

**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN GEMEENTE WESTERLO****11 JANUARI 2010**

- 001 **Secretariaat. Notulen cbs 30.12.2009 en 04.01.2010. Goedkeuring.**
- 002 **Burgerzaken. Aangifte van adreswijziging. Mogelijkheid om de aangifte te doen via Mijn Dossier.**
- 003 **Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.**
- 004 **Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.**
- 005 **Milieu. Diftar. Afwijking op de toekenningsregels afvalcontainers.**
- 006 **Milieu. Niet-ingedeelde muziekactiviteit Aspi's Chiro Voortkapel. Toelating.**
- 007 **Milieu. nv Storm Development, Plassendonk te 2260 Westerlo. Advies milieuvergunningaanvraag 1e klasse.**
- 008 **Personeel. Agnes Michiels. Beëindigen van de arbeidsovereenkomst wegens pensionering vanaf 1 januari 2011.**
- 009 **Personeel. Bauwens Mieke. Aanstelling contractueel begeleider BKO met een 19/38e opdracht vanaf 13 januari 2010 tot en met 30 juni 2010, in vervanging ¹**
- 010 **Personeel. Sven Van Eynde. Aanstelling gesco-technisch assistent zaalwachter met een contract van bepaalde duur van 1 februari tot 1 augustus 2010.**
- 011 **Personeel. Wervingsreserve. Vaststelling wervingsreserve gesco-technisch assistent zaalwachter .**
- 012 **Personeel. Secretarisbesluiten juli - december 2009: rapportering college.**
- 013 **Basisonderwijs. Instapklas. 3 lestijden in de gemeentelijke basisschool Heultje - niveau kleuter.**
- 014 **Basisonderwijs. Katrien Gielis en Lore Wynants. Aanstelling kleuteronderwijzer in vacante uren - instapklas.**
- 015 **Basisonderwijs. Isabel De Wever en Lore Wynants. Aanstelling als tijdelijk kleuteronderwijzers in vervanging ²**
- 016 **Basisonderwijs. Katrien Van Otten. Aanstelling tijdelijke onderwijzer als vervanger ³**
- 017 **Basisonderwijs. Korte vervangingen december 2009.**
- 018 **Kunstonderwijs. Vorming. Vormingsvoorstellen 11 januari 2010.**
- 019 **Ruimtelijke Ordening. Afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften van een bijzonder plan van aanleg. Instemming: Arthur Sterckxstraat 17 (2009/120) ⁴**
- 020 **Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2. : Perceel sectie F(T1o) nrs. 163/02/P/deel en 161N/deel, gelegen bij Moestoemaat 48.**
- 021 **Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2. : Percelen sectie C(T1o) nrs. 147N/deel + 147L + 147P/deel + 147B + 148B/deel, gelegen bij Heidestraat 51.**
- 022 **Ruimtelijke Ordening. Vergunningenregister. Vaststelling eerste update 11 januari 2010.**
- 023 **Ruimtelijke Ordening. Verkavelen. Advies: Geneinde⁵**
- 024 **Ruimtelijke Ordening. Verkavelingswijziging. Vergunning: Dennenstraat 22**

¹ persoonlijke gegevens verwijderd

² persoonlijke gegevens verwijderd

³ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵ persoonlijke gegevens verwijderd



(37Oevel) ⁶

- 025 Overheidsopdrachten. Aankoop loodvrije benzine en diesel voor de gemeentelijke voertuigen 2007-2009. Volledige vrijgave borg.**
- 026 Overheidsopdrachten. Aankoop van een zout- en pekkelstrooier. Volledige vrijgave borg.**
- 027 Overheidsopdrachten. DIFTAR-containerpark te Westerlo - Infrastructuurwerken. Volledige vrijgave borg.**
- 028 Mobiliteit. Comité voor verkeersveiligheid. Kennisname verslag vergadering 18 december 2009.**

Aanwezig : Guy Van Hirtum - burgemeester-voorzitter
Filip Verrezen, Jan Michiels, Roger Vrindts, Maurice Van Hemelen, Kelly Verboven vanaf punt 028, Carine Van de Sande - schepenen
Harry Plettinx vanaf punt 003 - OCMW-voorzitter - schepen
Leon Gielis - gemeentesecretaris

Te 08:05 uur opent, Van Hirtum Guy, voorzitter de vergadering.

001 Secretariaat. Notulen cbs 30.12.2009 en 04.01.2010. Goedkeuring.

De notulen van de zittingen van 30.12.2009 en van 04.01.2010 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

002 Burgerzaken. Aangifte van adreswijziging. Mogelijkheid om de aangifte te doen via Mijn Dossier.

Voorgeschiedenis

Brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 17 december 2009 met de vraag van het Rijksregister om de burger ook de mogelijkheid te geven om via Mijn Dossier zijn adreswijziging aan te geven.

Feiten en context

De Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken is al geruime tijd bezig om de administratieve rompslomp voor de burger te vereenvoudigen. Het gebruik van Mijn Dossier is gekoppeld aan de EID en de mogelijkheden daarmee worden altijd groter. Op dit ogenblik kan de burger zijn adreswijziging aan het loket komen doen of schriftelijk (per brief, per fax of mail).

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkings- en de vreemdelingenregisters.
- De algemene onderrichtingen van 27 april 2007 voor het houden van de bevolkings- en de vreemdelingenregisters.

Argumentatie

Aan de burger moet een zo goed mogelijke service geboden worden. Een bijkomende mogelijkheid om de adreswijziging te melden is hier een teken van.

⁶ persoonlijke gegevens verwijderd



BESLUIT

- Artikel 1 Het college gaat in op de vraag van De Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken om de burger ook de mogelijkheid te bieden om zijn adreswijziging via Mijn Dossier te melden.

Harry Plettinx, OCMW-voorzitter – schepen, vervoegt dan de zitting.

003 Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.

Feiten en context

Verschillende gemeentelijke diensten dienen aankoopvoorstellen in via de financiële dienst die belast is met de kredietbewaking.

Het college stelt de noodzaak vast en neemt de beslissing om tot bestelling over te gaan.

BESLUIT

Het college neemt akte van de voorstellen en besluit over te gaan tot de volgende bestelling:

Administratie

1. Toner cartridges voor printers: 280,00 EUR
2. Drogen van archief bouwdienst nav waterschade: 788,80 EUR
3. Drukken brochures krokusvakantie vrijetijdsdiensten: 983,37 EUR
4. Vervangen gsm-toestellen J. Gebruers en P. Van de Cruys: 176,00 EUR
5. Kuisproducten voor gemeentehuis: 692,26 EUR

Brandweer

6. Herkeuring ademluchtflessen: 309,03 EUR
7. Vervangen van paggers: 400,74 EUR
8. Zender-ontvanger voor haakarmvoertuig: 396,14 EUR
9. Aanvullen verbandkist ambulances: 217,89 EUR

Verkeer – Wegen - Waterlopen

10. Vervangen onderdelen doorslijper: 319,36 EUR
11. Vervangen cirkelzaagmachine: 337,59 EUR
12. Vervangen veiligheidsbril E. Dillen: 165,01 EUR
13. Veiligheidsschoenen en handschoenen: 526,21 EUR
14. Houten platen voor inrichten auto's signalisatiedienst: 205,83 EUR
15. Vervangen onderdelen strooiwagen: 314,81 EUR
16. Blokbatterijen: 196,02 EUR

Basisonderwijs

17. Verf voor schilderen klaslokalen K.L.O. Heultje: 120,12 EUR
18. Houten platen voor maken kasten K.L.O. Heultje: 193,45 EUR
19. Houten platen voor maken kasten K.L.O. Voortkapel: 436,31 EUR
20. Houten platen en latten voor maken prikborden K.L.O. Heultje: 501,34 EUR
21. Kopiepapier voor L.O. Oevel en Voortkapel: 1.520,00 EUR
22. Kuisproducten voor L.O. Heultje: 155,57 EUR
23. Kuisproducten voor L.O. Voortkapel: 1.252,97 EUR

Kunstonderwijs



24. TV- en DVD-toestel voor muziekschool: 739,95 EUR

Volksontwikkeling en kunst

25. Badmintonrackets voor sportkampen: 140,50 EUR

26. Huur schaatsbaan en schaatsen in Die Swaene te Heist o/d Berg op 20/01 en skibaan in Snowworld te Landgraaf op 17/02 nav sportkampen: 1.651,00 EUR

27. Leveren en plaatsen van pompbuis in chloorinstallatie zwembad: 595,32 EUR + plaatsingskosten

28. Vervangen servomotor en kraan sanitair sporthal: 341,14 EUR

29. Onderdelen voor grasmaaiers: 407,76 EUR

Begraafplaatsen

30. Arduinen dekstenen voor columbaria kerkhof Zoerle-Parwijs: 2.101,96 EUR

Milieu

31. PVC-plaatjes “geen drinkwater” voor inwoners met een hemelwaterinstallatie: 324,30 EUR

004 Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.

Feiten en context

Het college heeft zijn bevoegdheden inzake het budgethouderschap niet gedelegeerd en dient bijgevolg de te betalen bedragen goed te keuren.

BESLUIT

Artikel I Het college keurt de te betalen bedragen goed van nr. I tot en met 155 over het dienstjaar 2010.

005 Milieu. Diftar. Afwijking op de toekenningsregels afvalcontainers⁷.

006 Milieu. Niet-ingedeelde muziekactiviteit Aspi's Chiro Voortkapel. Toelating.

Voorgeschiedenis

In hun mail d.d. 28 december 2009 vraagt ⁸ voor de Aspi's van Chiro Voortkapel, toelating tot het organiseren van een fuif met elektronisch versterkte muziek op 12 februari 2010 in het zaaltje van het Jevo gelegen op het plein rond de chirolokalen.

Feiten en context

- evenement : fuif Aspi's Chiro Voortkapel
- organisatie : Aspi's Voortkapel, p.a. Yentl Mollen, Kloosterstraat 89 te 2260 Westerlo
- datum/begin- en einduur : 12 februari 2010 van 21.00 u tot 3.00 u (op 23 februari 2010)
- in de nabijheid van de plaats van de activiteiten zijn geen instellingen aanwezig die stilte vereisen

Argumentatie

Deze beslissing is enkel van toepassing op het aspect geluidshinder zoals dat gereglementeerd is in Vlarem II, hoofdstuk 6.7, art. 6.7.1 tot en met 6.7.3.

⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

⁸ persoonlijke gegevens verwijderd



Bij de plaatsing van de geluidsboxen moeten de organisatoren er rekening mee houden zo weinig mogelijk overlast voor de omgeving te veroorzaken door :

- eventuele bastonen in de mate van het mogelijke tot redelijke proporties aan te passen
- de luidsprekers te draaien in de richting waar ze de minste hinder kunnen veroorzaken.

De activiteiten zijn gepland buiten de dorpskern van Voortkapel waar geen stiltebehoevende instellingen aanwezig zijn. Voor deze activiteit werd een afwijking op het sluitingsuur toegestaan tot 03.00 uur.

Juridische grond

Het K.B. van 24 februari 1977 bepaalt de geluidsnormen voor muziek tijdens openbare en private evenementen.

