



College van burgemeester en schepenen van 10 juni 2013

- 001 Secretariaat. Notulen cbs 31 mei 2013. Goedkeuring.
- 002 Burgerzaken. Afvoering van ambtswege. 3 personen¹
- 003 Lokale economie. Kienen. Aanvraag vergunning vereniging Kant en Klaar.
- 004 Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.
- 005 Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.
- 006 Milieu. Burgemeestersconvenant. Deelname aan lokale klimaat- en energieacties in Kempens en Europees perspectief met IOK-ondersteuning.
- 007 Milieu. Groendaken. Goedkeuring uitbetaling, Bergveld 24, 2260 Westerlo.²
- 008 Milieu. Niet-ingedeelde muziekactiviteit Kapelkade op 9 en 10 augustus 2013. Toelating.
- 009 Milieu. Rationeel energiegebruik. Deelname energie- infotoer 2013-2014.
- 010 Personeel. Aanstelling jobstudenten dienst werken eigen beheer - vakantie 2013.
- 011 Personeel. Aanstelling jobstudenten poetsvrouw vakantie 2013.
- 012 Personeel. Stage. Annabel Horemans.
- 013 Personeel. Stage. Glen Claes.
- 014 Personeel. Tom Mertens. Vaste benoeming als technisch medewerker werkleider gebouwen vanaf 1 juni 2013.
- 015 Personeel. Wijziging personeelsformatie en organogram. Kennisname nota personeelsdienst.
- 016 Basisonderwijs. Doorlichting 2013-2014 gemeentelijke basisscholen.
- 017 Basisonderwijs. Fenna Vereecken. Aanstelling tijdelijk kleuteronderwijzer als vervanger³.
- 018 Basisonderwijs. Scholenoverleg Westerlo. Kennisname verslag van 29 mei 2013.
- 019 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2.: sectie A delen van nr. 894e, 894m en 895r, gelegen Olenseweg.
- 020 Ruimtelijke Ordening. Kennisname machtiging om zelf plannen te mogen opmaken voor het verbouwen van haar woning.⁴
- 021 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Heieinde 95/1 (2013/030)⁵.
- 022 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Tolhuis 105 (2013/013)⁶.
- 023 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Achterheide 23 (2013/026)⁷.
- 024 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Dimpelstraat 7 (2013/020)⁸.

¹ persoonlijke gegevens verwijderd

² persoonlijke gegevens verwijderd

³ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷ persoonlijke gegevens verwijderd



- 025 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Boerenkrijglaan 127 (2013/029)⁹.
- 026 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Zandvoort 5 (2013/034)¹⁰.
- 027 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Schietboomstraat 70 (2013/021)¹¹.
- 028 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: CEVO Bouwmarkt NV, Meulemanslaan 28+ (2013/011)¹².
- 029 Ruimtelijke Ordening. Verkavelingsberoep: Kardinaal Cardijnstraat (42B)¹³.
- 030 Cultuur. Organisatie 21 juli-viering 2013.
- 031 Secretariaat. Geschenken. 100 jarige¹⁴
- 032 Secretariaat. Geschenken. 104 jarige¹⁵
- 033 Secretariaat. Motie ivm financiële toestand van de 13 centrumgemeenten.
- 034 Overheidsopdrachten. Buitenaanleg technisch centrum. Goedkeuring eindafrekening.
- 035 Overheidsopdrachten. Drukwerk en levering gemeentelijk infoblad Westel info. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, aangeschreven leveranciers en toewijzing.
- 036 Patrimonium. Gebruik van gemeentelokalen door Westelfolk. Principiële beslissing.
- 037 Patrimonium. Terug openstellen van paadje tussen Stippelberg 110 en 114. Kennisname vonnis.
- 038 Mobiliteit. Politieverordeningen Heultje. Goedkeuring veiligheidsmaatregelen rommelmarkt gezinsbond omgeving de Merodezaal op zondag 7 juli 2013.
- 039 Mobiliteit. Politieverordeningen Westerlo. Goedkeuring veiligheidsmaatregelen Kasteelfeesten in de Polderstraat op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013.
- 040 Sport. DBFM Zwembad Westerlo. Vertegenwoordigers Overlegcomité namens gemeente.
- 041 Sport. Gemeentelijk zwembad. Gratis zwembeurten voor schooltombola.
- 042 Sport. Sportregio Kempen. Kennisname jaarverslag en jaarrekening 2012.
- 043 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 24 - de Merodezaal Heultje.
- 044 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 24 - Polyvalente Zaal Voortkapel.
- 045 Cultuur. Cultuurraad. Kennisname verslag algemene vergadering 28 mei 2013. Verkiezing Cultuurraad en verkiezing Raad van Bestuur van het Gemeenschapscentrum.
- 046 Wereld. Comité voor het bondgenootschap met Colombia. Officialisering comité.
- 047 Wereld. Advies wereldraad. Mayors for peace bijdrage.

⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

¹¹ persoonlijke gegevens verwijderd

¹² persoonlijke gegevens verwijderd

¹³ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁵ persoonlijke gegevens verwijderd



048 Wereld. Advies wereldraad. Noodhulp aan Syrië en infoavond.

Aanwezig: Guy Van Hirtum - burgemeester-voorzitter
Herman Wynants, Filip Verrezen, Kelly Verboven, Lowie Thys, Tinne
Wuyts, Iris De Wever - schepenen
Kristof Welters - OCMW-voorzitter - schepen
Jo Vankrunkelsven - gemeentesecretaris

Verontschuldigd:

Om 13:00 uur opent, Filip Verrezen, voorzitter de vergadering.

001 Secretariaat. Notulen cbs 31 mei 2013. Goedkeuring.

De notulen van de vorige zitting worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

002 Burgerzaken. Afvoering van ambtswege. 3 personen¹⁶

003 Lokale economie. Kienen. Aanvraag vergunning vereniging Kant en Klaar.

Voorgeschiedenis

De vereniging Kant en Klaar¹⁷ diende begin mei een aanvraag in voor een kienvergunning. De kiennamiddag zal plaatsvinden op zondag 3 november in zaal 't Klokkenhof, Kerkhofstraat in Oosterwijk.

Feiten en context

Kant en Klaar is geen organisatie uit Westerlo.

Juridische grond

De wet van 31 december 1851 verbiedt loterijen, maar staat uitzonderingen toe als de opbrengst bestemd is voor daden van godvruchtigheid of weldadigheid, voor aanmoediging van de nijverheid (in het algemeen) of van de kunsten en voor enig ander doel van algemeen nut.

De omzendbrieven 44/78 van 18 april 1978 en 9/80 van 4 februari 1980 geven de strakke houding aan die het parket inneemt bij de organisatie van kienavonden.

De omzendbrief van 31 oktober 1996 van het Ministerie van Binnenlandse Zaken over het kienspel stelt voorwaarden in voor het inrichten van kienspelen.

Op 26 november 1996 legde het college van burgemeester en schepenen volgende voorwaarden op voor het inrichten van kienspelen.

Argumentatie

In de voorwaarden voor het inrichten van kienspelen opgelegd door het college van burgemeester en schepenen op 26 november 1996 staat bepaald dat alleen instellingen van openbaar nut, algemeen gekende verenigingen uit Westerlo of verenigingen die aangesloten zijn bij een adviesraad van de gemeente Westerlo een kienspel kunnen organiseren in de

¹⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁷ persoonlijke gegevens verwijderd



gemeente. De vereniging van Kant en Klaar is geen gekende vereniging uit Westerlo en is ook geen vereniging die aangesloten is bij een adviesraad van de gemeente Westerlo.

