



COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
GEMEENTE WESTERLO
21 SEPTEMBER 2009

- 001 Secretariaat. Notulen cbs 14.09.2009. Goedkeuring.
- 002 Projectbeheer en communicatie. Project bekabeling gemeentehuis. Toewijzing.
- 003 Financiën. Kerkfabrieken. Kennisname verslag vergadering 5 september 2009 kerkraad Sint-Niklaas Zoerle-Parwijs.
- 004 Financiën. Kerkfabrieken. Kennisname verslagen vergaderingen Centraal Kerkbestuur Westerlo en kerkraden Voortkapel en Heultje.
- 005 Brandweer. Aankoop van kasten voor interventie en kleedruimte. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.
- 006 Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.
- 007 Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.
- 008 Milieu. Frans Michiels, Oevelsedreef 21 in Westerlo. Advies milieuvergunningaanvraag 1^o klasse.
- 009 Milieu. Zwerfvuil. Zwerfvuilactie 2009.
- 010 Personeel. Aanwerving sportfunctionaris. Samenstelling selectiecommissie.
- 011 Basisonderwijs. Vorming. Vormingsvoorstellen 21 september 2009.
- 012 Ruimtelijke Ordening. Aanvraag stedenbouwkundig attest. Afgifte: Jan Van Hemeldonck: Kloosterstraat (49) (2009/704)
- 013 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2.: sectie D nr. 675G/deel, gelegen Sint-Annekestraat in 2260 Westerlo.
- 014 Ruimtelijke Ordening. Opmaken structuurschets woonuitbreidingsgebied en woonzone ten zuiden van de Pastorijstraat.
- 015 Secretariaat. Recepties. Feestcomité. Uitbetaling Kasteelfeesten. 14 oktober 2009.
- 016 Sport. Impulssubsidie 2009. Uitbetaling subsidies sportclubs.
- 017 Sport. Jaarlijks verslag beleidssubsidie 2008. Goedkeuring.
- 018 Gezin. Gezinsraad. Kennisname verslag vergadering dd. 9 juni 2009. Geboortebloomplanting.
- 019 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - de Merodezaal Heultje.
- 020 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - De Zoerla.
- 021 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - sporthal De Beeltjens - Kwarekkendag.
- 022 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - polyvalente zaal Voortkapel.
- 023 Cultuur. Cultuurraad. Kennisname verslag van de vergadering van 9 september 2009.
- 024 Verzusteringen. Verslag vergadering 8 september 2009. Goedkeuring uitbetaling verplaatsingstoelage.
- 025 Wereld. Ondersteuning NGO's met een werking in Westerlo. Financiële ondersteuning.
- 026 Senioren. Seniorenraad. Kennisname verslag vergadering dd. 8 september 2009.
- 027 Ambulante handel. Aanvraag standplaats "Wiener Circus" 2009.
- 028 Projectbeheer en communicatie. Taxi. Aanvraag vergunning New York Taxi bvba.

Aanwezig : Guy Van Hirtum - burgemeester-voorzitter
Jan Michiels, Roger Vriendts, Maurice Van Hemelen, Kelly Verboven, Frank Verlooy - schepenen
Harry Plettinx vanaf punt 012 - OCMW-voorzitter - schepen



Leon Gielis - secretaris
Verontschuldigd : Filip Verrezen - schepen

Te 08:00 uur opent, Van Hirtum Guy, voorzitter de vergadering.

001 Secretariaat. Notulen cbs 14.09.2009. Goedkeuring.

De notulen van de vorige zitting worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

002 Projectbeheer en communicatie. Project bekabeling gemeentehuis. Toewijzing.

Voorgeschiedenis

Op 25 mei 2009 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en de wijze van gunning goed voor het project bekabeling gemeentehuis. De kosten van de opdracht werden geraamd op 148.054,39 euro inclusief btw.

Feiten en context

De bekabeling voor de elektriciteit, het computernetwerk en de telefonie in het gemeentehuis is verouderd en niet meer geschikt voor een administratie die mee is in het informatietijdperk. Als we met het netwerk naar gigabitsnelheid willen migreren en als we de telefooncentrale willen vervangen door een nieuwe, dan is een gestructureerde bekabeling een belangrijke vereiste.

Tegelijk is het moderniseren van de databekabeling een opportuniteit om enkele installaties die momenteel van bedenkelijke kwaliteit zijn te verbeteren zoals bijvoorbeeld stopcontacten zonder aarding.

Argumentatie

Er werd een algemene offerteaanvraag uitgeschreven met als einddatum 2 juli 2009. Vier firma's dienden een offerte in: Van den Berg nv uit Schelle, Welec nv uit Westerlo, Vanderhoydonck nv uit Alken en The Art of Wiring nv uit Vorselaar.

Jordens MC bvba, Fabricom GTIINFA Communication Networks, ATN nv, CIPAL, Uniconnect, Elektro Tendo bvba, Belgacom nv, Getronics Belgium nv, Guana Cabling Systems, Agerps Telecom Networking, Systemat Noord nv en Elektro Wouters nv dienden geen offerte in.

Op 4 augustus 2009 werden de vier kandidaten uitgenodigd om bijkomende inlichtingen te geven bij hun onvolledige offertes.

Uit het verslag van nazicht van de offertes van 4 september 2009 blijkt dat The Art Of Wiring de beste score behaalt.¹

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het administratief en technisch nazicht van de offertes, de vergelijking van de offertes en na overleg met de betrokken gemeentediensten en schepenen op 20 augustus 2009 stelt de dienst projectbeheer en communicatie voor de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte. Die firma is The Art Of Wiring nv uit de Della Faillelaan 20 in 2290 Vorselaar. Het nagerekende inschrijvingsbedrag bedraagt 104.815,22 euro inclusief 21 % btw.

Visum

De gemeenteontvanger verleende op 16 september 2009 zijn visum aan het ontwerpbesluit.

Financiële weerslag

Er is een krediet van 155.000 euro voorzien op de functioneel-economische code 104/724-60 van de buitengewone begroting 2009.

Juridische grond

De procedure in de wet van 24 december 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing samen met de koninklijke besluiten van 8 januari 1996, 26 september 1996 en de algemene

¹ firmagegevens verwijderd



aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de algemene offerteaanvraag.

BESLUIT

Artikel 1 Het college gunt de opdracht aan The Art Of Wiring nv uit de Della Faillelaan 20 in 2290 Vorselaar voor het nagerekende inschrijvingsbedrag van 104.815,22 euro inclusief 21 % btw.

Artikel 2 De kosten verbonden aan de uitvoering van de opdracht moeten verrekend worden op de functioneel-economische code 104/724-60 van de buitengewone begroting 2009.

003 Financiën. Kerkfabrieken. Kennisname verslag vergadering 5 september 2009 kerkraad Sint-Niklaas Zoerle-Parwijs.

Voorgeschiedenis

De kerkraad Sint-Niklaas van Zoerle-Parwijs vergaderde op 5 september 2009.

Ze bezorgde het gemeentebestuur op 11 september 2009 een afschrift van het verslag van deze vergadering.

Juridische grond

Het decreet van 7 mei 2004 gaat over de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten.

Artikel 57 bepaalt onder meer dat de kerkraad een afschrift van de notulen van de vergaderingen verstuurt aan de gemeenteoverheid. Dit dient te gebeuren binnen een termijn van twintig dagen die ingaat op de dag na de vergadering.

Het besluit valt onder het algemeen administratief toezicht van het schepencollege.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van het verslag van de kerkraad Sint-Niklaas Zoerle-Parwijs.

Artikel 2 Het college merkt op dat het concert waarvan sprake in het verslag geprogrammeerd staat op 15 oktober 2010.

Artikel 3 De voorziene begrotingswijziging van de kerkfabriek zal nog geagendeerd worden op een volgende gemeenteraadszitting.

004 Financiën. Kerkfabrieken. Kennisname verslagen vergaderingen Centraal Kerkbestuur Westerlo en kerkraden Voortkapel en Heultje.

Voorgeschiedenis

Het Centraal Kerkbestuur van Westerlo vergaderde op 27 juli 2009.

Ze bezorgde het gemeentebestuur op 25 augustus 2009 een afschrift van het verslag van deze vergadering.