Vlarem II stelt dat de bepalingen van het K.B. van 24 februari 1977 niet van toepassing zijn op niet-ingedeelde muziekactiviteiten op voorwaarde dat :

- de muziekactiviteit vooraf is gemeld aan het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt;
- het college de muziekactiviteit heeft toegelaten.

BESLUIT

Artikel 1 Het college geeft toelating aan de Aspi's van Chiro Voortkapel tot het spelen van elektronisch versterkte muziek ter gelegenheid van hun fuif op 12 februari 2010 van 21.00 u tot 3.00 u (op 13 februari 2010) in het zaaltje van Jevo.

007 Milieu. nv Storm Development, Plassendonk te 2260 Westerlo. Advies milieuvergunningaanvraag 1e klasse.

Samenvatting

De nv Storm Development wenst een milieuvergunning 1^e klasse te bekomen voor de exploitatie van een windturbinepark, omvattende : 2 windturbines van elk 3 MW en 2 transformatoren van elk 3.200 kVA, gelegen Plassendonk te 2260 Westerlo. Tevens wordt een afwijking gevraagd van de bepaling van art. 4.1.9.1.3 van Vlarem II met betrekking tot de controlefrequentie door de milieucoördinator.

Voorgeschiedenis

De milieuvergunningaanvraag, ingediend bij de Bestendige Deputatie is op 25 november 2009 ingekomen bij de milieudienst. Zij omvat het exploiteren van een windturbinepark met :

- 2 transformatoren van elk 3.200 kVA
- 2 windturbines van elk 3 MW,

op percelen sectie C, 4^e afdeling nrs. 161/02 en 318, gelegen Plassendonk te 2260 Westerlo.

Er wordt eveneens een afwijking gevraagd van de bepaling van art. 4.1.9.1.3 van Vlarem II met betrekking tot de controlefrequentie door de milieucoördinator : in plaats van een trimestriële controle wenst de exploitant een semestriële controle uit te voeren.

In het dossier wordt aangegeven dat de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning op 09/11/2009 werd ingediend bij het Agentschap Ruimtelijke Ordening Vlaanderen, Antwerpen.

Er zijn geen bestaande milieuvergunningen.

Feiten en context

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan, in een "klasse I- gebied" volgens het windplan Vlaanderen. Dit betekent dat het gelegen is in een buffer rond industriegebied.



De voorliggende inrichtingen hebben geen omvangrijke oppervlakte en liggen niet in een recent overstroomd gebied of in een overstromingsgevoelig gebied. Door een beperkte toename van de verharde oppervlakte wordt de infiltratie van hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. De ondergrondse verankering met een beperkte dimensie geeft geen aanleiding tot een verminderde infiltratie in de bodem, zodat in alle redelijkheid dient te worden geoordeeld dat het schadelijk effect beperkt is. De watertoets werd uitgevoerd volgens de richtlijnen van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006. Onder deze voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid

Openbaar onderzoek

vraag om openbaar onderzoek	25.11.2009
datum opening openbaar onderzoek	02.12.2009
sluiting openbaar onderzoek	31.12.2009
ontvangen bezwaren of opmerkingen	15

De bezwaren hebben vooral betrekking op :

- vrees voor een aantal bijkomende “hinderlijke inrichtingen” bovenop een aantal reeds hinderlijke factoren zoals de industriezone met een aantal gevaarlijke inrichtingen; autosnelweg en Albertkanaal;
- aantasting van het landschappelijk uitzicht van de gemeente en landschapsvervuiling;
- een mogelijke uitbreiding van de industriezone en bijhorende verkeersoverlast;
- slagschaduw;
- geluidsoverlast en dit zowel als gevolg van de geluidssterkte als de aard (pulserend)
- gevaar voor ongevallen oa wegvliegend ijs;
- waardevermindering van onroerend goed in de onmiddellijke nabijheid;
- de afstand t.o.v. een bewoond perceel is niet aanvaardbaar;
- mogelijke gezondheidsrisico's : slaapverstoring en inslaapproblemen als gevolg van geluidsoverlast, diabetes;
- daling wooncomfort;
- windenergie is te duur in verhouding met de CO2 besparing.

Adviezen

Het subadvies van de intercommunale milieudienst ontvangen op 5 januari 2010 stelt als volgt:

“Bemerkingen bij het dossier

1. Het voorliggende dossier werd ingediend met de oude formulieren (= de formulieren zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 27 januari 2009 en in werking getreden vanaf 1 maart 2009) waarmee maar geldig kon worden ingediend tot eind september 2009.

Aanvragen die niet worden ingediend op een geldig formulier moet de overheid in principe weigeren te ontvangen.

2. Voorafgaand aan de beoordeling van het dossier, is het van belang er op te wijzen dat de inrichting in voorliggende aanvraag maar een deel van het potentieel van het desbetreffende gebied betreft.

Hierdoor zijn er op dit ogenblik nog een aantal ontbrekende factoren:

- welke aanvragen zullen in de (nabije) toekomst nog worden aangevraagd in het desbetreffende gebied
- wat is de omvang van verschillende inrichtingen samen



- welke invloed zullen verschillende aangevraagde inrichtingen t.o.v. elkaar hebben

- ...

Dit heeft tot gevolg dat een advies voor het aandeel van de inrichting in de totaliteit van het gebied niet kan worden gegeven.

Aangezien de milieuvergunningsprocedure moet worden gevolgd, waarbij strikte termijnen zijn vastgelegd, kan onderstaand advies op dit ogenblik uitsluitend geformuleerd worden naar aanleiding van voorliggend dossier.

Het zou echter aangewezen zijn dat voorliggende aanvraag in een ruimer geheel wordt bekeken. Er moet op dit ogenblik echter worden vastgesteld dat een ruimer afwegingskader hiervoor ontbreekt, een probleem waar ook hogere overheden mee worden geconfronteerd.

Het is bijgevolg belangrijk om op te merken dat onderstaand advies kan worden beïnvloed/afwijken indien voorliggende aanvraag in een breder kader, eventueel op hoger niveau, zou kunnen worden beoordeeld.

3. Er dient op gewezen te worden dat recentelijk op nabijgelegen percelen door andere exploitanten eveneens een milieuvergunningsaanvraag werd ingediend voor het plaatsen van windturbines. Volgens het aanvraagdossier zullen de 2 aanvragen worden gebundeld tot 1 “cluster van in totaal 7 windturbines”.
4. In de Omzendbrief EME/2006/01 – RO/2006/02 wordt omschreven dat het aangewezen is dat het bevoegde niveau het advies van de windwerkgroep aanvraagt n.a.v. een vergunningsaanvraag in het kader van de realisatie van windturbines. Het is niet duidelijk of haar advies n.a.v. voorliggende milieuvergunningsaanvraag werd gevraagd. Indien de windwerkgroep om advies werd gevraagd, is het aangewezen dit advies te volgen (zie ook verder in advies, o.m. geluid en slagschaduw).
5. De exploitant geeft in het voorliggende dossier aan dat door de juiste materiaalkeuze de reflectie van zonnestrallen zal worden beperkt.
6. De exploitant omschrijft in het voorliggende dossier dat de windturbines uitgerust zullen worden met een ijsdetectiesysteem en bliksembeveiliging.
7. In het voorliggende dossier wordt gesteld dat de windturbines op meer dan 200 m van Seveso-installaties worden geplaatst en dat een diepgaander onderzoek naar aanleiding hiervan niet vereist is.

Advies

I. Stedenbouwkundig:

A. Stedenbouwkundige ligging

Het perceel waarop de inrichting gelegen is, is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied.

Volgens art. 11 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen zijn volgende bepalingen van toepassing in het agrarisch gebied:

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor



zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Op basis van deze bepaling lijkt het oprichten van windturbines niet toegestaan binnen de agrarische gebieden.

Evenwel lijkt art. 4.4.9 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening hierop een afwijking toe te staan:

§1 Het vergunningverlenende bestuursorgaan mag bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning in een gebied dat sorteert onder de voorschriften van een plan van aanleg, afwijken van de bestemmingsvoorschriften, indien het aangevraagde kan worden vergund op grond van de voor de vergelijkbare categorie of subcategorie van gebiedsaanduiding bepaalde standaardtypebepalingen, vermeld in de bijlage bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 april 2008 tot vaststelling van nadere regels met betrekking tot de vorm en de inhoud van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, zoals de tekst ervan is vastgesteld bij het besluit van 11 april 2008.

Het eerste lid laat geen afwijkingen toe op de voorschriften van het plan van aanleg die betrekking hebben op de inrichting en het beheer van het gebied.

§2. Voor de toepassing van §1, eerste lid, geldt dat een bestemmingsvoorschrift van een plan van aanleg alleszins vergelijkbaar is met een categorie of subcategorie van gebiedsaanduiding, indien deze concordantie vermeld wordt in de tabel, opgenomen in artikel 7.4.13, eerste lid, of in de concordantielijst, bepaald krachtens voornoemd artikel 7.4.13, tweede lid.

Bij besluit van 11 april 2008 voorzien de standaardtypebepalingen voor agrarische gebieden het volgende m.b.t. de oprichting van windturbines:

Voor zover ze door hun beperkte impact de realisatie van de algemene bestemming niet in het gedrang brengen, zijn de volgende werken, handelingen en wijzigingen eveneens toegelaten:

– het aanbrengen van windturbines en windturbineparken, alsook andere installaties voor de productie van (hernieuwbare) energie of energierecuperatie. De mogelijke effecten van de inplanting ten aanzien van efficiënt bodemgebruik, eventuele verstoring van de uitbating(smogelijkheden) en landschappelijke kwaliteiten dienen in een lokalisatienota te worden beschreven en geëvalueerd.

Het artikel 4.4.9 van de Vlaamse Codex treedt in werking vanaf de publicatie in het Belgisch Staatsblad van het decreet van 27 maart 2009, met name op 15 mei 2009. Afwijkingen op de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan volgens de bepalingen van de standaardtypebepalingen lijken dan ook te kunnen worden toegestaan bij aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen. Op basis hiervan lijkt in casu gebruik te kunnen worden gemaakt van deze afwijking voorzien in art. 4.4.9 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Daarnaast lijkt de inplanting getoetst te moeten worden aan het provinciaal kaderplan windturbines bij de beoordeling van de vereiste stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Verder onderzoek in het kader van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag is hiervoor echter vereist.

B. Stedenbouwkundige vergunning

De aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning werd ingediend.



Er moet bijgevolg worden gewezen op de koppeling tussen de stedenbouwkundige en de milieuvergunning, zoals geregeld in art. 5 van het Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en art. 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

2. Water/bodem:

In het voorliggende dossier wordt omschreven dat gesloten olie- en smeermiddelcircuits voldoende beveiligd en ingekuipt zullen zijn.

Het is aangewezen de exploitant er op te wijzen steeds de nodige maatregelen te treffen om bodem en grondwaterverontreiniging te voorkomen (Vlarem II art. 5.12.0.2).

3. Afval:

In het voorliggende dossier wordt omschreven dat geen noemenswaardige afvalstoffen vrijkomen n.a.v. de gevraagde inrichting.