BESLUIT

Artikel 1 Het college van burgemeester en schepenen kan geen vergunning afleveren aan de vereniging Kant en Klaar. Zij is geen algemeen gekende vereniging uit Westerlo en is niet aangesloten bij een adviesraad van de gemeente Westerlo.

004 Financiën. Bestellingen. Aktename voorstellen en goedkeuring bestellingen.**Feiten en context**

Verschillende gemeentelijke diensten dienen aankoopvoorstellen in via de financiële dienst die belast is met de kredietbewaking.

Het college stelt de noodzaak vast en neemt de beslissing om tot bestelling over te gaan.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt akte van de voorstellen en besluit over te gaan tot de volgende bestelling:

Administratie

- 1) drukken van instapfolders Westelse scholen: 418,70 EUR
- 2) boek: toegang tot het rijksregister - dienst burgerzaken: 25 EUR
- 3) behangpapier en lijm voor dienst burgerzaken: 632,39 EUR

Verkeer - wegen - waterlopen

- 4) olie voor onderhoud voertuigen: 119,79 EUR
- 5) vervangen banden RLY941: 1.047,38 EUR
- 6) herstellen aanhangwagen UFP132: 694,87 EUR
- 7) verf voor signalisatie wegen: 250,11 EUR

Basisonderwijs

- 8) geschenken voor prijsuitdeling kleuters Heultje: 246,86 EUR
- 9) herstellen laptop school Heultje: 149,56 EUR

Jeugd - volkswontwikkeling - kunst

- 10) herbruikbare bekertjes met opdruk: 2.903,89 EUR
- 11) banden voor de oude kiosk: 261,08 EUR

Parken en plantsoenen

- 12) messen voor de grasmaaier: 164,29 EUR

Ontsmetting - reiniging - huisvuil

- 13) slijpen messen houthakselaar: 45,98 EUR

005 Financiën. Budgethouderschap. Goedkeuring te betalen bedragen.**Feiten en context**

Het college heeft zijn bevoegdheden inzake het budgethouderschap niet gedelegeerd en dient bijgevolg de te betalen bedragen goed te keuren.

BESLUIT

Artikel 1 Het college keurt de te betalen bedragen goed van nr. 2.621 tot en met 2.739 over het dienstjaar 2013.

006 Milieu. Burgemeestersconvenant. Deelname aan lokale klimaat- en energieacties in Kempens en Europees perspectief met IOK-ondersteuning.



Voorgeschiedenis

De gemeenteraad besliste op 5 mei 2008 de Samenwerkingsovereenkomst met het Vlaams Gewest te ondertekenen. De nieuwe samenwerkingsovereenkomst 2014 – 2019 van LNE (Departement Leefmilieu, Natuur en Energie) is in voorbereiding. Hierin is CO₂-reductie een prioritair beleidsthema.

Op 16 mei 2013 ontving het gemeentebestuur van de IOK een schriftelijke oproep tot deelname aan het initiatief van de Europese Commissie 'Burgemeesterconvenant'.

Feiten en context

- Het Burgemeestersconvenant is een initiatief van de Europese Commissie, waarin lokale en regionale overheden deelnemen door vrijwillig toe te zeggen de energie-efficiëntie en het gebruik van duurzame energiebronnen op hun grondgebied te verhogen: door hun inspanningsverbintenis beogen de ondertekenaars van het Convenant om de 20% CO₂-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen. (<http://www.burgemeestersconvenant.eu>)
- Het IOK-ondersteuningspakket inzake het Burgemeestersconvenant werd toegelicht op de Conferentie van Kempense Burgemeesters van 4 mei en op het IOK-overleg voor de schepenen van leefmilieu van 6 mei.
- Op maandag 27 mei 2013 bevestigde de gemeenteraad deel te nemen aan de provinciale actie 'Klimaatneutrale organisatie 2020'.