De kerkraden van Voortkapel en Heultje vergaderden op respectievelijk 23 juni en 3 september 2009.

Ze bezorgden het gemeentebestuur op respectievelijk 7 september en 14 september 2009 een afschrift van de verslagen van deze vergaderingen.

Juridische grond

Het decreet van 7 mei 2004 gaat over de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten.

Artikel 57 bepaalt onder meer dat de kerkraad en het Centraal Kerkbestuur een afschrift van de notulen van de vergaderingen verstuurt aan de gemeenteoverheid. Dit dient te gebeuren binnen een termijn van twintig dagen die ingaat op de dag na de vergadering.

Het besluit valt onder het algemeen administratief toezicht van het schepencollege.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van de verslagen van de vergaderingen van het Centraal



Kerkbestuur en de kerkraden O.L.-Vrouw ten Hemel Opgenomen van Voortkapel en Sint-Carolus Borromeus van Heultje.

Artikel 2 Het college verzoekt de brandweer om zo spoedig mogelijk een brandweer-inspectie uit te voeren in Palok.

005 Brandweer. Aankoop van kasten voor interventie en kleedruimte. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 7 september 2009 keurde het lastenboek goed voor de aankoop van kasten voor interventie en kleedruimte. De kostenraming bedraagt ± 50.000 euro incl. btw. De gunningwijze is de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Argumentatie

Het college stelt de lijst van aan te schrijven firma's op.

Juridische grond

De procedure in de wet van 24 december 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing samen met de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

BESLUIT

Artikel 1 Het schepencollege start de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op voor de opdracht "de aankoop van kasten voor interventie en kleedruimte".

Artikel 2 Het college nodigt volgende firma's uit om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- 2;
- 3;
- 4.

006 Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.

Feiten en context

Verschiedende gemeentelijke diensten dienen aankoopvoorstellen in via de financiële dienst die belast is met de kredietbewaking.

Het college stelt de noodzaak vast en neemt de beslissing om tot bestelling over te gaan.

BESLUIT

Het college neemt akte van de voorstellen en besluit over te gaan tot de volgende bestelling:

Administratie

1. Overname gsm-abonnementen 3 werkleiders (met behoud persoonlijke gsm): 29,04 EUR/maand excl gesprekskosten

Brandweer

2. Abonnementkosten voor 24 nieuwe Astrid-posten: 2.400,00 EUR
3. Vervangen Astrid-pager: 258,79 EUR
4. Vervangen persslangen: 2.258,83 EUR
5. Jaarlijkse vervanging uniformkledij beroepsbrandweerlieden: 1.533,00 EUR
6. Herstellen schade na ongeval Mercedes RV827: 1.540,95 EUR

² firmagegevens verwijderd

³ firmagegevens verwijderd

⁴ firmagegevens verwijderd



7. Zuurstofbrillen voor ambulances: 105,51 EUR
8. Herstellen remmen ziekenwagen TZI460: 148,25 EUR

Verkeer – Wegen - Waterlopen

9. Beitel, potloden, hamers, printlint voor werklieden: 424,20 EUR
10. Snelbouwstenen voor maken bergruimte schrijnwerkerij: 441,66 EUR
11. Klepels en borstels voor klepelmaaier: 899,30 EUR
12. Belettering en bestickering gemeentevoertuigen: 932,18 EUR
13. Vet voor algemeen onderhoud voertuigen: 121,73 EUR
14. Herstellen schade na ongeval Renault Traffic KDQ481: 2.694,10 EUR
15. Vervangen spiegel na ongeval kleine veegwagen 126ATP: 182,93 EUR
16. Bakstenen voor opmetsen duikers: 975,269 EUR

Basisonderwijs

17. Klasbenodigdheden voor K.L.O. Heultje: 223,49 EUR
18. Harde schijf voor L.O. Voortkapel: 71,90 EUR
19. Handboeken voor L.O. Voortkapel: 197,89 EUR
20. Wasbak n.a.v. vernieuwing sanitair K.L.O. Voortkapel: 478,07 EUR
21. Kuisproducten voor L.O. en P.Z. Voortkapel: 375,27 EUR

Volksontwikkeling en kunst

22. Huur springkastelen n.a.v. scholenveldloop op 23/09/2009: 150,00 EUR
23. Gebruik autobus voor vervoer kinderen sportkampen naar skibaan Peer en schaatsbaan Herentals op 03/11/2009: 441,40 EUR
24. Onderhoud en nazicht grote gazonmaaier Vandy XQX475: 211,16 EUR

Buitengewone dienst

25. Aanhangwagen voor brandweer: 701,80 EUR te verrekenen op art. 35102/744-51.

007 Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.

Feiten en context

Het college heeft zijn bevoegdheden inzake het budgethouderschap niet gedelegeerd en dient bijgevolg de te betalen bedragen goed te keuren.

BESLUIT

Artikel I Het college keurt de te betalen bedragen goed van nr. 4.659 tot en met 4.870 over het dienstjaar 2009.

Overeenkomstig artikel 27 van het gemeentedecreet verlaat schepen Jan Michiels tijdelijk de zitting.

008 Milieu. Frans Michiels, Oevelsedreef 21 in Westerlo. Advies milieuvergunningaanvraag 1^e klasse.

Samenvatting

De heer Frans Michiels wenst een milieuvergunning 1^e klasse te bekomen tot het verder exploiteren van een melkveehouderij na verandering door toevoeging van een perceel, door wijziging en uitbreiding.

Voorgeschiedenis

De milieuvergunningaanvraag, ingediend bij de Bestendige Deputatie is op 05/08/2009 ingekomen bij de milieudienst. Zij omvat het verder exploiteren van een melkveehouderij na het veranderen ervan door toevoeging van een perceel, door uitbreiding en door wijziging.

Voortaan zou de inrichting dan omvatten :



- stallen met plaatsen voor 350 runderen, waarvan 117 runderen < 1 jaar, 108 runderen 1 – 2 jaar en 125 melkkoeien (uitbreiding met 202 plaatsen) (9.4.3.c.2)
- de opslag van 5.000 m³ groenvoeders in sleufsilos (nieuw) (45.14.3)
- een grondwaterwinning bestaande uit een boorput met een diepte van 76 meter met een opgepompt debiet van maximaal 25 m³/dag en 5.000 m³/jaar (uitbreiding met 2.845 m³/jaar) (53.8.2).

De volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld :

- plaatsen voor 15 landbouwvoertuigen (nieuw) (15.1.1)
 - een melkkoeltank met een koelvermogen van 5 kW (nieuw) (16.3.1.1) voor de opslag van 6,5 ton melk (nieuw) (45.4.e.1)
 - de opslag van 260 kg reinigingsproducten (nieuw) (17.3.3.1.b)
 - een bovengrondse houder van 3.000 liter mazout (t.v.v. 3 houders van elk 1.000 liter) (17.3.6.1.b)
 - een verdeelslang (nieuw) (17.3.9.1)
 - de opslag van 120 liter sproeistoffen (nieuw) (17.4)
 - de opslag van 150 m³ sto (nieuw) (19.6.2.a)
 - de opslag van 3.600 m³ drijfmest (uitbreiding met 1.975 m³) (28.2.c.1),
- op perceel sectie D, 2^e afdeling nr. 336H3, 336B3, gelegen Oevelsedreef 21 te 2260 Westerlo.

Er werden meerdere stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd. Kopies van deze vergunningen werden bijgevoegd in het voorliggende dossier. In het dossier wordt ook vermeld dat een regularisatie-aanvraag voor de bestaande en gewenste toestand zal worden ingediend.

In de aanvraag werden tevens diverse milieuvergunningen opgelijst die werden verleend door het College van Burgemeester en Schepenen. De lopende vergunning vervalt op 01/09/2011.

Feiten en context

Het bedrijf is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied.

Het is gelegen buiten de grenzen van een recent overstroomd, overstromingsgevoelig gebied of een van nature overstroombaar gebied. We verwachten dan ook niet dat er naar aanleiding van voorliggende milieuvergunningaanvraag een schadelijk effect zal toegebracht worden indien voldaan wordt aan de van toepassing zijnde (kwaliteits)aspecten die worden behandeld in Vlarem I en in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II.