Er lijkt echter gesteld te kunnen worden dat naar aanleiding van de exploitatie in beperkte mate afvalstoffen kunnen vrijkomen (o.m. olie, vet). Het is aangewezen de exploitant er op te wijzen dat deze beperkte hoeveelheden afvalstoffen moeten worden afgevoerd conform de vigerende wetgeving.

4. Lucht: Geen bemerkingsen.

5. Geluid:

Vlarem II voorziet geen geluidsnormen voor windturbines. De omzendbrief EME/2006/01 – RO/2006/02, houdende het afwegingskader en de randvoorwaarden voor de inplanting van windturbines, geeft aan dat de geluidshinder veroorzaakt door een windturbine(park) tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden wanneer de turbine wordt ingeplant op een afstand van meer dan 250 m van de dichtstbijzijnde vreemde woning of het dichtstbijzijnde woongebied.

In het voorliggende dossier wordt aangegeven dat de dichtstbijzijnde woningen gelegen zijn op meer dan 250 m van de windturbines. In overeenstemming met de omzendbrief lijkt gesteld te kunnen worden dat de geluidsimpact afkomstig van deze nieuw in te planten windturbines tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden indien de nodige maatregelen aan de bron worden genomen volgens de huidige stand van de techniek.

In het voorliggende dossier werd een geluidsberekening gedaan waarbij getoetst werd aan de basismilieukwaliteitsnormen voor het specifieke geluid in open lucht. Hieruit blijkt echter dat voor 2 woningen die op een afstand van meer dan 250 m van de windturbines gelegen zijn, de norm van 39 dB(A) wordt overschreden. Het betreft de woningen van de eigenaars van de terreinen waarop de windturbines gelegen zijn. De exploitant neemt de woningen bijgevolg niet mee in de geluidsbeoordeling en stelt dat het geen vreemde woningen zijn.

Het lijkt echter niet vanzelfsprekend dat, louter door het feit dat er een overeenkomst getroffen is tussen de exploitant en de eigenaar/bewoner van de woning dat de windturbine op deze locatie aanvaardbaar is.

Zoals omschreven in bovenvermelde omzendbrief moet het specifieke geluid worden getoetst aan de in de omzendbrief omschreven milieukwaliteitsnormen voor geluid in open lucht.

Het lijkt aangewezen dat de exploitant hierover bijkomende informatie aanlevert opdat de PMVC kan oordelen of hieraan enerzijds kan worden voldaan of anderzijds welke maatregelen moeten worden genomen om hieraan te kunnen voldoen.

Ook lijkt het aangewezen het eventuele advies van de windwerkgroep hierin te volgen.

6. Slagschaduw:

De omzendbrief EME/2006/01 – RO/2006/02, houdende het afwegingskader en de



randvoorwaarden voor de inplanting van windturbines, geeft aan dat bij de beoordeling van de slagschaduwhinder een maximum van 30 uur effectieve slagschaduw per jaar binnen in de bewoonde woning aanvaardbaar wordt geacht. Indien het schaduweffect hoger ligt, dient onderzocht te worden in hoeverre remediërende maatregelen kunnen worden genomen. Dit geldt ook voor de glastuinbouw.

Op basis van de informatie opgenomen in de lokalisatienota kan worden verondersteld dat naar aanleiding van de voorliggende aanvraag alle woningen zich buiten de theoretisch berekende 30u slagschaduw contour bevinden.

In het voorliggende dossier wordt aangegeven dat deze grens van 30 uren vermoedelijk voor 3 woningen zal worden overschreden.

Het lijkt aangewezen het eventuele advies van de windwerkgroep in het kader van (remediërende maatregelen tegen) slagschaduw te volgen, of, bij gebrek aan dit advies, dat de PMVC oordeelt welke remediërende maatregelen moeten worden genomen om de slagschaduwhinder binnen in een bewoonde woning tot een aanvaardbaar niveau (= max. 30 uur effectieve slagschaduw per jaar) terug te brengen.

In het voorliggende dossier stelt de exploitant zelf voor om eventueel een automatisch schaduwdetectiesysteem te installeren om de turbines stil te kunnen leggen in periodes wanneer hinder van slagschaduw kan optreden.

Het lijkt aangewezen de door de PMVC voorgestelde remediërende maatregel in de eventuele milieuvergunning op te nemen als bijzondere voorwaarde.

7. Afwijking Vlarem-voorwaarden:

In het voorliggende dossier wordt een afwijking gevraagd van de algemene voorwaarden, m.n. dat de milieucoördinator vanaf het tweede jaar ten minste éénmaal per semester (i.p.v. trimester) van een kalenderjaar zelf de controle moet uitvoeren. Enerzijds betreft een windturbine een onbemande installatie, die permanent zal worden opgevolgd via een data-aansluiting, waarbij geen werkplaatsen voorzien zijn, ± geen zuiveringstechnische werken plaatsvinden en beperkte afvalstromen zijn. Anderzijds betreft de windmolenproblematiek een gevoelig en moeilijk thema op dit ogenblik.

Het lijkt dan ook aangewezen dat de PMVC oordeelt of de gevraagde afwijking in het huidige klimaat kan worden toegestaan.

Argumentatie

In de eerste plaats wenst de gemeente Westerlo de noodzaak aan duurzame energie te benadrukken. De gemeente streeft naar een milieu- en energiebeleid dat gebaseerd is op de algemene beginselen van duurzame ontwikkeling. Ze erkent het belang van duurzame energieproductie en promoot het gebruik van hernieuwbare energie. Zo is de geleverde stroom in 2009 voor installaties, openbare verlichting en gebouwen van de gemeente, politiezone en OCMW 100 % groene stroom. De gemeente subsidieert bovendien fotovoltaïsche zonnepanelen, zonneboilers en warmtepompen op haar grondgebied. In 2009 organiseerde de gemeente Westerlo een samenaankoop voor zonne-energie. Het energieverbruik van elk gemeentelijk gebouw is opgenomen in de energieboekhouding zodat er energiebesparende maatregelen en investeringen kunnen genomen worden. Indien mogelijk worden bij nieuwbouwprojecten hernieuwbare energietoepassingen zoals fotovoltaïsche zonnepanelen, zonneboilers en warmtepompen gebruikt.

Met betrekking tot de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren wordt gesteld dat volgende argumenten als “milieutechnisch” kunnen beschouwd worden en bijgevolg hinder en / of risico's voor mens, natuur of milieu kunnen veroorzaken: lawaaihinder,



slagschaduw, gevaar voor ongevallen onder andere omwille van ijsvorming, risico's voor gezondheid.

Lawaaihinder: Omdat er geen woningen gelegen zijn binnen een straal van 250 m van elke turbine kan gesteld worden dat de inplanting voldoet aan de richtlijn van de omzendbrief en ervan uitgegaan wordt dat de eventuele hinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden. Er zijn echter wel 2 woningen op respectievelijk 265m en 300 m afstand van de windmolens. Gezien de wettelijke minimale afstand tot woningen in andere landen zelfs tot 1500m bedraagt kan mogelijke geluidshinder voor de 2 betreffende woningen niet uitgesloten worden. De 2 woningen zijn gelegen op minder dan 500 m afstand van een industriegebied zodat de van toepassing zijnde geluidsnorm 10 dB hoger ligt dan voor andere woningen (49 dB in plaats van 39 dB). Dankzij deze soepele norm voldoen 8 woningen toch aan de geluidsnorm. Indien deze woningen niet op minder dan 500 m van industriegebied zouden liggen zou voor hen de norm overschreden. De windmolens worden omwille van de te verwachten geluidshinder ongunstig geadviseerd.

Slagschaduw: Volgens de bij het dossier gevoegde lokalisatienota zijn er 3 woningen die mogelijk meer dan 30 uur effectieve slagschaduw per jaar kunnen ervaren. Volledigheidshalve dient vermeld dat bij het uitzetten van de contouren geen rekening werd gehouden met bestaande beplantingen. Deze kunnen mogelijk de effecten milderden.

De berekening gaat ook uit van het worst- case scenario omdat als slagschaduwreceptor de volledige woning wordt gemodelleerd als "lichtvangende serre" en niet enkel een raam van 5m op 2m zoals standaard wordt gemodelleerd. Als remediërende maatregel bij overschrijding wordt het stilleggen van de turbine door middel van een automatisch detectiesysteem voorgesteld. Om dit te voorkomen lijkt het aangewezen een inplanting te kiezen waar helemaal geen woningen binnen de contouren vallen. De windmolens worden omwille van slagschaduw ongunstig geadviseerd.

Gevaar voor ongevallen: Het aanvraagdossier bevat een evaluatie van zowel de directe als de indirecte risico's. Een veiligheidsinformatieplan zal worden opgesteld met de eigenaars van de percelen binnen de 10^{-5} - risicocontour.

Gevaar omwille van ijsvorming: De windturbines zullen worden uitgerust met een ijsdetectie- systeem en bliksembeveiliging. Dit houdt in dat de turbine zal stilgelegd worden wanneer alle voorwaarden voor ijsvorming aanwezig zijn. Controle ter plaatse (alle ijs verwijderd) is nodig vooraleer de turbine terug kan opgestart worden.

Risico's voor de gezondheid. Deze risico's zijn voornamelijk een gevolg van de mogelijke geluidshinder.

Aanvullend aan de argumenten die ontvangen zijn tijdens het openbaar onderzoek worden tevens volgende eveneens milieutechnische argumenten beoordeeld:

Lichtreflecties: Volgens het dossier worden rechtstreekse reflecties van zonnestralen zo veel mogelijk uitgesloten omwille van de keuze van materialen (matte wieken in lichtgrijze kleur).

Visuele hinder: Deze is het gevolg van en gekoppeld aan de inplanting van de windturbines in het open agrarisch landschap. Bijgevolg is dit argument eerder als stedenbouwkundig te klasseren en zal dit aspect uitvoerig behandeld worden in de bouwvergunningsprocedure. De ashoogte van de 2 molens bedraagt 100 m terwijl de turbines van Electrabel een ashoogte van 80 m hebben.

Samenvattend kan gesteld worden dat de windmolens op vlak van milieutechnische aspecten niet verenigbaar zijn. Meer bepaald omwille van geluidshinder gezien de ligging respectievelijk op 265m en 300m van een woning en omwille van slagschaduw.

Er dient bovendien op gewezen te worden dat een individuele milieutechnische beoordeling van voorliggend dossier niet voldoende is. Het dossier vermeldt dat dit windpark zal



gebundeld worden met een project met 5 turbines van Electrabel zodat het geheel zal bestaan uit een T-vormige opstelling met 7 turbines. Deze aanvullende windmolens die reeds aan een bouw- en milieuvergunningsaanvraag werden onderworpen werden door het college zowel wat de stedenbouwkundige als de milieutechnische argumenten betreft als “ongunstig” beoordeeld. Hierdoor zou, volgens de aanvraag, het potentieel van de zone rond de E 313 maximaal zijn ingevuld. Bovendien vermeldt de aanvraag als argument dat de afstand van het turbinepark tot het nabijgelegen industriegebied minimaal is zodat ook aan deze vereiste is voldaan. De omzendbrief voegt daar echter aan toe dat het van belang is om de omliggende bedrijven bij de planning te betrekken. Hier is er immers een directe relatie tussen de geproduceerde energie en de afname ervan. Participatie van bedrijven in de nabijheid kan bovendien aanleiding geven tot een groter draagvlak. De aanvraag bevat hieromtrent geen gegevens.