Argumentatie

- Het Burgemeestersconvenant biedt een effectief kader om een wezenlijke bijdrage te leveren aan de noodzakelijke CO₂-reductie binnen de gemeentegrenzen en zo de klimaatverandering tegen te gaan.
- Het convenant is ontstaan uit de bewustwording binnen Europa dat de realisatie van de Europese CO₂-reductiedoelstelling slechts haalbaar is als ook de lokale besturen hieraan meewerken.
- Het Burgemeestersconvenant zet in op een verlaging van het energieverbruik binnen het gemeentelijk patrimonium enerzijds en op het ondersteunen van de bevolking om minder energie te gebruiken anderzijds.
- Uit recente studies blijkt dat 20% lokale CO₂-reductie een haalbaar en betaalbaar engagement is, onder meer omdat quick wins gerealiseerd kunnen worden met relatief korte terugverdiertijden.
- Investeren in rationele energie stimuleert de eigen economie omdat de inspanningen leiden tot een grotere energie-onafhankelijkheid en antwoorden bieden op de stijgende energieprijzen en energieschaarste.
- Een beleid dat zich richt op CO₂-reductie heeft een belangrijk sociaal luik omdat door de stijgende energieprijzen de energiefactuur een steeds grotere hap uit het Vlaamse gezinsbudget neemt. Dit is in tijden van crisis voor een groeiend aantal gezinnen een probleem.
- De IOK-ondersteuning is erop gericht om de gemeenten de nodige slagkracht te geven om het engagement van het Burgemeestersconvenant tot een goed einde te brengen door ondersteuning aan te bieden op 3 fronten:
 - op administratief, logistiek vlak: nulmeting, klimaatbeleidsplan en voortgangsrapportage;
 - op uitvoering van gemeentelijke en intergemeentelijke acties;
 - op organisatorisch vlak door als coördinator af te stemmen met initiatieven van andere partners.



- IOK zal in deze ondersteuning het zwaartepunt leggen op de uitvoering van acties op het terrein door het luik planning, monitoring en rapportage rationeel en compact aan te pakken.
- Op het vlak van monitoring voor de nulmeting en voortgangsrapportage werkt IOK samen met VITO. In dit kader heeft IOK een voorstel ingediend voor een IEE (Intelligent Energy Europe) project (CityXchange).
- Het IOK-aanbod bouwt maximaal verder op bestaande goed lopende acties, zoals de Energie Infotoer, Klimaatscholen, de samenaankopen, de duurzaamheidskrant, EnergieK, ..., aangevuld met een aantal nieuwe initiatieven, zoals het uitbouwen van een participatief proces, duurzame wijkrenovatie,
- Het burgemeestersconvenant overstijgt de verschillende beleidsdomeinen. Een geïntegreerde aanpak is een vereiste. De burgemeestersconvenant is een waardige opvolger van de huidige samenwerkingsovereenkomst aangezien de verschillende milieuthema's eronder vallen. Enkele voorbeelden: voorbeeldfunctie gemeente Westerlo, pesticidenreductie, trage wegen, heraanleg in functie van optimale benutting ruimte, semipublieke ruimte, biodiversiteit, duurzame bedrijventerreinen, energiemeesters, streekeigen aanplantingen, duurzaam bouwen en wonen, afvalpreventie, duurzame mobiliteit, duurzaam aankoopbeleid,... Andere nuttige acties zullen tot uiting komen als de nulmeting is voltooid en het actieplan groeit.
- Het IOK-aanbod zet evenwichtig in op het benutten van schaalvoordelen via intergemeentelijke acties enerzijds en maatwerk in functie van de gemeentelijke eigenheid anderzijds.
- IOK zal een coördinatorrol op zich zal nemen zodat verschillende ondersteuningsaanbiedingen van andere actoren zoals de provincie, Eandis/Infrac, VITO, ... gestroomlijnd worden in functie van maximale complementariteit.
- IOK zal ook in het verdere verloop van de planperiode zorgen voor een intense samenwerking met de provincie Antwerpen voor een geïntegreerd aanbod.
- De complementariteit geldt in het bijzonder ook voor de provinciale actie Klimaatneutrale organisatie (KNO) 2020 waarin het actieterrein beperkt wordt tot het gemeentelijk patrimonium. Het Burgemeestersconvenant beoogt het volledige grondgebied, maar met een ambitieuzere doelstelling van 100% CO₂-reductie versus 20% in het Burgemeestersconvenant. KNO 2020 past perfect binnen het ruimer kader van het Burgemeestersconvenant.
- Verwacht mag worden dat de ondertekening van het Burgemeestersconvenant een essentiële voorwaarde wordt om nog beroep te kunnen doen op Vlaamse en Europese fondsen.
- De IOK-ondersteuning bouwt in de basis verder op de bestaande dienstverlening vanuit IMD (intercommunale milieudienst) en daarnaast zet IOK maximaal in op het benutten van Vlaamse en Europese fondsen zodat de budgettaire impact voor de gemeente tot een minimum beperkt blijft.
- Gemeenten die van het IOK-aanbod willen genieten ondertekenen het burgemeestersconvenant.