Bemerkingen bij het aanvraagdossier

1. Op het uitvoeringsplan evenals in het vergunningsaanvraagdossier wordt de aanwezigheid van een kippenren aangegeven. Er dient vervolgens opgemerkt te worden dat hierdoor mogelijk de aangevraagde rubriek 9.4.3.c.2 niet van toepassing is, doch wel rubriek 9.5.c.2, zijnde een gemengde inrichting. Daar er echter geen informatie opgenomen werd m.b.t. het aantal gehuisveste kippen en/of de eventuele aanwezigheid van een stalling, dient deze informatie alsnog door de exploitant te worden aangeleverd. Het lijkt dan ook aangewezen dat in de PMVC vervolgens beslist wordt of de aangevraagde rubriek al dan niet van toepassing is. Ingeval blijkt dat de kippenren deel uitmaakt van een stalinrichting, is niet de rubriek 9.4.3.c.2 doch wel de rubriek 9.5.c.2 van toepassing. In dit laatste geval moet bijkomend worden opgemerkt dat deze inrichting overeenkomstig het bijgevoegde plan ook deels gelegen is op het perceel 336D2. Daar de straal van 100 m niet rondom dit laatste perceel getrokken werd en bijgevolg het openbaar onderzoek niet volledig werd gevoerd, dient het openbaar onderzoek alsnog te worden uitgebreid. In functie van de timing van de lopende procedure, dient onderzocht te worden of deze eventuele uitbreiding van het openbare onderzoek nog kan geschieden binnen een eventuele termijnverlenging van de thans lopende vergunningsaanvraagprocedure (zie verder in advies, m.n. administratief).
2. Overeenkomstig de informatie in het vergunningsaanvraagdossier wordt er geen afvalwater geloosd. Dit zou integraal opgevangen worden in de mestkelder. Er dient hier toch opgemerkt te worden dat op het uitvoeringsplan drie lozingspunten (2 voor HAW en 1 voor BAW) aangegeven staan. Hieromtrent dient door de exploitant duidelijkheid te worden verschaft.



Op het plan wordt eveneens het afwateringscircuit van de sleufsilos aangeduid. Hieruit blijkt dat de opvangcapaciteit van het 'sap' $2 \times 2 \text{ m}^3$ bedraagt. Hier stelt zich de vraag of deze opvang (4 m^3) voldoende is daar ook het hemelwater hier mogelijk in terecht komt. Verder wordt niet aangegeven of deze opvangputten voorzien zijn van een overloop en waarop deze eventueel is aangesloten. Ook hier is het aangewezen dat de exploitant bijkomende informatie aanlevert.

3. Door de exploitant wordt aangegeven in de aanvraag dat het reinigingswater van de melkstal opgevangen wordt in de mestkelder. Er dient hier vermeld te worden dat één van de reinigingsmiddelen (Radic R12) natriumhypochloriet bevat. Volgens de MSDS van dit reinigingsproduct moet de menging met zuren vermeden worden om zo de vorming van giftige gassen te voorkomen (chloorgas). Ingeval dit reinigingsproduct ook in de mestkelder terecht kan komen, bestaat het risico dat, na reactie met het ureum in de mestkelder, chloorgas vrijkomt. Bijkomende informatie van de exploitant inzake de werkwijze lijkt bijgevolg aangewezen.

Openbaar onderzoek

vraag om openbaar onderzoek	05.08.2009
datum opening openbaar onderzoek	14.08.2009
sluiting openbaar onderzoek	12.09.2009
Ontvangen bezwaren of opmerkingen	0

Tijdens het openbaar onderzoek heeft een buurtbewoner zijn bezorgdheid gemeld dat de uitbreiding met dieren eventueel geurhinder zou veroorzaken.

Adviezen

Het advies van de intercommunale milieudienst van IOK d.d. 16.09.2009 is voorwaardelijk gunstig en gunstig.

Het behandelt volgende aspecten :

1. Administratief:

Uit de informatie in het dossier is het aantal kippen en de wijze waarop ze gehouden worden niet eenduidig af te leiden. Dit maakt dat mogelijk niet de rubriek 9.4.3.c.2 doch wel de rubriek 9.5.c.2 van toepassing is. Ingeval het houden van de kippen ingedeeld wordt als hinderlijke inrichting is het gevoerde openbaar onderzoek onvolledig daar ook de percelen gelegen in een straal van 100 m rondom het perceel 336 D2 hierin dienen opgenomen te worden. De uitbreiding van het openbaar onderzoek is mogelijk nog te voeren in het kader van de lopende vergunningsaanvraagprocedure afhankelijk van de mogelijkheid tot het beslissen van een termijnverlenging. Er wordt geadviseerd dat het al dan niet ingedeeld zijn van de kippen binnen de PMVC beoordeeld moet worden en dit wellicht na het bekomen van aanvullende informatie van de exploitant.

2. Stedenbouwkundig:

3. A. Stedenbouwkundige ligging

De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied.

Dit gebied is bestemd voor de landbouw in de ruime zin van het woord. Er kan derhalve gesteld worden dat agrarische gebieden bestemd zijn voor alle activiteiten die gericht zijn op de productie van natuurlijke vruchten, al dan niet grondgebonden, met uitzondering van de bosbouw, die thuishoort in bosgebied.

Er kan worden gesteld dat de ligging strookt met de bestemming van het gewestplan.

- B. Stedenbouwkundige vergunning

In het voorliggende dossier worden diverse vergunningen bijgevoegd en wordt gesteld dat een regularisatie- aanvraag eerstdaags zal worden ingediend (mogelijk ondertussen reeds ingediend).

Er moet bijgevolg worden gewezen op de koppeling tussen de stedenbouwkundige- en de milieuvergunning, zoals geregeld in art. 5 van het Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en art. 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

4. Water:

- A. Grondwaterwinning

In het voorliggende dossier wordt aangegeven dat de exploitant de vergunde grondwaterwinning



aanzienlijk wenst uit te breiden.

Het opgepompte grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend als drinkwater voor de dieren. Daarnaast wordt een deel aangewend als kuiswater voor de stallen en een deel voor huishoudelijk gebruik.

De bestaande grondwaterwinning betreft een verbuisde boorput van 30 m diep met een opgepompt debiet van max. 4 m³/u. In het voorliggende dossier wordt gevraagd om het jaarlijks opgepompte debiet uit te breiden tot 5 000 m³/jaar. Dit komt neer op een uitbreiding van 2 845 m³/jaar. Deze uitbreiding is hoofdzakelijk toe te schrijven aan de gevraagde uitbreiding van de veestapel. De gevraagde hoeveelheid lijkt aanvaardbaar voor de gevraagde toepassingen en het aantal gehuisveste dieren.

Gezien de aard en de omvang van de exploitatie moet VMM, Afdeling Water advies verlenen omtrent de grondwaterwinning. We adviseren dan ook het standpunt van deze administratie m.b.t. (het ontbreken van) de technische gegevens, de gevraagde hoeveelheid en het al dan niet gewenst zijn van de voorgestelde inrichting te volgen daar IOK niet over de hydrogeologische gegevens beschikt die noodzakelijk zijn om een voldoende onderbouwd advies te verlenen omtrent de mogelijke gevolgen van de grondwaterwinning voor de bodem en de watervoerende lagen.

B. Lozing huishoudelijk afvalwater

Deze inrichting is niet meer ingedeeld. Het dossier bevat hieromtrent ook geen informatie. De niet-ingedeelde lozing van het huishoudelijke afvalwater moet voldoen aan de bepalingen omschreven in hoofdstuk 6.2 'Beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging'.

C. Lozing bedrijfsafvalwater

Overeenkomstig de gegevens uit de aanvraag wordt het bedrijfsafvalwater opgevangen in de mestkelder. Dit afvalwater wordt dan ook niet geloosd, maar met de mest op het land gebracht. Er dient op gewezen te worden dat concentratie van de ontsmettingsmiddelen niet van die aard mag zijn dat deze storend zou zijn voor de bodem. Verder is het ook aangewezen de exploitant bijkomend om bevestiging te vragen of het reinigingswater van de melkinstallatie wel degelijk wordt opgevangen in de mestkelder. Zo ja moet geïnformeerd worden naar de risico-inschatting tot het vrijkomen van chloorgas ten gevolge van het mengen van het reinigingsmiddel met de mengmest.