Juridische grond

- het decreet van 28 juni 1985 en de wijzigingen bij latere decreten;
- het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, en de wijzigingen bij latere besluiten, waarin het Vlaamse Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem) vastgesteld is;
- het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering en de wijzigingen bij latere besluiten, waarin de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) opgenomen zijn;
- het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid.
- Omzendbrief EME/2006/01-RO/2006/02 Afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van windturbines.

BESLUIT

Artikel 1 Het college geeft een ongunstig advies over de milieuvergunningsaanvraag van de nv Storm Development, tot het exploiteren van een windturbinepark bestaande uit 2 turbines gelegen in Plassendonk die samen met 5 windturbines van Electrabel één cluster vormt.

008 Personeel. Agnes Michiels. Beëindigen van de arbeidsovereenkomst wegens pensionering vanaf 1 januari 2011.

Voorgeschiedenis

- Het schepencollege van 20 januari 1987 stelde Agnes Michiels aan vanaf 26 januari 1987 als gesco-opsteller, voltijds, met een contract van onbepaalde duur.
- Op 15 december 2009 vroeg Agnes Michiels om beëindiging van de arbeidsovereenkomst, afgesloten op 22 januari 1987, wegens pensionering vanaf 1 januari 2011.

Feiten en context

Op 24 juli 2010 wordt Agnes Michiels 60 jaar en kan met pensioen. Zij verkoos om vanaf 1 januari 2011 met pensioen te gaan.

Het is gebruikelijk om ongeveer 1 jaar op voorhand het ontslag wegens pensionering aan te bieden.

Argumentatie

Agnes Michiels bereikt op 24 juli 2010 de pensioengerechtigde leeftijd. Het bestuur moet haar ontslag aanvaarden en de arbeidsovereenkomst beëindigen.

**BESLUIT**

Artikel 1 De arbeidsovereenkomst, van 22 januari 1987, afgesloten met Agnes Michiels⁹ voltijds administratief medewerker milieudienst, wordt met wederzijds akkoord beëindigd op 31 december 2010 wegens pensionering vanaf 1 januari 2011.

009 Personeel. Bauwens Mieke. Aanstelling contractueel begeleider BKO met een 19/38e opdracht vanaf 13 januari 2010 tot en met 30 juni 2010, in vervanging¹⁰

010 Personeel. Sven Van Eynde. Aanstelling gesco-technisch assistent zaalwachter met een contract van bepaalde duur van 1 februari tot 1 augustus 2010.

Voorgeschiedenis

- de gemeenteraad keurde op 2 februari 2009 het arbeidsreglement-rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel goed.
- de gemeenteraad van 21 februari 2005 stelde de functiebeschrijving van technisch assistent zaalwachter (VT-SP-SH-01) vast.
- de raad keurde op 17 december 2007 enkele wijzigingen aan de personeelsformatie en het organogram goed.
- het schepencollege verklaarde op 14 september 2009 een voltijdse gesco-betrekking van technisch assistent zaalwachter open bij aanwerving en besliste tot de aanleg van een werfreserve.

Feiten en context

De vacature is aangekondigd in de Streekkrant / de Zondag, op de gemeentelijke website, in het gemeentelijk infoblad Westel Info en op de website van de VDAB.

20 personen stelden zich kandidaat.

Fasering

cbs 26 oktober 2009	Samenstelling van de selectiecommissie
cbs 16 november 2009	Beoordeling van de geldigheid van de ingekomen kandidaturen. 20 kandidaturen kwamen binnen. Alle kandidaten mogen deelnemen aan het aanwervingsexamen.
pv 9 december 2009	6 kandidaten slaagden voor het praktisch/schriftelijk gedeelte: ¹¹
pv 9 december 2009	4 kandidaten slaagden voor het mondeling gedeelte: ¹²

Argumentatie

Alle kandidaten hebben het uittreksel uit de geboorteakte en een uittreksel uit het stafregister binnengebracht.

¹³ kan geen bewijs van inschrijving bij de VDAB als werkzoekende voorleggen.

¹⁴ en ¹⁵ komen niet in aanmerking voor de aanwerving als gesco-zaalwachter.

⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

¹¹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹² persoonlijke gegevens verwijderd

¹³ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁴ persoonlijke gegevens verwijderd



Sven Van Eynde komt in aanmerking voor de aanwerving als gesco-zaalwachter. Hij behaalde tevens het beste resultaat in de selectieproeven.

Sven Van Eynde kan als enige overblijvende kandidaat aangesteld worden als technisch assistent zaalwachter met een gesco-contract.

BESLUIT

Artikel 1 Het college stelt Sven Van Eynde, ¹⁶ aan als voltijds technisch assistent zaalwachter met een gesco-contract van bepaalde duur van 1 februari 2010 tot 1 augustus 2010.

Voor de effectieve indiensttreding moet hij een medisch geschiktheidsbewijs van Provikmo voorleggen.

De tewerkstelling gebeurt onder voorbehoud van een gunstig attest afgeleverd door de VDAB.

Artikel 2 De hoedanigheid van personeelslid is onverenigbaar met elke activiteit die het personeelslid zelf of via een tussenpersoon verricht en waardoor

- de ambtsplichten niet kunnen worden vervuld
- de waardigheid van het ambt in het gedrang komt
- de eigen onafhankelijkheid wordt aangetast
- een belangenconflict ontstaat

in hoofde van de burger verwarring kan ontstaan over de vraag of betrokkene die handeling stelt als personeelslid van het bestuur, dan wel als privaat persoon.

011 Personeel. Wervingsreserve. Vaststelling wervingsreserve gesco-technisch assistent zaalwachter .

Voorgeschiedenis

- de gemeenteraad van 2 februari 2009 keurde het arbeidsreglement-rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel goed. Artikel 206§1 tot en met artikel 208 van het arbeidsreglement-rechtspositieregeling handelen over de wervingsreserve.
- het schepencollege van 14 september 2009 verklaarde een voltijdse gesco-betrekking van technisch assistent zaalwachter open bij aanwerving en besliste tot het aanleggen van een wervingsreserve.
- het schepencollege van 11 januari 2010 stelde Sven Van Eynde aan als gesco-technisch assistent zaalwachter.

Feiten en context

Jacha Bos, Danny Geerinckx en Niels Verstrepen slaagden in de selectieprocedure en hebben al de gevraagde administratieve stukken voorgelegd. Momenteel komen ze niet in aanmerking om een gesco-aanstelling te bekomen. Omdat de wervingsreserve twee jaar duurt, kunnen ze op een later tijdstip mogelijk wel in aanmerking komen.

Argumentatie

De wervingsreserve is maximaal twee jaar geldig. De duur van de wervingsreserve vangt aan op de datum van het eindrapport van de selectie. Alle geslaagde of geschikt bevonden kandidaten die niet onmiddellijk worden aangesteld, worden alfabetisch in de wervingsreserve opgenomen.

Jacha Bos, Danny Geerinckx en Niels Verstrepen slaagden in de selectieprocedure en worden opgenomen in de wervingsreserve.

¹⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁶ persoonlijke gegevens verwijderd



BESLUIT

- Artikel 1 Het college stelt een wervingsreserve van twee jaar vast voor de betrekking van technisch assistent zaalwachter. Deze wervingsreserve gaat in op 9 december 2009 en eindigt op 8 december 2011.
- Artikel 2 Het college neemt volgende kandidaten alfabetisch in deze wervingsreserve op:
- Jacha Bos¹⁷
 - Danny Geerinckx¹⁸
 - Niels Verstrepen, ¹⁹

012 Personeel. Secretarisbesluiten juli - december 2009: rapportering college. ²⁰

²¹

Argumentatie

De secretaris heeft de plicht om te rapporteren aan het college van burgemeester en schepenen over de besluiten die hij genomen heeft en die vallen onder dagelijks personeelsbeheer.

Juridische grond

Artikel 86 van het gemeentedecreet zegt dat de gemeentesecretaris bevoegd is voor het dagelijks personeelsbeheer. Hij rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen. Artikel 49 §1 van het decreet rechtspositieregeling zegt dat het hoofd van het personeel beslist over de toepassing van de positieve en de negatieve gevolgen van een evaluatie, met uitzondering van het ontslag wegens beroepsongeschiktheid.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college neemt kennis van de genomen secretarisbesluiten over evaluatie, vorming, salarisvaststellingen, vaststelling toelage hogere functie, aanduiding van personeelsleden met permanentie, verloven en afwezigheden over de periode juli tot en met 31 december 2009.

013 Basisonderwijs. Instapklas. 3 lestijden in de gemeentelijke basisschool Heultje - niveau kleuter.

Voorgeschiedenis

- Het college verdeelde op 24 augustus 2009 het lestijdenpakket in de gemeentelijke basisscholen voor het schooljaar 2009-2010.
- Het college richtte vanaf 9 november 2009 een instapklas in met 2 lestijden volgens de schalen in de gemeentelijke basisschool van Heultje (collegebesluit van 30 november 2009).

Feiten en context

- De gemeentelijke basisschool van Heultje – niveau kleuter gebruikt vandaag 124 lestijden volgens de schalen en 10 aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding.
- Op de nieuwe instapdatum 4 januari 2010 (eerste schooldag na de kerstvakantie) zijn er meer kleuters ingeschreven.

¹⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

²¹ persoonlijke gegevens verwijderd



- Het formulier "Herberekening in het kleuteronderwijs" van 4 januari 2010 geeft als resultaat een verhoging van de lestijden volgens de schalen met 3.

Argumentatie

Vanaf 4 januari 2010 kan het bestuur door de herberekening in het kleuteronderwijs en volgens de bestaande wetgeving een instapklas inrichten van 3 lestijden in de gemeentelijke basisschool van Heultje.

Juridische grond

De punten 3.1.2.2. en 3.2.2.2. van de ministeriële omzendbrief BAO/2005/09 van 29 juni 2005 bepalen:

- de instapdata van nieuwe kleuters in het gewoon kleuteronderwijs
- de nieuwe berekeningswijze voor het herberekenen van het aantal lestijden volgens de schalen en de aanvullende lestijden voor lichamelijke opvoeding bij de oprichting van een instapklas in het gewoon kleuteronderwijs

BESLUIT

Artikel I Het college van burgemeester en schepenen richt vanaf 4 januari 2010 een instapklas in met 3 lestijden volgens de schalen in de gemeentelijke basisschool van Heultje, niveau kleuter, Schoolstraat 1, 2260 Westerlo.