Financiële weerslag

- Naast de Samenwerkingsovereenkomst 2014 – 2019 richt IOK zich ook op tal van Europese fondsen voor ondersteuning van energie- en klimaatbeleid zoals IEE, EFRO (doelstelling 2- en Interregprogramma's, Smart Cities...).
- IOK heeft op dit moment al uitzicht op 2 Europese fondsen (IEE met VITO en Interreg 2-zeeënprogramma).



- De nieuwe samenwerkingsovereenkomst stimuleert een intergemeentelijke samenwerking door het gesubsidieerd aandeel te verhogen met 10% t.o.v. gemeentelijke acties met 50% subsidie.
- De gemeentelijke bijdrage wordt beperkt in het IOK-aanbod tot het ter beschikking stellen van een beperkt aandeel nl. 14% vanuit de projectportefeuille van de samenwerkingsovereenkomst. Voor de gemeente Westerlo betekent dit onder voorbehoud dat 4524 euro van de totale projectenveloppe van 32 315 euro bestemd is voor IOK voor de ondersteuning bij de uitvoering van de burgemeestersconvenant.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel van IOK inzake de ondersteuning van gemeenten in het kader van het Burgemeestersconvenant.
- Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel om:
- het Burgemeestersconvenant te ondertekenen;
 - de Samenwerkingsovereenkomst 2014 – 2019 te ondertekenen;
 - vanuit de projectportefeuille van de samenwerkingsovereenkomst de nodige middelen ter beschikking te stellen in functie van de IOK-ondersteuning, zoals beschreven in het IOK-voorstel.

007 Milieu. Groendaken. Goedkeuring uitbetaling, Bergveld 24, 2260 Westerlo¹⁸.

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 12 december 2005 het subsidiereglement voor de plaatsing van een extensief groendak goed. De gemeenteraad keurde op 30 juni 2008 een wijziging van het subsidiereglement voor de plaatsing van een extensief groendak goed.

Op 29 oktober 2012 keurde het college de subsidieaanvraag voor een extensief groendak van de aanvrager¹⁹ principieel goed. Op 23 mei 2013 diende de aanvrager²⁰ de aanvraag tot uitbetaling voor een extensief groendak gelegen in Bergveld 24, 2260 Westerlo in.

Argumentatie

Op basis van de ingediende informatie blijkt dat de aanvraag voldoet aan de voorwaarden en recht geeft op een subsidie van 1500 euro.

Financiële weerslag

Er is voldoende krediet voorzien in de begroting 2013 onder art. nr. 879/03 331/01.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college keurt de uitbetaling van de subsidie voor de plaatsing van een extensief groendak, Bergveld 24, 2260 Westerlo goed²¹.