5. Rundvee

Op het bijgevoegde uitvoeringsplan staat aangeduid waar de verschillende runderen en 'kippen' zullen worden gehuisvest. Er bestaat echter onduidelijkheid over het aantal kippen die worden gehuisvest en de wijze waarop dit gebeurt. Uit de omschrijving in het dossier en de bijgevoegde plannen is het mogelijk dat de rubriek 9.5.c.2 van toepassing is in plaats van de aangevraagde rubriek 9.4.3.c.2. De exploitant dient hieromtrent verdere informatie te verschaffen.

Naast een milieuvergunning moet de exploitant, in overeenstemming met artikel 30, §2 van het Mestdecreet, beschikken over voldoende NER-D's gelet op de stijging van het aantal dieren, met name rundvee en kippen. De nutriëntenemissierechten beperken immers het aantal dieren van een bepaalde diersoort die op een bedrijf mogen worden gehouden.

Gezien er geen koppeling is tussen NER-D's op bedrijfsniveau en de milieuvergunning op exploitatieniveau, lijkt het ontbreken van NER-D's echter geen weigeringsgrond voor een milieuvergunning te kunnen impliceren. Gelet op art. 15 en 16 van de Vlaremm- actualisatietrein die op 19/09/2008 werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering en die op 01/03/09. in werking trad, moet een afschrift van de vergunningsbeslissing worden bezorgd aan de Vlaamse Landmaatschappij.

6. Mest

De mestopslagcapaciteit moet, gelet op het aantal aangevraagde dieren, voldoen aan de bepalingen van Vlaremm II.

De totale mestopslagcapaciteit van de inrichting lijkt in de nieuwe situatie ruimschoots te voldoen aan het huidige benodigde volume berekend op basis van de richtlijn uit bijlage 5.9, hoofdstuk VII uit Vlaremm II m.b.t. opslagcapaciteit voor mest.

Hiermee lijkt de uitbreiding van de mestopslagcapaciteit gunstig geadviseerd te kunnen worden.



Er moet echter wel op gewezen worden dat ingeval het spoelwater van de melkmachine en de melktank wordt opgevangen in de mestkelders de feitelijke mestopslagcapaciteit wordt verkleind. Het is echter niet duidelijk hoeveel spoelwater de exploitant dagelijks aanwendt om de installatie te reinigen. Wellicht is het aangewezen de exploitant naar deze informatie te vragen.

7. Gevaarlijke stoffen:

Uit de bij het dossier aangeleverde attest, opgemaakt door een erkende deskundige, blijkt de mazouthouder, uitgerust met een verdeelinstallatie, te voldoen aan de in Vlarem II opgenomen voorwaarden. De exploitant dient deze houder om de drie jaar te laten herkeuren.

Argumentatie

Na bij de aanvrager bijkomende gegevens te hebben opgevraagd kan gesteld worden dat het aantal kippen zeer beperkt is en gehouden worden in een kippenren, geen stal.

Alle bedrijfsafvalwaters worden geloosd in de mestkelders, enkel het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de woning wordt geloosd in de baangracht. Dit levert geen probleem naar de mestopslagcapaciteit gezien deze ruimschoots voldoet (3600 m³ terwijl slechts 1700 m³ nodig is voor een opslag van 6 maanden). Met betrekking tot mogelijke geurhinder kan gesteld worden dat er voor rundveestallen geen specifieke stalsystemen van toepassing zijn.

Door het opleggen en naleven van de algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden kunnen de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

Juridische grond

- het decreet van 28 juni 1985 en de wijzigingen bij latere decreten;
- het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, en de wijzigingen bij latere besluiten, waarin het Vlaamse Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem) vastgesteld is;
- het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering en de wijzigingen bij latere besluiten, waarin de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) opgenomen zijn;
- het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid.

BESLUIT

Artikel I Het college geeft een gunstig advies over de milieuvergunningaanvraag van Michiels Frans, Oevelsedreef 21 te 2260 Westerlo, tot het verder exploiteren en veranderen door toevoeging van een perceel, door uitbreiding en wijziging van een melkveehouderij, op voorwaarde :

- dat tijdens de zitting van de Provinciale Milieuvergunningscommissie door de adviesdiensten geoordeeld wordt dat het houden van de kippen in de kippenren niet ingedeeld is onder de rubriek 9.5.c.2 door het ontbreken van een stalling. Ingeval rubriek 9.5.c.2 van toepassing blijkt, stelt zich ook de problematiek van het onvolledig gevoerde openbare onderzoek.
- dat uit het advies van de Afdeling Water blijkt dat de grondwaterwinning geen ontoelaatbare schade veroorzaakt aan bodem en grondwaterlagen en de aangevraagde hoeveelheden aanvaardbaar zijn.
- dat uit de exploitatievoorwaarden zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 juni 1995, houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne in acht worden genomen.

Schepen Jan Michiels vervoegt dan opnieuw de zitting.



Sinds 2002 wordt jaarlijks tijdens de "Week van het Bos" in de maand oktober een zwerfvuilactie georganiseerd voor de leerlingen van het 6^e leerjaar van alle lagere scholen in Westerlo.

Feiten en context

Zoals vorige jaren wordt er ook dit jaar tijdens de "Week van het Bos" op woensdag 14 oktober 2009 een zwerfvuilactie georganiseerd door de milieuraad in samenwerking met de milieudienst. De milieudienst contacteert de lagere scholen, verzamelt de gegevens (route, verzamelplaats van het zwerfvuil, aantal deelnemers) en zorgt voor handschoenen, vuilzakken en een infoboekje. Leden van de milieuraad bezorgen dit aan de leerkrachten en brengen aan de deelnemers op de dag van de actie een drankje en een wafel, aangeboden door het gemeentebestuur. De milieudienst verzamelt de inzamelresultaten en de gemeentelijke technische dienst zorgt voor de ophaling van het verzamelde zwerfvuil.

BESLUIT

Artikel I Het college verleent zijn medewerking aan de organisatie van de zwerfvuilactie op 14 oktober 2009 door de milieuraad in samenwerking met de milieudienst. De actie gaat door tijdens de week van het bos op woensdag 14 oktober 2009. Aan alle deelnemers wordt tijdens de actie een drankje en een wafel aangeboden.

010 Personeel. Aanwerving sportfunctionaris. Samenstelling selectiecommissie.

Voorgeschiedenis

Het college besliste op 24 augustus 2009 om een deeltijdse betrekking van sportfunctionaris (met een startbaanovereenkomst) open te verklaren.

De raad stelde de vergoedingen voor juryleden vast op 1 juli 1991.

De raad keurde op 2 februari 2009 het arbeidsreglement-rechtspositieregeling goed.

Feiten en context

De selectie voor deze betrekking bestaat uit een praktische proef waarin de lesgeef-capaciteiten worden getoetst en een interview dat naar de motivatie, de belangstelling en de inzetbaarheid bij het bestuur peilt.

Het is noodzakelijk om hiervoor een selectiecommissie samen te stellen.

Juridische grond

Artikel 215 van het arbeidsreglement-rechtspositieregeling bepaalt de regels van de selectieprocedure bij tijdelijke betrekkingen.

BESLUIT

Artikel I Het college stelt de selectiecommissie als volgt vast:

- Rita D'Eer, sportfunctionaris van de gemeente Vorselaar, ⁵
- Katleen Claes, sportfunctionaris van de gemeente Ham, ⁶
- Ann Loos, sportfunctionaris van de gemeente Westerlo, ⁷

Wim Boeckx, diensthoofd sport, is secretaris van de selectiecommissie.

