



Subsidiereglement groendaken

goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 december 2005

aangepast door de gemeenteraad op 30 juni 2008

- Artikel 1 Binnen de kredieten van de goedgekeurde begroting wordt een subsidie verleend voor het plaatsen van een extensief groendak.
- Artikel 2 Deze subsidie bedraagt 31 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt. Indien de bewezen kosten (incl. btw) van het groendak lager zijn dan 31 euro/m², wordt de werkelijke kostprijs beschouwd als het subsidiebedrag. Het premiebedrag bedraagt maximaal 1500 euro per aanvraagdossier. Per aanvraagdossier moet een minimum van 6 m² worden aangelegd.
- De datum van indienen van de betalingsaanvraag geldt als opvolgingsdatum voor de behandeling van de dossiers.
- Artikel 3 In dit subsidiereglement wordt verstaan onder:
- een extensief groendak (vetplanten-, mos-, gras- en/of kruidendak)
een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag aanwezig zijn. Indien het dak hellend is, is een draineerlaag niet noodzakelijk.
- Dit reglement is van toepassing op het aanleggen van een groendak op een vergund gebouw op het grondgebied van de gemeente Westerlo voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen.
- Artikel 4 **Stedenbouwkundige voorwaarden**
- Artikel 4§1 De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.
- Artikel 4§2 De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de bestaande wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.
- Artikel 5 **Aanvraag van de premie**
- Artikel 5§1 De aanvraag moet gebeuren op het voorgeschreven aanvraagformulier en dient vóór het uitvoeren van de werken te worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen.
- Artikel 5§2 Procedure
1. Na ontvangst van de schriftelijke aanvraag (voor de aanvang van de werken) onderzoekt de milieudienst het dossier en adviseert het college
 2. Het college neemt een principiële beslissing m.b.t. het uitbetalen van de uit te voeren werken
 3. De aanvrager wordt schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing. Bij een gunstige principiële beslissing komen de werken in aanmerking voor subsidiëring en ontvangt de aanvrager een betalingsaanvraagformulier
 4. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag
 5. De betalingsaanvraag wordt ingediend bij de milieudienst. De betalingsaanvraag dient te gebeuren binnen het jaar na de aanleg van het groendak. Alle nuttige bewijsstukken (facturen, betalingsbewijzen, foto's, ...) moeten aan de

aanvraag worden toegevoegd

6. De milieudienst adviseert het college
7. Het college neemt een beslissing m.b.t. het uitbetalen van de subsidies voor de uitgevoerde werken. Bij een gunstige beslissing worden de goedgekeurde subsidies uitbetaald.

Artikel 5§3 De aanvrager verbindt zich ertoe om het groendak goed te onderhouden. Het groendak moet minstens 10 jaar na de toekenning van de subsidie in goede staat behouden blijven en kan onder geen beding binnen deze termijn verwijderd worden. Bij verkoop van het gebouw moet de verkoopsakte vermelden dat de nieuwe eigenaar het groendak verder in goede staat moet onderhouden en dit voor de rest van de 10 jaar na de toekenning van de subsidie. Indien aan een van deze voorwaarden niet is voldaan, zal van de aanvrager een terugvordering worden geëist in evenredigheid met de nog resterende termijn, te rekenen vanaf de vaststelling van de feiten.

Artikel 6 **Controle**

Artikel 6§1 Na indiening van de aanvraag volgt een controle van het groendak door een afgevaardigde van het gemeentebestuur.

Artikel 6§2 De gemeente is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken en hun uitvoering, noch voor de eventuele schade die eruit kan voortvloeien.

Artikel 6§3 Mislukte aanplantingen of werken dienen hersteld te worden. Gebeurt dit niet, dan zullen de subsidies teruggevorderd worden.

Artikel 6§4 Indien blijkt dat de voorwaarden niet nageleefd zijn, dan zal de premie niet uitgekeerd worden en wordt de aanvrager daarvan op de hoogte gebracht. De aanvrager kan op dat moment aanpassingen uitvoeren om toch aan de voorwaarden te voldoen en de uitbetaling van de subsidie te bekomen.

Artikel 6§5 Indien blijkt dat de bepalingen van dit reglement of eventueel de stedenbouwkundige vergunning niet werden nageleefd, wordt de subsidie niet uitbetaald of, indien dit reeds gebeurd zou zijn, teruggevorderd.

Artikel 7 **Toekenning van de premie**

Artikel 7§1 De subsidie wordt slechts eenmaal per adres toegekend.

Artikel 7§2 De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager. Die persoon moet gerechtigd zijn om op het gebouw het groendak te (laten) plaatsen. Als gerechtigden worden beschouwd:

- de eigenaar van het gebouw;
- de gebruiker of huurder van het gebouw mits de eigenaar het aanvraagformulier voor akkoord heeft ondertekend.

Artikel 8 De aanvrager kan tot drie maanden na ontvangst van de beslissing bij het college van burgemeester en schepenen in beroep gaan tegen de (niet-)toekenning van de subsidie.

Artikel 9 Dit reglement treedt in werking op 1 juli 2008 en geldt zolang de gemeente in het kader van de Samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" subsidies kan ontvangen voor groendaken.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement. Dit reglement vervangt het reglement van 12 december 2005.

Artikel 10 Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar de provinciegouverneur, het ANB en de Vlaamse Overheid.