014 Basisonderwijs. Katrien Gielis en Lore Wynants. Aanstelling kleuteronderwijzer in vacante uren - instapklas. ²²

015 Basisonderwijs. Isabel De Wever en Lore Wynants. Aanstelling als tijdelijk kleuteronderwijzers in vervanging ²³

016 Basisonderwijs. Katrien Van Otten. Aanstelling tijdelijke onderwijzer als vervanger ²⁴

017 Basisonderwijs. Korte vervangingen december 2009. ²⁵

018 Kunstonderwijs. Vorming. Vormingsvoorstellen 11 januari 2010.

Feiten en context:

Kari Van Rooy, leerkracht kunstonderwijs, vraagt toelating voor het volgen van de opleiding "Drukmalen : toepassingen in klei en diverse decoratiemogelijkheden", georganiseerd door OVSG te Herentals op 4 februari 2010.

Deze opleiding kost 125 EUR. De reiskosten worden geraamd op 10 EUR.

Argumentatie

Personeelsleden hebben het recht en de plicht om zich bij te scholen. Zo zullen ze de taken en de werkopdrachten beter uitvoeren.

²² persoonlijke gegevens verwijderd

²³ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁵ persoonlijke gegevens verwijderd



Financiële weerslag

734/123-17: 125 EUR.

BESLUIT

Artikel 1 Het college keurt deze vormingsaanvraag goed.

1

Artikel 2 Het gemeentebestuur neemt de reiskosten ten laste.

2

019 Ruimtelijke Ordening. Afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften van een bijzonder plan van aanleg. Instemming: Arthur Sterckxstraat 17 (2009/120) ²⁶

Voorgeschiedenis

- Op 3 augustus 2009 is er een aanvraag ingediend voor het afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften van het bijzonder plan van aanleg "Gendarmepad" voor wat betreft het uitbreiden van de gevelmaterialen met bepleistering en hout, de open carport, de dakhelling, de dakvorm, de kroonlijsthoogte en de voorgevelbreedte voor het verbouwen van de eengezinswoning volgens bijgevoegd plan, op het perceel sectie B nrs. 281N3 + 281W4, gelegen Arthur Sterckxstraat 17 in 2260 Westerlo.
- Volgens de kadastrale gegevens waarover wij beschikken dateert de woning van 1948.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier is volledig.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.
- De aanvraag is gelegen binnen het gebied van het bijzonder plan van aanleg "Gendarmepad", goedgekeurd bij ministerieel besluit van 24 mei 1984. De aanvraag wijkt af van de stedenbouwkundige voorschriften van het bijzonder plan van aanleg voor wat betreft de uitbreiding van de gevelmaterialen met bepleistering en hout, de open carport, de dakhelling, de dakvorm, de kroonlijsthoogte en de voorgevelbreedte. Er dient bijgevolg een afwijking van deze voorschriften aangevraagd te worden in toepassing van artikel 49.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Arthur Sterckxstraat, die voorzien is van een betonverharding, een elektriciteitsnet, tv-distributie, telefoon, waterleidingsnet en riolering.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 28 augustus 2009 tot en met 28 september 2009 (artikel 3§3.11° van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000). Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

²⁶ persoonlijke gegevens verwijderd



Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De aanvraag voorziet in het afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften voor wat betreft het uitbreiden van de gevelmaterialen met bepleistering en hout, de open carport, de dakhelling, de dakvorm, de kroonlijsthoogte en de voorgevelbreedte. De aanvraag betreft het grondig verbouwen van een bestaande halfopen eengezinswoning tot een energievriendelijke, hedendaagse woning, die gelegen is in het bijzonder plan van aanleg "Gendarmepad", dat goedgekeurd werd in 1984. De bestaande woning dateert van voor de goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg en voldoet niet aan de stedenbouwkundige voorschriften. Het bouwontwerp voorziet in een grondige verbouwing van deze woning, doch omwille van het halfopen karakter blijft de dakvorm, de kroonlijsthoogte, de bouwdiepte onder het hellend dak en de dakhelling van de bestaande woning behouden. De gevraagde afwijking heeft dan ook betrekking op het uitbreiden van de gevelmaterialen met bepleistering en blauwe hardsteen ter hoogte van het gelijkvloers aan de voorgevel in combinatie met een plint in blauwe hardsteen en een bekleding met houten boorden aan de volumes met plat dak aan de achtergevel en zijgevel en aan de carport. Het bouwontwerp voorziet verder in een afwijking van de dakhelling aangezien het bestaande dak 40° heeft en dit behouden blijft omwille van het halfopen karakter, terwijl het BPA 35° voorziet. De afschuining van het dak wordt opgetrokken tot volwaardig zadeldak, maar blijft behouden over de diepte van 8,48 m in plaats van 9 m. De kroonlijsthoogte van de woning bedraagt 4,88 m en blijft behouden aangezien er een maximum van 6 m is bepaald evenals de voorgevelbreedte, die 4,84 m bedraagt in plaats van minimum 6 m. In de bouwvrije zijtuinstrook wordt er voorzien in een carport met achterliggende garage, waarvan de carport een hoogte heeft van 2,73 m en de garage een hoogte heeft van 3,30 m. Op de perceelsgrens wordt er voorzien in een scheidingsgevel in gevelmetselwerk, die afwijkt van de hoogte van 3 m. Het open karakter van de carport wijkt eveneens af van de voorschriften, die bepalen dat garages in de bouwvrije zijtuinstroken in rode gevelsteen dienen te worden uitgevoerd. In de tuin wordt er nog voorzien in een houten tuinberging van 15 m² in plaats van de voorgestelde materialen. Het bouwontwerp heeft betrekking op het verbouwen van een halfopen eengezinswoning tot een energievriendelijke hedendaagse woning. Bij het ontwerp werd gekozen voor nieuwe gevelmaterialen, die nog niet gebruikelijk waren voor gekoppelde bebouwing bij de goedkeuring van de stedenbouwkundige voorschriften in 1984. Daarnaast wijkt de bestaande toestand eveneens op verschillende punten af van de voorschriften, doch om de eenheid met de naastgelegen halfopen woning te bewaren, blijven deze hoogtes, dieptes en dakhellingen behouden.
- Het straatbeeld wordt gekenmerkt door een oudere bebouwing aan de linkerzijde en een recentere bebouwing met een verscheidenheid aan bouwstijlen en materialen aan de rechterzijde. De linkerstraatzijde bestaat overwegend uit gekoppelde bebouwing, terwijl de rechterzijde vooral uit vrijstaande bebouwing bestaat. Het straatbeeld is dan ook vrij versnipperd.
- Het bouwontwerp werd opgemaakt met het nodige respect voor de naastgelegen gekoppelde woning zodat er kan gesteld worden dat het bouwontwerp inpasbaar is in de omgeving. Het is dan ook wenselijk om de gevraagde afwijkingen toe te staan.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.



Juridische grond

- Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 (artikel 49).
- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meermaals gewijzigd.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen (artikel 3§3.11°).
- Bijzonder Plan van Aanleg "Gendarmepad" goedgekeurd bij ministerieel besluit van 24 mei 1984.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- De beslissing inzake afwijkingsvoorstel van het Agentschap R-O Vlaanderen van 21 december 2009 - ref. 8.00/13049/552.1.

BESLUIT

Artikel 1 Het college stemt in met de beslissing inzake afwijkingsvoorstel toegestaan aan de eigenaars van het perceel²⁷: p/a Jan Melis: Grote Markt 18 in 2260 Westerlo voor het afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften van het bijzonder plan van aanleg "Gendarmepad" voor wat betreft het uitbreiden van de gevelmaterialen met bepleistering en hout, de open carport, de dakhelling, de dakvorm, de kroonlijsthoogte en de voorgevelbreedte voor het verbouwen van de eengezinswoning volgens bijgevoegd plan, op het perceel sectie B nrs. 281N3 + 281W4, gelegen Arthur Sterckxstraat 17 in 2260 Westerlo, conform de beslissing inzake afwijkingsvoorstel van het Agentschap R-O Vlaanderen van 21 december 2009 - ref. 8.00/13049/552.1, op voorwaarde dat de zichtbare zijgevel van de rechtsaanpalende buur op de perceelsgrens na de verbouwing voldoende wordt geïsoleerd en op een degelijke manier afgewerkt om vocht te vermijden, mits naleving van alle andere stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden, gesteld bij goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg "Gendarmepad".

020 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2. : Perceel sectie F(Tlo) nrs. 163/02/P/deel en 161N/deel, gelegen bij Moestoemaat 48.

Voorgeschiedenis

Op 30 december 2009 heeft het college van burgemeester en schepenen een attest van verdeling ontvangen zoals voorzien in artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het attest is ingediend door notaris Luc Moortgat, gevestigd Stationsstraat 131 in 2440 Geel. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie F(Tlo) nr. 163/02/P/deel + 161N/deel, gelegen bij Moestoemaat 48 in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het perceel is volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, gelegen in agrarisch gebied.

²⁷ persoonlijke gegevens verwijderd



- De perceelsdelen zijn bestemd als landbouwgrond met stallen, waarop een opstalrecht zal gevestigd worden om ingebracht te worden in een vennootschap.
- Het voorstel van verdeling voorziet dat de bedrijfswoning met toegangsweg niet mee wordt opgenomen in de vennootschap en afgesplitst wordt van de bedrijfsgebouwen.
- Er werden volgende stedenbouwkundige vergunningen verleend :
- regularisatie rundveestal en een stal voor pasgeboren kalveren + sleufsilos + betonplaat (dossiernr. 2002/083, goedgekeurd op 22 juli 2002)
- aanbouwen van een rundveestal en aanleg betonverharding (dossiernr. 2002/157, goedgekeurd op 9 december 2002)
- nieuwbouw = landbouwloods (dossiernr. 2006/165, goedgekeurd op 27 december 2006)

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. (artikel 5.2.2.)
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.

BESLUIT

Artikel 1 Het college viseert het verdelingsplan ingediend door notaris Luc Moortgat, gevestigd Stationsstraat 131 in 2440 Geel. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie F(Tlo) nr. 163/02/P/deel + 161N/deel, gelegen bij Moestoemaat 48 in 2260 Westerlo.

Artikel 2 Het college wenst op te merken dat voor de betreffende perceelsdelen geen goedgekeurde niet-vervallen verkavelingsvergunning van toepassing is en dat voor de betreffende perceelsdelen geen stedenbouwkundig attest werd aangevraagd of verkregen.

Het college wenst op te merken dat er geen enkel bouwwerk (vast noch verplaatsbaar) kan of mag worden opgericht of verbouwd zolang er geen voorafgaandelijke, schriftelijke en uitdrukkelijke stedenbouwkundige vergunning is voor afgegeven door het schepencollege.

Het college wenst op te merken dat de bedrijfswoning met toegangsweg niet mee wordt opgenomen in de vennootschap en afgesplitst wordt van de landbouwgebouwen en sleufsilos, waardoor de bedrijfswoning de bestemming als bedrijfswoning kan verliezen.

021 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2. : Percelen sectie C(Tlo) nrs. 147N/deel + 147L + 147P/deel + 147B + 148B/deel, gelegen bij Heidestraat 51.

Voorgeschiedenis

Op 30 december 2009 heeft het college van burgemeester en schepenen een attest van verdeling ontvangen zoals voorzien in artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het attest is ingediend door notaris Luc Moortgat, gevestigd Stationsstraat 131 in 2440 Geel. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie C(Tlo) nr. 147N/deel + 147L + 147P/deel + 147B + 148B/deel, gelegen bij Heidestraat 51 in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het perceel is volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, gelegen in agrarisch gebied.