Opdrachten

Wim Boeckx	Vorbereidende vergadering plannen met de commissieleden
------------	---

011 Basisonderwijs. Vorming. Vormingsvoorstellen 21 september 2009.

Feiten en context

Volgende personeelsleden vragen toelating:

⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷ persoonlijke gegevens verwijderd



1. Sven Michiels, leermeester lichamelijke opvoeding aan de gemeentelijke basisschool van Voortkapel, voor het bijwonen van de SVS-startvergadering, georganiseerd te Oostmalle op 10 september 2009.
Deze nascholing is gratis.
De reiskosten worden geraamd op 25 EUR.
2. Kelly Oeyen, leermeester rooms-katholieke godsdienst aan de gemeentelijke basisschool van Voortkapel, Machteld De Wit en Yolanda Ceulemans, leermeesters rooms-katholieke godsdienst aan de gemeentelijke basisschool van Oevel en Nancy Van der Auwera, leermeester rooms-katholieke godsdienst aan de gemeentelijke basisschool van Heultje, voor het bijwonen van de vormingsdag rooms-katholieke godsdienst op 17 september 2009 te Geel.
Deze studiedag kost 10 EUR per persoon, ter plaatse te betalen.
De reiskosten worden geraamd op 25 EUR.
3. Siegfried Helsen, directeur aan de gemeentelijke basisschool van Voortkapel, voor het volgen van de opleiding beoordelings- en functioneringsgesprekken, georganiseerd door de hogeschool-universiteit Brussel op 13 en 20 oktober 2009, 26 januari 2009 en 23 maart 2009.
Deze opleiding kost 115 EUR.
De reiskosten worden geraamd op 50 EUR.
4. Siegfried Helsen, directeur aan de gemeentelijke basisschool van Voortkapel, voor het voor het bijwonen van het symposium ODVB te Brussel op 27 oktober 2009.
Deze opleiding kost 100 EUR.
De reiskosten worden geraamd op 25 EUR.
5. Nancy Vandewouwer, wnd. directeur aan de gemeentelijke basisschool van Oevel, voor het volgen van de kadercursus voor nieuwe directeurs te Brussel gedurende het schooljaar 2009-2010.
Deze opleiding kost 720 EUR.
De reiskosten worden geraamd op 250 EUR.

Argumentatie

Personeelsleden hebben het recht en de plicht om zich bij te scholen. Zo zullen ze de taken en de werkopdrachten beter uitvoeren.

Op 29 juni 2009 verleende het schepencollege toelating aan Nancy Van de Wouwer voor het volgen van de cursus kandidaat directeur. Deze cursus richt zich tot toekomstige directeurs. De kadercursus van OVSG brengt startende directeurs een brede waaier aan kennis en vaardigheden bij. De kadercursus past beter bij de situatie van Nancy Van de Wouwer. De cursus kandidaat directeur kan geannuleerd worden.

Financiële weerslag

722/123-17 : 975 EUR.

BESLUIT

Artikel 1 Het college keurt de vormingsaanvragen I tot en met 5 goed.

Artikel 2 Het gemeentebestuur neemt de reiskosten ten laste.

De schepen - ocmw-voorzitter Harry Plettinx vervoegt dan de zitting.

012 Ruimtelijke Ordening. Aanvraag stedenbouwkundig attest. Afgifte: Jan Van Hemeldonck: Kloosterstraat (49) (2009/704)

Voorgeschiedenis

Jan Van Hemeldonck, notaris: Oosterwijkseweg 42 in 2250 Olen heeft op 17 juni 2009 een aanvraag ingediend tot het bekomen van een stedenbouwkundig attest (bouwgrond voor een vrijstaande eengezinswoning), betreffende het perceel sectie A nr. 650y/deel + 650z/deel, gelegen Kloosterstraat in 2260 Westerlo.



Feiten en context

- Het voorgelegde dossier is volledig.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied met landelijk karakter volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebieden met landelijk karakter zijn in hoofdzaak bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouw-bedrijven. Zowel bewoning als landbouw zijn bijgevolg de hoofdbestemmingen van het gebied, en beide bestemmingen staan er op gelijke voet. Daarnaast kunnen eveneens de andere inrichtingen, voorzieningen en activiteiten, bedoeld in artikel 5.1.0. worden toegelaten. Voor inrichtingen bestemd voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf - met inbegrip van de para-agrarische bedrijven - blijft de voorwaarde gelden dat zij slechts toelaatbaar zijn voorzover zij niet wegens de taken van bedrijf die zij uitvoeren moeten worden afgezonderd in een daartoe aangewezen gebied. Er dient dan ook steeds te worden onderzocht of zij bestaanbaar zijn met de bestemming van woongebied met landelijk karakter. Concreet betekent dit dat zij niet van aard mogen zijn de woon- of landbouwfunctie van het gebied te verstoren.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Kloosterstraat, die voorzien is van een betonverharding, een elektriciteitsnet, riolering, waterleiding, telefoon en tv-distributie.
- De aanvraag is niet gelegen in een niet-vervallen verkaveling, een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

E is geen openbaar onderzoek vereist.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het bekomen van een stedenbouwkundig attest met als bestemming een vrijstaande eengezinswoning. Het nieuw gevormde perceel heeft een straatbreedte van 20 m, een diepte langs de rechterperceelsgrens van 47,78 m, een diepte langs de linkerperceelsgrens van 35,50 m en een breedte achteraan van 19,54 m. De bouwstrook wordt voorzien evenwijdig met de weg en heeft een breedte van ca. 12,50 m en een diepte van 11 m. De linkervoorhoek en de rechterachterhoek van de bouwstrook zijn voorzien op minimum 3 m van de zijdelingse perceelsgrenzen.
- De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door overwegend vrijstaande eengezins-woningen in combinatie met enkele oudere tweewoonsten. Aan de overzijde van de straat is een tennisclub gevestigd. Naast het aanvraagperceel is een toegangsweg voorzien naar het later te ontwikkelen woonuitbreidingsgebied "Capelleveld".
- Het perceel komt in aanmerking om bebouwd te worden met een eengezinswoning waarop volgende stedenbouwkundige voorschriften van toepassing zijn: bouwdiepte maximum 11 m, voorgevelbreedte minimum 7 m en maximum zoals aangeduid op het plan, kroonlijsthoogte maximum 6 m, nokhoogte maximum 11 m, schuin dak met een helling tussen 10° en 60°. Eventuele bijgebouwen dienen beperkt te blijven tot maximum 75 m² en dienen ingeplant te worden op 10 m uit de achtergevelbouwlijn. De aanwezige bijgebouwen op het perceel dienen te worden gesloopt door de huidige eigenaars.
- De aanvraag kan zowel op het vlak van bestemming als inplanting geïntegreerd worden in de onmiddellijke omgeving.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt zal zijn.

Juridische grond

- Decreet op de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996.



- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meermaals gewijzigd.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Het advies inzake stedenbouwkundig attest van het Agentschap R-O Vlaanderen van 9 september 2009 - ref. 8.00/13049/474.1.

BESLUIT

Artikel 1 Het college levert een stedenbouwkundig attest af aan Jan Van Hemeldonck, notaris: Oosterwijkseweg 42 in 2250 Olen voor een bouwgrond voor een vrijstaande eengezinswoning, betreffende het perceel sectie A nr. 650y/deel + 650z/deel, gelegen Kloosterstraat in 2260 Westerlo conform het advies van het Agentschap R-O Vlaanderen van 9 september 2009 - ref. 8.00/13049/474.1, nl. "Gunstig voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning conform het ingediende plan en afmetingen zoals voorgesteld door het college in het preadvies, op voorwaarde dat alle bebouwing op het af te splitsen perceel wordt gesloopt voorafgaand aan de bouw van de woning. Bijkomend dient opgemerkt te worden dat conform artikel 4.1.1. VCRO een verkavelingsvergunning dient aangevraagd te worden indien het afgesplitste perceel verkocht wordt of verhuurd wordt voor meer dan 9 jaar, er een recht van erfpacht of opstal op gevestigd wordt, of indien één van deze overdrachtsvormen aangeboden wordt, zelfs onder opschortende voorwaarde, zulks met het oog op woningbouw of de oprichting van constructies."

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) de aanleg van de waterleiding dient te gebeuren ten laste van de aanvrager evenals de aanleg van de andere nutsvoorzieningen overeenkomstig de terzake geldende reglementering van de beherende maatschappij
- 2) de woning inplanten op 12 m uit de as van de rijwegverharding en verder zoals voorzien op het inplantingsvoorstel.
- 3) de bestaande bijgebouwen te slopen voor de overdracht van het perceel.