008 Milieu. Niet-ingedeelde muziekactiviteit Kapelkade op 9 en 10 augustus 2013. Toelating.

Voorgeschiedenis

Op 3 juni 2013 ontving de milieudienst de aanvraag van vzw JEVO om, ter gelegenheid van de jaarlijkse Kapelkadefeesten, elektronisch versterkte muziek te spelen op 9 en 10 augustus

¹⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

¹⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

²¹ persoonlijke gegevens verwijderd



2013 ten voordele van de plaatselijke chiro en KLJ. De feestactiviteiten zullen doorgaan in een tent geplaatst op het Jevo-terrein waar ook de jeugdlokalen gevestigd zijn. Uitstel van het sluitingsuur tot 3 uur voor de activiteiten op vrijdag 9 en zaterdag 10 augustus werd al verleend door de burgemeester.

Feiten en context

- evenement: Kapelkade 2013, dorpsfeest met fuif, schlageravond, kinderanimatie, ...
- organisatie: vzw JEVO,²²
- locatie: Jevo-terrein, Trapstraat z/n, 2260 Voortkapel/Westerlo, op perceel sec A, 1ste afdeling, nummer 880M
- datum/begin- en einduur:
 - vrijdag 9 augustus 2013 van 20 uur tot 3 uur (op 10 augustus 2013)
 - zaterdag 10 augustus 2013 van 16 uur tot 3 uur (op 11 augustus 2013)
- in de nabijheid van de plaats van de activiteit zijn geen instellingen aanwezig die stilte vereisen.

Argumentatie

Het gaat om een niet ingedeelde muziekactiviteit volgens het nieuwe hoofdstuk 6.7 van Vlarem II.

De aanvrager heeft als gewenste maximumnorm opgegeven: luider dan $L_{Aeq, 15 \text{ min}} = 85 \text{ dB(A)}$, maar stiller dan $95 \text{ dBA } L_{Aeq, 15 \text{ min}}$. De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid: de jaarlijkse Kapelkadefeesten.

De activiteiten zijn gepland in een feesttent op het JEVO-terrein in Voortkapel, waar geen stiltebehoevende instellingen aanwezig zijn. De bepalingen van art. 6.7.3.§1 van Vlarem II (verbod tot overschrijden van $L_{Aeq, 15 \text{ min}} = 85 \text{ dB(A)}$) zijn niet van toepassing op niet-ingedeelde muziekactiviteiten op voorwaarde dat:

- de muziekactiviteit vooraf is gemeld aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt;
- het college de muziekactiviteit heeft toegelaten.

Bij de plaatsing van de geluidsboxen moeten de organisatoren er rekening mee houden zo weinig mogelijk overlast voor de omgeving te veroorzaken door:

- eventuele bastonen in de mate van het mogelijke tot redelijke proporties aan te passen;
 - de luidsprekers te draaien in de richting waar ze de minste hinder kunnen veroorzaken.
- Voor deze locatie is de richting noord-oost de meest aangewezen richting.

Juridische grond

Vlarem I en II. Deze beslissing is enkel van toepassing op het aspect geluidshinder zoals dat gereguleerd is in Vlarem II, hoofdstuk 4.5, 5.32 en hoofdstuk 6.7, art. 6.7.1 tot en met 6.7.3.

BESLUIT

Artikel I Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan vzw JEVO tot het spelen van elektronisch versterkte muziek op het Jevo-terrein in de Trapstraat in Westerlo naar aanleiding van Kapelkade op:

- vrijdag 9 augustus 2013 van 20 uur tot 3 uur (op 10 augustus 2013) en
- zaterdag 10 augustus 2013 van 16 uur tot 3 uur (op 11 augustus 2013),

op voorwaarde dat het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq, 15 \text{ min}}$ kleiner is dan, of gelijk is aan, 95 dB(A) .

Deze toelating is enkel van toepassing op het aspect geluidshinder zoals

²² persoonlijke gegevens verwijderd



gereguleerd in Vlarem II. Het geluidsvolume dient tijdens de hele muziekactiviteit gemeten te worden. Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.