- De perceelsdelen zijn bestemd als landbouwgrond met stallen, waarop een opstalrecht zal gevestigd worden om ingebracht te worden in een vennootschap. De bedrijfswoning die op een afzonderlijk kadastraal perceel is opgericht wordt niet mee opgenomen in de vennootschap.
- Er werden volgende stedenbouwkundige vergunningen verleend:
- nieuwbouw = melk- en rundveestal (dossiernr. 5201/7689 goedgekeurd op 18 juli 1994)
- nieuwbouw = melkveestal bij een bestaand landbouwbedrijf (dossiernr. 2007/242 goedgekeurd op 5 mei 2008)

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. (artikel 5.2.2.)
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.

BESLUIT

Artikel 1 Het college viseert het verdelingsplan ingediend door notaris Luc Moortgat, gevestigd Stationsstraat 131 in 2440 Geel. Het attest heeft betrekking op het perceel sectie C(Tlo) nr. 147N/deel + 147L + 147P/deel + 147B + 148B/deel, gelegen bij Heidestraat 51 in 2260 Westerlo.

Artikel 2 Het college wenst op te merken dat voor de betreffende perceelsdelen geen goedgekeurde niet-vervallen verkavelingsvergunning van toepassing is en dat voor de betreffende perceelsdelen geen stedenbouwkundig attest werd aangevraagd of verkregen.

Het college wenst op te merken dat er geen enkel bouwwerk (vast noch verplaatsbaar) kan of mag worden opgericht of verbouwd zolang er geen voorafgaan-delijke, schriftelijke en uitdrukkelijke stedenbouwkundige vergunning is voor afgegeven door het schepencollege.

022 Ruimtelijke Ordening. Vergunningenregister. Vaststelling eerste update 11 januari 2010.

Voorgeschiedenis

- Het ontwerp van vergunningenregister van de gemeente Westerlo werd door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar ontvangen op 31 december 2008.
- Het voorwaardelijk gunstig eindverslag van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar betreffende het eerste vergunningenregister van de gemeente Westerlo van 29 september 2009 met ref. 100-137-24 werd ontvangen op 1 oktober 2009.
- De bekendmaking dat de gemeente Westerlo beschikt over een goedgekeurd vergunningenregister werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 23 oktober 2009.
- Het college heeft het vergunningenregister vastgesteld in zitting van 23 november 2009.

Feiten en context

- In het eindverslag werden een aantal opmerkingen geformuleerd, die reeds grotendeels aangevuld werden. De vijf verkavelingen die in het eindverslag werden geschrapt zijn door het schepencollege behandeld in zitting van 14 december 2009 en verstuurd naar het Agentschap R-O Vlaanderen op 16 december 2009.
- De update van het vergunningenregister van 11 januari 2010 bevat 525 dossiers :
 - o stedenbouwkundige vergunningen : 342
 - o verkavelingsvergunningen en wijzigingen : 66



- bouw misdrijven : 3
- planologische attesten : 1
- stedenbouwkundige attesten : 113
- Het vergunningenregister werd digitaal opgemaakt en opgeslagen op bijgevoegde cd-rom, welke integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening - artikel 5.1.2§2 dat stelt dat elke gemeente verplicht is een vergunningenregister op te maken, te actualiseren, ter inzage te houden van elkeen en er uittreksels met de informatie die bepaald is in artikel 5.1.2.§1 uit af te leveren volgens de bepalingen van deze codex.
- Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 houdende de organisatie van het vergunningenregister, gewijzigd bij besluit van 23 juni 2006 en 5 juni 2009, inzonderheid artikel 3 waarin vermeld is dat het college voor 15 januari en 15 juli van elk jaar een digitaal afschrift van de wijzigingen moet bezorgen aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar.

BESLUIT

Artikel 1 Het college stelt de update van 11 januari 2010 van het vergunningenregister vast betreffende: 342 stedenbouwkundige vergunningen, 66 verkavelingsvergunningen en wijzigingen, 3 bouw misdrijven, 1 planologisch attest en 113 stedenbouwkundige attesten. Deze gegevens werden opgeslagen op bijgevoegde cd-rom.

Artikel 2 Het college bezorgt de actualisatie van het vergunningenregister voor 15 januari 2010 aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar ter goedkeuring.

023 Ruimtelijke Ordening. Verkavelen. Advies: ²⁸Geneinde

Voorgeschiedenis

- Op 16 maart 2009 is er een aanvraag ingediend voor het verkavelen van percelen sectie D(Tlo) nrs. 180t5 + 180L8 + 180P8 + 180S5 + 180A10, gelegen Geneinde in 2260 Westerlo. De aanvraag voorziet in 3 kavels voor vrijstaande eengezinswoningen. ²⁹
- Op 3 maart 2008 verleende het schepencollege een stedenbouwkundige vergunning voor het slopen van de bestaande woning en bijgebouw. (dossier nr. 2008/527)
- De deputatie van de provincie Antwerpen heeft in zitting van 24 september 2009 goedkeuring gehecht aan het besluit van de gemeenteraad van Westerlo van 2 maart 2009 tot het verleggen van de voetweg nr. 77.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier is volledig.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied met landelijk karakter ca. 50 m diep, daarachter agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebieden met landelijk karakter zijn in hoofdzaak bestemd « voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven ». Zowel bewoning als landbouw zijn bijgevolg de hoofdbestemmingen van het gebied, en beide bestemmingen staan er op gelijke voet. Daarnaast kunnen eveneens de andere inrichtingen, voorzieningen en activiteiten, bedoeld in artikel 5.1.0. worden toegelaten. Voor inrichtingen bestemd voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf - met inbegrip van de para-agrarische bedrijven - blijft de voorwaarde gelden dat zij slechts toelaatbaar zijn voor zover zij niet

²⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁹ persoonlijke gegevens verwijderd



wegens de taken van bedrijf die zij uitvoeren moeten worden afgezonderd in een daartoe aangewezen gebied. Er dient dan ook steeds te worden onderzocht of zij bestaanbaar zijn met de bestemming van woongebied met landelijk karakter. Concreet betekent dit dat zij niet van aard mogen zijn de woon- of landbouwfunctie van het gebied te verstoren.

- De aanvraag is niet gelegen binnen het gebied van een bijzonder plan van aanleg of een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Geneinde, die voorzien is van een asfaltverharding, elektriciteit, waterleiding, tv-distributie, telefoon en riolering.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.
- De aanvraag voorziet in de verlegging van de voetweg nr. 77 naar de zijdelingse perceelsgrens van kavel 3.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek uitgevoerd van 25 maart 2009 tot en met 23 april 2009. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag voorziet in het verkavelen in drie kavels voor vrijstaande eengezinswoningen van percelen sectie D(TLO) nrs. 180t5 + 180L8 + 180P8 + 180S5 + 180A10, gelegen Geneinde in 2260 Westerlo.
- De nieuwe kavelgrenzen worden haaks op de wegas voorzien. De kavels hebben een respectievelijke bebouwbare breedte op de voorgevelbouwlijn van 18,13 m, 14 m en 10,50 m. De bouwstroken worden voorzien op 12 m uit de as van de rijwegverharding en hebben een diepte van 17 m. De strook voor de bijgebouwen is voorzien op 10 m uit de achtergevelbouwlijn en wordt beperkt tot op 3 m van de 50 m grens van het woongebied met landelijk karakter. De verkaveling wordt voorzien tot op de volledige diepte van het kadastraal perceel van ca. 72 m, zodat de kavels ook deels gelegen zijn in agrarisch gebied. De verkaveling wordt dan ook beperkt tot de eerste 50 m zodat de achterliggende diepte de agrarische bestemming kan behouden.
- Oorspronkelijk waren de percelen belast met voetweg nr. 77 die schuin door de verkaveling liep. Er werd een gedeeltelijke verlegging aangevraagd voor deze voetweg zodat deze kon verschoven worden naar de rechtse perceelsgrens van kavel 3. De deputatie van de provincie Antwerpen heeft deze gedeeltelijke verlegging goedgekeurd. De bouwstrook van kavel 3 is dan ook voorzien op 4,60 m van de zijdelingse perceelsgrens, zijnde 3 m bouwvrije strook + 1,60 m voor de breedte van de voetweg.
- De aanvraag is gelegen in Geneinde. De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door hoofdzakelijk vrijstaande eengezinswoningen die gebouwd werden op eerder ruime percelen.
- De aanvraag is dan ook aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.

Juridische grond

- Decreet op de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996.



- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meermaals gewijzigd.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelings-aanvragen (artikel 3§4).

BESLUIT

Artikel 1 Het college brengt gunstig advies uit over de aanvraag van Marjan De Groot: ³⁰ namens erven ³¹ voor het verkavelen in 3 kavels voor vrijstaande eengezinswoningen van percelen sectie D(Tlo) nrs. 180t5 + 180L8 + 180P8 + 180S5 + 180A10, gelegen Geneinde in 2260 Westerlo.

Artikel 2 Volgende voorwaarden dienen te worden nageleefd :

- 1) De aanleg van de waterleiding gebeurt ten laste van de verkavelaar evenals de aanleg van de andere nutsvoorzieningen overeenkomstig de terzake geldende reglementering van de beherende maatschappij.
- 2) De voorgevelbouwlijn op 12 m uit de as van de rijwegverharding te brengen zoals voorzien op het verkavelingsvoorstel.
- 3) De voetweg te verleggen zoals voorzien op het verkavelingsvoorstel en deze toegankelijk te houden voor de gebruikers van deze voetweg.