013 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2.: sectie D nr. 675G/deel, gelegen Sint-Annekestraat in 2260 Westerlo.

Voorgeschiedenis

Op 11 september 2009 heeft het college van burgemeester en schepenen een attest van verdeling ontvangen zoals voorzien in artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het attest is ingediend door notaris V. Vermeulen, gevestigd Grote Baan 63 bus 1 in 2235 Hulshout. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie D nr. 675g/deel, gelegen Sint-Annekestraat in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het perceel is volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, gelegen in woongebied met landelijk karakter.
- Het perceel sectie D nr. 674D is het voorwerp van een stedenbouwkundig attest, dat door het schepencollege werd afgegeven op 2 maart 2009. (dossiernr. 2008/705)

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. (artikel 5.2.2.)
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.

BESLUIT



Artikel 1 Het college vizeert het verdelingsplan ingediend door notaris V. Vermeulen, gevestigd Grote Baan 63 bus 1 in 2235 Hulshout. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie D nr. 675g/deel, gelegen Sint-Annekestraat in 2260 Westerlo.

Artikel 2 Het college wenst op te merken dat voor het betreffende perceelsdeel geen goedgekeurde niet-vervallen verkavelingsvergunning van toepassing is en dat voor het betreffende perceelsdeel geen stedenbouwkundig attest werd aangevraagd of verkregen. Het perceel sectie D nr. 674D, waaraan het perceelsdeel zal worden toegevoegd maakt het voorwerp uit van een stedenbouwkundig attest, dat werd afgegeven door het schepencollege op 2 maart 2009.

Het college wenst op te merken dat er geen enkel bouwwerk (vast noch verplaatsbaar) kan of mag worden opgericht of verbouwd zolang er geen voorafgaandelijke, schriftelijke en uitdrukkelijke stedenbouwkundige vergunning is voor afgegeven door het schepencollege.

014 Ruimtelijke Ordening. Opmaken structuurschets woonuitbreidingsgebied en woonzone ten zuiden van de Pastorijstraat.

Voorgeschiedenis

- BPA Goorbossen : bestemd voor groepswoningbouw (4.11.1971)
- BPA Goorbossen : wijziging van groepswoningbouw naar sportcentrum (4.12.1986)
- BPA Heultje 2 : het gebied valt buiten dit BPA, doch in het woonuitbreidingsgebied zijn de bouwstroken C en D ingetekend. Het eigenlijke voetbalveld is niet opgenomen. (18.12.1992)

Feiten en context

- Het plangebied ligt deels in woonzone (eigendom OCMW) en deels in woonuitbreidings-gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (K.B. van 28.07.1978).
- De BPA's Goorbossen zijn BPA's waar enkel de contouren van het plangebied zijn aangegeven, maar geen inrichtingsplannen waarop voorzien is waar de wegen zullen aangelegd worden en welke bebouwingsvorm zal worden toegepast.
- BPA Heultje 2 voorziet in het woonuitbreidingsgebied een bouwstrook D (= voor vrijstaande bebouwing) en een bouwstrook C (= voor gekoppelde bebouwing).

Argumentatie

- Het enige plan dat enige inrichting aangeeft is BPA Heultje 2. De voorgestelde bebouwingswijze voldoet niet aan de richtcijfers in functie van dichtheden (minimum 15 en max. 25 wooneenheden per ha) zoals voorzien in het GRS.
- Het decreet grond- en pandenbeleid voorziet in normen van minimum 25 en maximum 35 woningen per ha voor het sociaal gedeelte van een verkavelingsproject.
- De verplichting tot een sociale last van het decreet grond- en pandenbeleid is van toepassing op de ontwikkeling van een verkavelingsproject vanaf 10 kavels of vanaf een oppervlakte van 0,50 ha (ongeacht het aantal kavels) of een woonproject met 50 wooneenheden.
- Voor openbare besturen (OCMW) bedraagt de sociale last minimum 20% en maximum 40% van het aantal te realiseren kavels of woningen.
- Voor private ontwikkelaars bedragen deze percentages de helft.
- De vroegere plannen voorzien in een inrichting die momenteel niet meer realiseerbaar is en niet strookt met de visie voor de ontwikkeling van gebieden voor woningbouw. In woonuitbreidingsgebieden is enkel groepswoningbouw door sociale huisvestingsmaat-schappijen toegelaten, indien er geen voorafgaand RUP is goedgekeurd. De ontwikkeling van de woongebieden kan op verscheidene wijzen, wel rekening houdend met de dichtheden en normen die hier van toepassing zijn.
- Het is aangewezen om voor dit gebied te kiezen voor een gemengd project dat voorziet in sociale kavels, sociale koopwoningen en sociale huurwoningen

BESLUIT



Artikel 1 Het college besluit om I.O.K. te verzoeken om een eerste structuurschets op te maken voor het gebied ten zuiden van de Pastorijstraat, zoals aangeduid op bijgevoegd kadastraal plan.

015 Secretariaat. Recepties. Feestcomité. Uitbetaling Kasteelfeesten. 14 oktober 2009.

Voorgeschiedenis

We ontvingen een brief op 14 september 2009 van Feestcomité Westerlo, p.a. Frans Verellen, ⁸ met het verzoek van een ontvangst op het gemeentehuis op 14 oktober 2009, 20.00 uur, voor de financiële uitkeringen aan de meewerkende verenigingen van de Kasteelfeesten editie 2009.

Feiten en context

Jaarlijks worden tijdens de maand juli de Kasteelfeesten ingericht door het Feestcomité Westerlo en worden er financiële uitkeringen gedaan aan de meewerkende verenigingen.

Het gemeentebestuur wordt gevraagd om een receptie aan te bieden aan de afgevaardigden van de meewerkende verenigingen en de leden van het Feestcomité.

Argumentatie

Bij evenementen die de gemeente Westerlo uitstraling geven biedt het gemeentebestuur een receptie aan waarvan de onkosten volledig ten laste van het gemeentebestuur vallen.

Financiële weerslag

Het abdijbier Tongerlo zal verrekend worden via het beschikbare krediet bij de Brouwerij Haacht te Boortmeerbeek.

Het fruitsap zal verrekend worden via het beschikbare krediet op de gewone dienst – budget 2009.

De gemeentepersoneelsleden die de receptie verzorgen krijgen hiervoor overuren toegekend.

BESLUIT

Artikel 1 Het college zal op 14 oktober 2009, 20.00 uur, op het gemeentehuis een receptie (Tongerlobier en looza) aanbieden aan de genodigden van het Feestcomité Westerlo n.a.v. de financiële uitkeringen aan de meewerkende verenigingen die de Kasteelfeesten, editie 2009, hielpen slagen.

Artikel 2 Filip Verrezen, schepen, zal de aanwezigen toespreken.

Artikel 3 De gemeentepersoneelsleden die de receptie verzorgen krijgen hiervoor overuren toegekend.

Opdrachten

Portier	Zorgen voor het verzorgen van de receptie.
Schepen, Filip Verrezen	Houden van een toespraak.
personeelsdienst	Inschrijven van de gepresteerde overuren

016 Sport. Impulssubsidie 2009. Uitbetaling subsidies sportclubs.

Voorgeschiedenis

In het sportbeleidsplan 2008 – 2013 werd er een hoofdstuk geschreven rond het impulsbeleid van de gemeente, waarbij de kwaliteitsverbetering van de jeugdsportbegeleider centraal staat.

Feiten en context

⁸ persoonlijke gegevens verwijderd



Minstens de helft van de door Bloso ter beschikking gesteld subsidies moet rechtstreeks uitgekeerd worden aan de sportclubs via een impulssubsidiereglement. Dit reglement werd op de gemeenteraad van 15 december 2008 goedgekeurd.

Adviezen

De sportraad gaf op dinsdag 15 september 2009 een positief advies betreffende de verdeling van de impulssubsidies aan de sportclubs.

Argumentatie

Het impulssubsidiereglement wil sportclubs ondersteunen en aanzetten om de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiders te verbeteren.

Financiële weerslag

In de begroting 2009 werd hiervoor 12.500 EUR voorzien.

BESLUIT

Artikel 1 Het college keurt de verdeling van de impulssubsidies 2009 aan de sportclubs goed.

Opdrachten

Financiële dienst	Uitbetaling sportclubs
-------------------	------------------------

Bijlagen

IMPULSSUBSIDIES 2009

SPORTCLUB	PUNTEN	BEDRAG
1. KVV Blauwvoet Oevel	23	299,50
2. KFC Immer Voort	31	403,50
3. KFC Tongerlo	66	859,50
4. KVC Westerlo	196	2.552,00
5. KFC Oosterzonen	26	338,50
6. VT Wezo	35	456,00
7. Tovo	40	521,00
8. AC Westerlo	95	1.237,00
9. Gym Westerlo	107	1.393,00
10. Funsport Van Clé	78	1.015,50
11. TC Voortkapel	40	521,00
12. TC Sporta	12	156,00
13. TC Westerlo	71	924,50
14. Heijoshin Dojo	31	403,50
15. Funakoshi	69	898,50
16. Judoclub Daf Oevel	23	299,50
17. TTC Westerlo	17	221,50
18. Schaakclub Rokade	/	/
19. KFC Zoerle Sport	/	/
20. GSF Heultje	/	/

Totaal aantal punten : 960

Krediet begroting 2009 : 12.500 EUR

Waarde van 1 punt : 13,02 EUR.



017 Sport. Jaarlijks verslag beleidssubsidie 2008. Goedkeuring.

Voorgeschiedenis

In het kader van het Sport voor Allen-decreet van 9 maart 2007 diende het gemeentebestuur een sportbeleidsplan 2008-2013 in bij de Vlaamse Overheid .

Feiten en context

Gemeentebesturen die aanspraak wensen te maken op de voorziene subsidiëring in het kader van het Sport voor Allen-decreet, dienen naast een sportbeleidsplan ook jaarlijks een verslag over de uitvoering van dat sportbeleidsplan voor te leggen.

Dit verslag moet ter advies worden voorgelegd aan de sportraad.

Adviezen

De sportraad keurde op 15 september het jaarlijks verslag beleidssubsidies goed.

BESLUIT

Artikel 1 Het schepencollege keurt het jaarlijks verslag beleidssubsidie 2008 goed.

018 Gezin. Gezinsraad. Kennisname verslag vergadering dd. 9 juni 2009. Geboorteboomplanting.

Feiten en context

De Gezinsraad heeft vergaderd op dinsdag 9 juni 2009 in de schepenzaal in het gemeentehuis.

Voornaamste punt op de dagorde :

- praktische uitwerking van de babyborrel op zaterdag 7 november 2009

Vragen aan het Schepencollege :

- organisatie van de jaarlijkse geboorteboomplanting op zaterdag 7 november 2009 om 15.00 uur in het park naast de pastorie van Zoerle-Parwijs (er zal symbolisch 1 boom geplant worden)
- aanbieden van een receptie met brood en kaas en kip-kap aan de aanwezigen in De Zoerla
- voorzien van een aandenken (schopje) voor alle kindjes

De Gezinsraad zal alle kosten van de randanimatie (ballonplooien, grimeren, ballenbad, springkasteel en ijskar) ten laste nemen.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Gezinsraad op 9 juni 2009.
- Artikel 2 Het college beslist om de jaarlijkse geboorteboomplanting te laten doorgaan op zaterdag 7 november 2009. Er zal symbolisch 1 boom geplant worden in het park naast de pastorie van Zoerle-Parwijs
- Artikel 3 Het college zal voor alle kindjes een schopje aankopen en een receptie met brood en kip-kap en kaas aanbieden aan de aanwezigen in De Zoerla.
- Artikel 4 Het college neemt er kennis van dat de Gezinsraad alle kosten voor de randanimatie (ballonplooien, grimeren, springkastelen, ballenbad en ijskar) ten laste neemt.

019 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - de Merodezaal Heultje.

Voorgeschiedenis

- E-mail van VK Heultje (Lieve Stroeckx, Gravin de Merodestraat 45, 2260 Westerlo) met de vraag om het gebruik van de Merodezaal in Heultje op zondag 17 januari 2010 voor de organisatie van een algemene vergadering.



- E-mail van de familie Dauwen-Vermeulen ⁽⁹⁾ met de vraag om het gebruik van de Merodezaal in Heultje op zaterdag 28 november 2009 voor de organisatie van een familiefeest.
- E-mail van mevrouw Lieve Warpy ⁽¹⁰⁾ met de vraag om het gebruik van de Merodezaal in Heultje op zondag 16 mei 2010 voor de organisatie van een babyborrel.

Financiële weerslag

Volgens retributiereglement :

- algemene vergadering : 25 EUR
- familiefeest/babyborrel : 135 EUR

Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, De Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college beslist, mits betaling van het gebruikelijke tarief, toelating te verlenen aan de hierbovenvermelde vereniging/personen voor het gebruik van de Merodezaal in Heultje op de door hen aangevraagde data.

020 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - De Zoerla.

Voorgeschiedenis

E-mail van de leerlingen van 6NW van de Vrije Sint-Lambertusscholen van Westerlo (Simon Ooms, ¹¹ met de vraag om het gebruik van de Zoerla op woensdag 23 juni 2010 voor de organisatie van de Bossa Nowafuif.

Financiële weerslag

Volgens retributiereglement : 607 EUR

Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, De Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college beslist, mits betaling van het gebruikelijke tarief, toelating te verlenen aan 6NW van de Vrije Sint-Lambertusscholen van Westerlo voor het gebruik van De Zoerla op woensdag 23 juni 2010 voor de organisatie van de Bossa Nowafuif.

021 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - sporthal De Beeltjens - Kwarekkendag.

Voorgeschiedenis

E-mail van Chiro Kwarekken (Jef Ooms, ¹²) met de vraag om het gebruik van sporthal De Beeltjens en de terreinen rondom op zondag 16 mei 2010 voor de organisatie van de jaarlijkse Kwarekkendag.

Financiële weerslag

87 EUR/dag

⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

¹¹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹² persoonlijke gegevens verwijderd



Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, de Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college stelt, mits betaling van het gebruikelijke tarief, sporthal De Beeltjens en de terreinen rondom, ter beschikking van Chiro Kwarekken op zondag 16 mei 2010 voor de organisatie van de Kwarekkendag.

022 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 39 - polyvalente zaal Voortkapel.

Feiten en context

E-mail van de VZW Albanië (Sabine Guitard, ¹³) met de vraag om het gebruik van de polyvalente zaal van Voortkapel op vrijdag 27 november 2009 voor de organisatie van een lezing.

Financiële weerslag

Volgens retributiereglement : 15 EUR

Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, De Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college beslist, mits betaling van het gebruikelijke tarief, toelating te verlenen aan de VZW Albanië voor het gebruik van de polyvalente zaal van Voortkapel op 27 november 2009 voor de organisatie van een lezing.

023 Cultuur. Cultuurraad. Kennisname verslag van de vergadering van 9 september 2009.

Feiten en context

De cultuurraad heeft op 9 september 2009 vergaderd. Volgende punten werden besproken:

- persbericht: drempel naar cultuur is te hoog voor kansarmen
- overzicht activiteiten najaar 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college neemt kennis van het verslag van de cultuurraad van 9 september 2009.

024 Verzusteringscomité. Verslag vergadering 8 september 2009. Goedkeuring uitbetaling verplaatsingstoelage.

Feiten en context

Op 8 september 2009 heeft het Verzusteringscomité vergaderd en volgende punten werden besproken: Bezoek seniorenraad Westerlo aan Bejaardenraad Oirschot; Bezoek Seniorenraad Ottersweier aan Westerlo; Klasuitwisseling; Erkenning verenigingen met aanvraag verplaatsingstoelage.

Adviezen

Het Verzusteringscomité is van mening dat zowel de Oevelse Wielervrienden als de Vrolijke Vissers in aanmerking komen voor een verplaatsingstoelage voor de door hen gedane uitstappen naar Ottersweier en Oirschot.