024 Ruimtelijke Ordening. Verkavelingswijziging. Vergunning: Dennenstraat 22 (37Oevel) ³²

Voorgeschiedenis

- Op 10 juni 2009 is er een wijziging van de verkavelingsvergunning nr. 37(Oevel)/087 aangevraagd met betrekking tot het uitbreiden van de bouwstrook van kavel 4 met 1 m en het uitbreiden van de kelder met 4,20 m betreffende perceel sectie A(Oevel) nr. 33d, gelegen Dennenstraat 22 in 2260 Westerlo. ³³
- Het college van burgemeester en schepenen heeft op 9 september 1967 de oorspronkelijke verkavelingsvergunning nr. 37(Oevel)/087 verleend aan Paul Van Gestel namens Karel Van Doninck.
- De aanvraag tot verkavelingswijziging werd besproken met Peter Vervoort van R-O Vlaanderen op 7 oktober 2009.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier is volledig.
- De aanvraag is gelegen in een woonzone volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen

³⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

³¹ persoonlijke gegevens verwijderd

³² persoonlijke gegevens verwijderd

³³ persoonlijke gegevens verwijderd



van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Dennenstraat, die voorzien is van een betonverharding, riolering, waterleiding, elektriciteit, telefoon en openbare verlichting.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek uitgevoerd van 1 juli 2009 tot en met 30 juli 2009. Er werden geen opmerkingen noch bezwaren ingediend.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag voorziet in het wijzigen van de kavel 4 uit de verkaveling nr. 37(Oevel/087). De wijziging betreft het uitbreiden van de diepte van de bouwstrook voor de hoofdgebouwen met 1 m zodat een totale diepte van 18 m kan gerealiseerd worden en het uitbreiden van de kelder met 4,20 m zodat ondergronds de diepte 21,20 m zal bedragen.
- De kavel 4 is bebouwd met een halfopen eengezinswoning met één bouwlaag en een flauw hellend dak. De bebouwbare oppervlakte op deze kavel is beperkt en aangezien het hier gaat om een tweewoonst, dient het bestaande gabarit behouden te blijven en is er geen uitbreiding met een eerste verdieping mogelijk. Om deze woning aan te passen aan de huidige comfortnormen worden de uitbreiding van de kelderverdieping en het gelijkvloers aangevraagd zodat er toch iets meer ruimte kan gerealiseerd worden. Het bouwperceel heeft een diepte van ca. 72 m, waarvan de eerste 50 m gelegen zijn in de woonzone en daarachter agrarische gebied. Aangezien deze zonering een achter- liggende bebouwing uitsluit en het perceel een ruime diepte heeft, kan er gesteld worden dat de uitbreiding van de bouwstrook voor de hoofdgebouwen met 1 m tot een diepte van 18 m evenals de ondergrondse uitbreiding voor de kelder aanvaardbaar en integreerbaar is in de omgeving omwille van de geringe ruimtelijke impact en de kenmerken van de omgeving.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.
- Alle andere eigenaars in de verkaveling hebben de verkavelingsplannen mee ondertekend.
- De aanvraag is integreerbaar in de omgeving en aanvaardbaar.

Juridische grond

- Decreet op de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996.
- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meermaals gewijzigd.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).



- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsaanvragen (artikel 3§4).
- Het advies van het Agentschap R-O Vlaanderen van 21 december 2009 - ref. 5.00/13049/870035.I.

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning aan de eigenaar³⁴ voor het wijzigen van de verkaveling nr. 37(Oevel)/087 met betrekking tot het uitbreiden van de bouwstrook van kavel 4 met 1 m en het uitbreiden van de kelder met 4,20 m betreffende perceel sectie A(Oevel) nr. 33d, gelegen Dennenstraat 22 in 2260 Westerlo, conform het advies van het Agentschap R-O Vlaanderen van 21 december 2009 - ref. 5.00/13049/870035.I, nl. "Gunstig, - voor het overige blijven de bestaande stedenbouwkundige voorschriften van de oorspronkelijke verkaveling gelden; - in de uiteindelijke vergunning dient rekening te worden gehouden met de principes van de watertoets. Het behoort, zoals vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14/11/2003) in hoofdstuk III, Afdeling I, artikel 8, tot de bevoegdheid van de vergunningverlenende overheid om de resultaten van de watertoets te vermelden, zelfs als manifest duidelijk is dat de vergunde werken geen enkele invloed op de waterhuishouding hebben en hiermee rekening te houden in haar uiteindelijke beslissing.", mits naleving van alle andere stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden, gesteld bij aflevering van de oorspronkelijke verkavelingsvergunning nr. 37(Oevel)/087.

025 Overheidsopdrachten. Aankoop loodvrije benzine en diesel voor de gemeentelijke voertuigen 2007-2009. Volledige vrijgave borg.

Voorgeschiedenis

Op 6 november 2006 keurde het schepencollege het bestek goed voor de aankoop van loodvrije benzine en diesel voor gemeentelijke voertuigen 2007-2009. Als gunningwijze werd algemene offerteaanvraag bepaald.

De opdracht werd op 6 december 2006 toegewezen aan bvba Ilse Van Assche, Geneinde 223 te 2260 Westerlo. De opdracht was voorzien voor 1 jaar, met 2 mogelijke verlengingen van 1 jaar, zijnde tot einde 2009.

Bvba Van Assche stortte een borg van 5.730 euro op de rekening bij de gemeente.

Argumentatie

Bij de beëindiging van het contract mag de borg worden vrijgegeven.

Juridische grond

De procedure in de wet van 24 september 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing en ook de koninklijke besluiten van 8 januari en 26 september 1996 en de algemene aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de algemene offerteaanvraag.

³⁴ persoonlijke gegevens verwijderd



BESLUIT

Artikel De borgstelling ten bedrage van 5.730 euro mag volledig vrijgegeven worden.
I

026 Overheidsopdrachten. Aankoop van een zout- en pekelstrooier. Volledige vrijgave borg.

Voorgeschiedenis

Op 30 juni 2008 keurde het schepencollege het bestek goed voor de aankoop van een zout- en pekelstrooier. De aankoop werd gedaan bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De levering werd op 29 september 2008 door het college toegewezen aan de firma Schmidt Belgium bvba, Boomsesteenweg 74 te 2630 Aartselaar.

Op 14 oktober 2008 stortte de KBC-Bank, Havenlaan 2 te 1080 Brussel hiervoor een borg van 1.650 euro

De voorlopige oplevering vond plaats op 22 december 2008.

De definitieve oplevering vond stilzwijgend plaats.

Argumentatie

Bij de definitieve oplevering mag de volledige borg worden vrijgegeven.

Juridische grond

De procedure in de wet van 24 september 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing en ook de Koninklijke besluiten van 8 januari en 26 september 1996 en de algemene aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

BESLUIT

Artikel De borgstelling nr. 726-5611913-58 ten bedrage van 1.650 euro, onderschreven
I door de KBC-Bank, Havenlaan 2 te 1080 Brussel, mag volledig vrijgegeven worden, zijnde een resterend bedrag van 825 euro.

027 Overheidsopdrachten. DIFTAR-containerpark te Westerlo - Infrastructuurwerken. Volledige vrijgave borg.

Voorgeschiedenis

Het schepencollege gunde op 19 december 2005 de infrastructuurwerken aan het DIFTAR containerpark te Westerlo aan nv Louis Mols Alg. Aannemingen, Hoge Mauw II te 2370 Arendonk.

De Fortis Bank, Meir 48 te 2000 Antwerpen stortte op 26 april 2006 hiervoor een borg van 39.080 euro onder nr. 80604-50676-63.

De voorlopige oplevering vond plaats op 16 oktober 2007.

De definitieve oplevering vond plaats op 4 november 2009.

Argumentatie

Bij de definitieve oplevering mag de volledige borg worden vrijgegeven.

Juridische grond



De procedure in de wet van 24 december 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing en ook de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en van 26 september 1996 en de algemene aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de openbare aanbesteding.

BESLUIT

Artikel I De borgstelling nr. 80604-50676-63 van 39.080 euro met betrekking tot de infrastructuurwerken aan het DIFTAR-containerpark te Westerlo, mag volledig vrijgegeven worden, zijnde een resterend bedrag van 19.080 euro

Schepen Kelly Verboven vervoegt dan de zitting.

028 Mobiliteit. Comité voor verkeersveiligheid. Kennisname verslag vergadering 18 december 2009.

Voorgeschiedenis

Het verkeerscomité vergaderde op 18 december 2009.

BESLUIT

Artikel I Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van 18 december 2009 van het comité voor verkeersveiligheid en beslist hierover het volgende:

1. **Verzoek tot plaatsen spiegel in bocht Oude Westmeerbeekseweg**
Het college volgt het advies van het comité en besluit om niet in te gaan op deze vraag. De bocht is te langgerekt om een goed overzicht te creëren met een bolspiegel. Ingevolge het advies van het comité, besluit het college opdracht te geven aan de technische dienst om in de bocht 2 à 3 paaltjes met reflectoren te plaatsen.
2. **Paaltjes rond rijbaankussens worden vaak uitgereden : oplossing ?**
Het college gaat in op het advies van het verkeerscomité en besluit om de huidige opstelling van het rijbaankussen en bijhorende paaltjes te behouden. De paaltjes aan de zijkanten van het rijbaankussen zijn nodig om te vermijden dat autobestuurders het rijbaankussen op een verkeerde manier zullen gebruiken.
3. **Verzoek tot aanleg zebrapad in Oeveldorp ter hoogte van kruispunt met Mechelsestraat**
Het college sluit zich aan bij het advies van het verkeerscomité en acht de noordkant van het kruispunt de meest aangewezen plaats om een zebrapad te markeren. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om een politiereglement op te maken.
4. **Verzoek tot plaatsing dubbelzijdig bewegwijzeringsbord op kruispunt Ter Voort-Oosterwijk tbv bloemenzaak Floralie in Ketelstraat**
Het gaat hier over een alleenstaand bedrijf (zaak) dat gelegen is buiten de bebouwde kom. Het mag bewegwijzerd worden door middel van het bord F34a met maximum I route vanaf een weg voor doorgaand verkeer, vanop maximum I km. Het college geeft toelating voor het plaatsen van een dubbelzijdig bewegwijzeringsbord op het kruispunt Ter Voort-Oosterwijk.



5. **Afbakening parkeerplaats voor mindervaliden hoek Fanfarestraat-Zoerledorp**

Het college gaat in op het advies van het verkeerscomité om op de binnenkoer van het appartementsgebouw twee parkeerplaatsen af te bakenen overeenkomstig de geldende reglementering. Omdat er slechts ruimte is voor twee personenwagens, hoeft er geen wegmarkering aangebracht te worden en volstaat het plaatsen van twee borden E9a met het pictogram van een rolstoelgebruiker. Momenteel heeft een mindervalide die in het appartement woont, zelf een soort afbakening gemaakt en de nummerplaat van zijn auto daar in aangebracht. Deze nummerplaat moet verwijderd worden als de officiële borden geplaatst worden. Het college geeft hiervoor opdracht aan de signalisatieploeg.

6. **Verzoek verlaging snelheidsbeperking in Leemstraat en Britselaan van 70 km/u naar 50 km/u**

Het college sluit zich aan bij het advies van het verkeerscomité en gaat in op de vraag om in de Britselaan de snelheidsbeperking te verlagen naar 50 km/u. Het provinciaal centrum voor duurzaam bouwen is in deze straat gevestigd wat heel wat autoverkeer met zich meebrengt. Het college gaat in op het voorstel van het verkeerscomité om bijkomend een asverschuiving (cfr. Mie Maan) aan te leggen met de nodige groenvoorzieningen. Dit zal ertoe bijdragen om de toegestane snelheid te respecteren. De aanleg van de asverschuiving kan gelijktijdig uitgevoerd worden met de geplande asfalteringswerken. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te maken. Ingevolge het negatief advies van het verkeerscomité, besluit het college niet in te gaan op de vraag om de snelheid in de Leemstraat te verlagen. De Leemstraat is een autoluwe straat.

7. **Verzoek om zebepad te voorzien in Tongerlostraat, thv Tecno**

Het college deelt de mening van het verkeerscomité en besluit niet in te gaan op deze vraag. Er is hier weinig overstekend voetgangersverkeer.

8. **Overdreven snelheid in Boeretangstraat bij uitgaan van de school**

Het college sluit zich aan bij het voorstel van het verkeerscomité en verzoekt de school van Tongerlo om dit probleem onder de aandacht te brengen bij de ouders van de schoolkinderen. Bijkomend verzoekt het college de wijkagent om hier toezicht uit te oefenen.