Financiële weerslag

¹³ persoonlijke gegevens verwijderd



150 euro (Oevelse Wielervrienden 833-4330598-97)

142,5 euro (Vrolijke Vissers 320-0651016-22)

Juridische grond

Subsidiereglement voor bezoeken aan de Westelse zuster gemeentes Ottersweier in Duitsland en Oirschot in Nederland.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Verzusteringscomité van 8 september 2009

Artikel 2 Het college gaat akkoord met betaling van de verplaatsingstoelage aan de Oevelse Wielervrienden (150 euro) en de Vrolijke Vissers (142,5 euro) voor de gemaakte verplaatsingen in 2009.

Opdrachten

Financiële dienst	Uitbetalen verplaatsingstoelagen
-------------------	----------------------------------

025 Wereld. Ondersteuning NGO's met een werking in Westerlo. Financiële ondersteuning.

Voorgeschiedenis

Verslag vergadering wereldraad 23 juni 2009.

Feiten en context

Tijdens de opmaak van de begroting van 2009 werd er door de wereldconsulent een reglement voorgesteld voor de subsidiëring van educatieve projecten over ontwikkelingssamenwerking en NGO's met een werking in Westerlo. De reglement was gebaseerd op een budget van 10.000 euro (60% voor de educatieve projecten – 40% voor de NGO's). Het deel over de NGO's werd uit dit reglement gehaald met de vraag aan de Wereldraad om een voorstel te doen over de subsidiëring van de NGO's. Het reglement over de educatieve projecten werd wel goedgekeurd.

Adviezen

De wereldraad stelt voor om de plaatselijke NGO's op volgende te ondersteunen:

Broederlijk Delen 700 euro

Damiaanactie 700 euro

Amnesty International 700 euro

Oxfam Wereldwinkel 700 euro

VZW Hulpgroep Albanië 700 euro

11.11.11 500 euro

In de strikte zin van het woord gaat het hier niet om een NGO maar een 4^{de} pijler initiatief. De wereldraad stelt voor om hen echter dit jaar wel een subsidie te geven uit deze pot en volgend jaar te bekijken op welke manier 4^{de} pijler initiatieven ondersteund kunnen worden

Zij hebben minder nodig omdat ook hier het gemeentebestuur nog een ondersteuning biedt bij de aankoop van de nodige materialen voor de campagne. Als dit budget toch niet toereikend is, kan de wereldraad ook nog altijd helpen.

TOTAAL 4.000 euro

Financiële weerslag



De bedragen voor deze subsidiëring moeten via een begrotingswijziging voorzien worden.

BESLUIT

Artikel 1 Het college beslist om de NGO's met een plaatselijke werking te subsidiëren zoals omschreven in bovengaand besluit.

026 Senioren. Seniorenraad. Kennisname verslag vergadering dd. 8 september 2009.

Feiten en context

De Seniorenraad heeft vergaderd op dinsdag 8 september 2009 in de cafetaria achter het gemeentehuis.

Volgende punten werden besproken :

- Evaluatie voorbije activiteiten :
 - * wandeling in Tongerlo op 26 augustus 2009
 - * initiatiereeks petanquen
 - * petanquetornooi op 3 september 2009
- Bezoek aan Oirschot op donderdag 24 september 2009
- Ontvangst ouderenraad Ottersweier op maandag 28 september en dinsdag 29 september 2009. De Seniorenraad vraagt aan het gemeentebestuur een geschenk (litho) voor de gasten van Ottersweier. In het kader van de verzusteringen denkt de Seniorenraad er aan om volgend jaar voor 3 of 4 dagen naar Ottersweier te gaan. De Seniorenraad vraagt aan het gemeentebestuur om de helft van de kosten van het busvervoer ten laste te nemen.
- Kaarttornooi dat van start gaat op woensdag 16 september 2009
- Vragen aan het Schepencollege en OCMW – doorgegeven aan technische dienst.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Senioren-raad op 8 september 2009.
- Artikel 2 Het college bezorgt een geschenk (litho) aan de Seniorenraad om af te geven aan de ouderenraad van Ottersweier.
- Artikel 3 Het college beslist, in het kader van de verzusteringen, de helft van de kosten van het busvervoer van de Seniorenraad naar Ottersweier ten laste te nemen.

027 Ambulante handel. Aanvraag standplaats "Wiener Circus" 2009.

Voorgeschiedenis

De heer directeur Ricky Cannone van het Wiener Circus, Jules Destreelaan 66, 9050 Gentbrugge heeft op 14 september 2009 via email toelating gevraagd om circusvoor-stellingen aan te bieden in onze gemeente van 7 tot 9 november 2009.

Feiten en context

Het circus heeft in het verleden al toelating gekregen om op te treden in Westerlo centrum.

Argumentatie

Op die dagen wordt er geen andere activiteiten georganiseerd op die locatie.

Het college heeft in de vergadering van 19 mei 2008 op vraag van de milieudienst beslist om niet langer een standplaats te verlenen aan circussen met wilde dieren.

In het meegestuurde programma zijn er enkel traditionele dieren vernoemd.

Financiële weerslag



De voorstelling zal doorgaan op openbaar domein. Hiervoor geldt een retributie van 1 EUR per lopende meter.

Het circus beschikt over een tent van 26 meter diameter maal 1 EUR is 26 EUR.

BESLUIT

Artikel 1 Het college geeft toelating aan de heer directeur Ricky Cannone van het Wiener Circus, Jules Destreelaan 66, 9050 Gentbrugge om circusvoorstellingen aan te bieden in onze gemeente van 7 tot 9 november 2009 op de parking van de Denis Voetsstraat.

Artikel 2 Het college geeft opdracht aan de plaatsmeester om de heer directeur Ricky Cannone hier per aangetekend schrijven en per mail op de hoogte te brengen van deze beslissing.

Artikel 3 Het college geeft opdracht aan de plaatsmeester om de retributie voor inname van openbaar domein te innen.

028 Projectbeheer en communicatie. Taxi. Aanvraag vergunning New York Taxi bvba.

Voorgeschiedenis

Op 25 augustus 2009 vroeg New York Taxi bvba – Spreeuwendreef 1 – 2360 Oud-Turnhout een vergunning aan voor het exploiteren van een taxidienst op het grondgebied van onze gemeente. Er wordt een vergunning aangevraagd voor 5 voertuigen.

Juridische grond

- De exploitatie van taxidiensten is geregeld in het decreet van 20 april 2001, gewijzigd op 8 mei 2009 en gepubliceerd in het Belgisch staatsblad op 6 juli 2009, over de organisatie van het personenvervoer over de weg. De uitvoering van het decreet is geregeld in het besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2003, gewijzigd op 30 april 2009 en gepubliceerd in het Belgisch staatsblad op 13 juli 2009, over de taxidiensten en de diensten voor het verhuur van voertuigen met bestuurder.
- De afgifte van de vergunningen voor de exploitatie van taxidiensten is geregeld door de gemeenteraad van 26 april 2004 in het gemeentelijk reglement voor het exploiteren van taxidiensten.

Argumenten

De aanvraag van New York Taxi bvba is volledig.

BESLUIT

Artikel 1 Het college van burgemeester en schepenen geeft Patricia Hameeteman, zaakvoerder van New York Taxi bvba met ondernemingsnummer 0893 211 434 en maatschappelijke zetel, Spreeuwendreef 1 – 2360 Oud-Turnhout een vergunning voor de exploitatie van een taxidienst op het grondgebied van de gemeente Westerlo met 5 voertuigen met identificatienummer 0002 – 0003 – 0004 – 0005 - 0006.

Artikel 2 Deze vergunning is geldig van 1 oktober 2009 tot en met 1 oktober 2014

Artikel 3 Aangezien onze gemeente niet over standplaatsen op de openbare weg beschikt, kan New York Taxi enkel gebruik maken van een standplaats op privé domein.

Artikel 4 Deze vergunning is enkel geldig voor de uitbating van een taxidienst en hanteert volgende tarieven:

tarief A: normaal tarief

opnemingsbedrag 2,50 euro
kilometerbedrag 1,50 euro
wachtgeld 27 euro

tarief B: nacht

opnemingsbedrag 4,50 euro
kilometerbedrag 1,50 euro
wachtgeld 27 euro.



De dagorde uitgeput, wordt de zitting geheven om 9.00 uur.

Door het college:

De secretaris

De burgemeester-voorzitter

Leon Gielis

Guy Van Hirtum