9. **Parkeerproblemen Kerkstraat : auto 's staan ter hoogte van de kerk aan beide kanten van de straat geparkeerd**

Het schepencollege gaat akkoord met het advies van het verkeerscomité en besluit om aan de woning tussen het Chinees restaurant en de kerk enkele bloembakken te plaatsen om te vermijden dat te dicht langs die woning wordt gereden. Het college besluit om aan de overzijde over de ganse lengte van de straat, parkeerverbod in te voeren. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te maken.

10. **Verzoek verlenging oprit door inname gedeelte openbare parkeerplaats aan Zeptstraat 11**

Het college deelt de mening van het verkeerscomité dat van de parkeerplaats ter hoogte van woning nr. 11, 2 parkeerplaatsen kunnen gemaakt worden, waarbij ook de oprit van deze woning volledig vrij blijft. Het college geeft opdracht aan de technische



dienst om de parkeerstrook op die manier te herverdelen.

11. Verzoek tot het nemen van snelheidsremmende maatregelen in de Mechelsestraat 47

Het college gaat in op het advies van het verkeerscomité en besluit om de bebouwde kom uit te breiden in de richting van Olen tot aan woning nummer 80 (juist voor het bos). Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen hiervoor een politiereglement op te maken. Het college vraagt het verkeerscomité te onderzoeken of het mogelijk is op deze plaats een asverschuiving aan te leggen.

12. Onveilige verkeerssituatie voor fietsers Bell-Telephonaan in bocht

Het college deelt de mening van het verkeerscomité dat de aangekaarte verkeerssituatie automatisch zal verdwijnen na de geplande herinrichtingswerken (fly-over).

13. Nemen van snelheidsremmende maatregelen thv ingang parking KFC Oosterzonen bv. verkeersdrempel

Het college gaat akkoord met het advies van het comité om de aansluiting ter hoogte van het kruispunt Britselaan-Bovemansstraat te herstellen (op te halen). Het college gaat in op het voorstel van het verkeerscomité om ter hoogte van de hoofdingang van het voetbalterrein een verkeersplateau in asfalt aan te leggen. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te maken.

14. Zondag Zonder

Het college kan dit initiatief alleen maar toejuichen. Mobiliteit maakt deel uit van de milieucharter "duurzame mobiliteit" die samen met de scholen werd afgesloten. De scholen kunnen meewerken aan dit project. Om de bevolking warm te maken voor deze actie, zal een heus project op poten gezet moeten worden.

15. Bespreking brief Vereniging Ouders van Verongelukte Kinderen

Het college geeft toelating om het bord te plaatsen. De organisatie kan een voorstel doen waar men het bord wil plaatsen. Het college gaat in op het advies van het comité om in de Boerenkrijglaan en de Hollandsedreef de borden begin en einde bebouwde kom te verplaatsen zodanig dat het kruispunt Boerenkrijglaan-Hollandsedreef volledig in de bebouwde kom valt. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te maken.

16. Verzoek tot plaatsen voorrang van rechts aan kruispunt Nachtegaalstraat-Gemeentestraat

Het college gaat in op het voorstel van het comité en geeft opdracht aan de signalatieploeg om een bord 'voorrang van rechts' bij te plaatsen in de Gemeentestraat.

17. Verzoek tot het weren van zwaar vrachtvervoer + 7,5 ton in de Leistraat

Ingevolge het advies van het verkeerscomité, besluit het college in te stemmen met dit verzoek. Het college vraagt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te stellen.

18. Zoerlering thv café De Kruk : bespreking aanvraag verlenging voetpad

Het college deelt de mening van het verkeerscomité en vreest dat indien het padje verhard wordt voor voetgangers, de fietsers eveneens hiervan gebruik zullen maken.



Het college gaat daarom in op het voorstel van het comité om het padje smaller te maken, het niveauverschil met het reeds bestaande voetpadje te behouden en het te voorzien van dolomiet. Het college geeft hiervoor opdracht aan de technische dienst.

19. Kroonstraat tss woning 43 en 47 : verzoek om parkeren van vrachtwagen te beletten

Het college meent dat het probleem intussen van de baan is.

20. Voetweg tss Langstraat 29 en 33 : verzoek om parkeren van bestelwagens te beletten

Het college gaat in op het advies van het verkeerscomité om aan beide kanten van het verbindingsweggetje een schildering (fietser en voetganger) op de grond aan te brengen. Het college geeft hiervoor opdracht aan de signalisatieploeg.

21. Parkeerprobleem Lange Nieuwstraat 57

Het college gaat akkoord met het advies van het verkeerscomité om de inrit visueel te benadrukken door het trottoir te laten uitstulpen tot tegen de rijbaan, zoals dat aan de andere inritten naar eigendommen in de Lange Nieuwstraat het geval is. Op die manier wordt het duidelijk waar de inrit naar de achterliggende garages is. De haag aan de woning van Van Bylen moet goed kort gehouden worden, omdat deze ook het uitzicht in de richting Tolhuis kan belemmeren.

22. Bespreking parkeerreglementering Kouden Eerd

Het college gaat in op het advies van het comité en besluit om in de Kouden Eerd parkeerverbod in te voeren aan de overzijde van de appartementsgebouwen vanaf de erfscheiding tussen woning 5 en 9 tot tegen de Langstraat. Nu is daar al op een gedeelte parkeerverbod met een onderbroken gele streep. Het college verzoekt Roger Versweyveld om een politiereglement op te maken.

23. Bespreking aanvragen plaatsing afschuivers : hoek Kemmaert-Wimpstraat, hoek Sint-Siardusstraat, Ilse Velden-Dennenstraat, Kapellerij-Zandvoort, Strateneinde-Haart

Het college volgt het negatief advies voor wat betreft de kruispunten Kemmaert-Wimpstraat en Sint-Siardusstraat. Het college gaat in op het voorstel van het comité om in de bochten van de kruispunten Ilse Velden-Dennenstraat, Kapellerij-Zandvoort en Strateneinde-Haart kasseistroken aan te brengen weliswaar zonder afschuivers.

24. Wegversmallingen met jerseys in Asberg : verwijderen met plaatsing camera ?

De behuizing van de flitscamera's is geplaatst en heeft al een snelheidsremmend effect zonder dat de camera in werking is. De wegrandversmallingen in Asberg mogen verwijderd worden.

25. Bell-Telephonaan-uitrit Hotelstraat : verzoek tot plaatsen paaltjes

Het college volgt het advies van het verkeerscomité en geeft opdracht aan de technische dienst om op deze plaats witte katafootpaaltjes met reflectors te plaatsen.

26. Jaak Lemmenslaan 4 : gevaarlijke situatie bij verlaten eigendom (voetpad en fietspad) : vraag om plaatsing verkeersspiegel



Naar aanleiding van het advies van het verkeerscomité besluit het college niet in te gaan op deze vraag omdat het niet de taak is van het gemeentebestuur om aan een private oprit een verkeersspiegel te plaatsen.

27. Drangbeugels Abdijstraat omgeving kleuterschool : hinderlijk voor brandweer

De kleuterschool in de Abdijstraat verdwijnt waardoor het probleem ook van de baan is.

Te hernemen punten

1. Spikdorenveld ter hoogte van de lagere school De Beeltjens : verzoek om parkeren te verbieden aan weerszijden van de schoolpoort

Het college verneemt dat het verkeerscomité de verkeerssituatie ter plaatse gaat bekijken.

2. Belemmering zichtbaarheid door geparkeerde aanhangwagens met reclame op kerkplein Tongerlo

Het college gaat akkoord met het voorstel van het verkeerscomité om op het Kerkplein (gedeelte ter hoogte van Chinees restaurant) 1 of 2 parkeerplaatsen voor minder-validen te creëren. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politiezone Zuiderkempen om hiervoor een politiereglement op te stellen.

Bijkomende punten

1. Schoolomgeving Westerlo : bespreking module 10 + afsluiten bijkomende module fietspaden

Dit agendapunt is verdaagd naar de volgende vergadering van het verkeerscomité.

2. Beugels kleuterschool de Merodedreef : vraag om extra beugels te plaatsen komende vanuit de poort

De voorziene stalen kabel tussen de beugels zal binnenkort nog aangebracht worden.

3. Kaaibeeksedijk-de Merodedreef : beperkte zichtbaarheid door aangeplante beukenhaag

Autobestuurders die de Kaaibeeksedijk uitkomen en de de Merodedreef willen oprijden, hebben inderdaad een slecht zicht op het verkeer dat uit de richting Herselt komt. De hoge beukenbomen met takken tot tegen de grond (in kegelvorm gesnoeid) belemmeren het zicht op het naderend verkeer. Als deze bomen in de lente mooi in blad komen te staan en scheuten vormen, zal dit probleem nog erger worden. Het college geeft opdracht aan de technische dienst om AWW te verzoeken één of twee van deze bomen te verplaatsen of de bomen op te snoeien zodat onder de takken door kan gekeken worden.

4. Parkeerprobleem kerkhof Tongerlo

Het college gaat in op het advies van het verkeerscomité om op een 2-tal parkeerplaatsen een parkeerverbod beperkt in de tijd (bv. 1 uur) in te voeren. Het college verzoekt Roger Versweyveld van de politie om hiervoor een politiereglement op te maken.

5. Slechte zichtbaarheid kruispunt Nijverheidsstraat-oprit brug Estée Lauder



Het kruispunt is inderdaad slecht zichtbaar bij duisternis. Het college volgt het advies van het comité om een plooiwagen te plaatsen aan beide zijden van het kruispunt om dit te accentueren. Het college geeft hiervoor opdracht aan de technische dienst.

6. Parkeergelegenheid Boerenkrijglaan tss Hof van Overwijs en abdij

Er wordt voorgesteld om de parkeerstroken deels van richting te veranderen. Het comité zal ter plaatse gaan om te onderzoeken of dit mogelijk is en zal dit voorstel opnieuw bespreken tijdens hun volgende vergadering.

7. Verkeersbrigadiers : situatie Westerlo-centrum

Ingevolge de herinrichting van kruispunt de Merodedreef-Bistplein wordt het kruispunt in de toekomst geregeld door verkeerslichten en zou de verkeersbrigadier die de lagere schoolkinderen begeleidde bij het oversteken, overbodig moeten worden. Een verkeersbrigadier mag in principe niet optreden op een plaats waar verkeerslichten staan.

Het schepencollege deelt de mening van het verkeerscomité dat de betrokken verkeers-brigadier kan ingeschakeld worden op andere locaties (doch niet in de Boerenkrijglaan ter hoogte van de lagere school waar best geen nieuw oversteekpunt wordt gecreëerd).

Omwille van de gesignaleerde klachten en gevaren op het heringerichte kruispunt de Merodedreef-Bistplein die te maken zouden hebben met slecht afgestelde verkeerslichten, overlegt het schepencollege met de lokale politie en AWW of er tijdelijk nog flankerende maatregelen dienen te worden genomen.

De dagorde uitgeput, wordt de zitting geheven om 12.15 uur.

Door het college:

**De secretaris
voorzitter**

De burgemeester-

Leon Gielis

Guy Van Hirtum