De bepalingen vermeld in artikel 5.32.2.2bis, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem II zijn van toepassing.

009 Milieu. Rationeel energiegebruik. Deelname energie- infotoer 2013-2014.

Voorgeschiedenis

IOK en Kamp C organiseren voor de negende maal op rij de energie-infotoer.

IOK-IMD informeert in de brief van 29 mei 2013 naar de interesse tot deelname aan de energie-infotoer 2013-2014 en een samenaankoop spouw- en buitenmuurisolatie.

Feiten en context

De gemeente Westerlo ondertekende op 5 mei 2008 de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" met het Vlaamse Gewest. De energie-infotoer kadert binnen de Samenwerkingsovereenkomst 2008-20013 "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" meer bepaald binnen het thema energie. De gemeente Westerlo streeft naar een milieu- en energiebeleid dat gebaseerd is op de algemene beginselen van duurzame ontwikkeling.

Argumentatie

In elke deelnemende gemeente zal één informatievergadering plaatsvinden met telkens een ander onderwerp omtrent rationeel energieverbruik.

Financiële weerslag

De gemeente draagt voor de energie-infotoer, samen met de andere gemeenten (op basis van het inwonersaantal), de kostprijs van de organisatie of sprekers. Per inwoner wordt een bijdrage gevraagd aan de gemeente van 0,015 euro/inwoner.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college stemt in met het intercommunale voorstel om deel te nemen aan de energie-infotoer 2013-2014.
- Artikel 2 Het college betaalt voor de energie-infotoer een kostprijs voor de intercommunale arbeid van 0,015 euro per inwoner aan IOK. De kredieten zijn beschikbaar op artikel nr. 879/122-04.

010 Personeel. Aanstelling jobstudenten dienst werken eigen beheer - vakantie 2013.

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad van 17 december 2007 keurde de gewijzigde personeelsformatie goed. In deze personeelsformatie zijn 3.500 uren voor jobstudenten opgenomen voor o.a. de dienst werken in eigen beheer en onderhoudswerken.
- Het schepencollege van 4 maart 2013 verklaarde 2 betrekkingen van jobstudent-dienst werken in eigen beheer open voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 31 augustus 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013 en 15 augustus 2013). Het college bepaalde de selectietechnieken en stelde de selectiecommissie samen.
- De raad keurde op 2 februari 2009 het arbeidsreglement-rechtspositie goed.
- De sollicitatiecommissie draagt, in haar verslag van 1 juli 2013, kandidaten voor.

Feiten en context



De sollicitatiecommissie heeft op 1 juni 2013 33 kandidaten onderworpen aan een grondig sollicitatiegesprek.

De commissie stelde volgende personen voor als jobstudent:

- voor de maand juli : Michiel Blockx, Vroni Veris, Philippe Camps, Michiel Peeters, Mathieu Heylen en Michelle Horemans
- voor de maand augustus : Michelle Horemans, Dries Mariën, Jef Van den Berghe, Jason Van Hulle, Toon Luyten en Robin Peeters

De commissie stelde volgende personen voor als reserve:

- voor de maand juli : Jens Nevelsteen, Daisy Schepers, Simon Van den Bergh, Jason Van Hulle en Thomas Wuyts
- voor de maand augustus : Toon Luyten, Jens Nevelsteen, Daisy Schepers, Simon Van den Bergh, Jason Van Hulle en Thomas Wuyts

Argumentatie

De sollicitatiecommissie stelt in haar verslag de meest geschikte kandidaten voor.

Bij de aanduiding van de effectieve jobstudenten is rekening gehouden met:

- het niet weerhouden van de kandidaten die het college aanstelde als monitor of hoofdmonitor speelpleinwerking, begeleider kinderopvang en poetsdienst
- de beschikbare perioden van de kandidaten
- de motivatie en de ervaring van de kandidaten

BESLUIT

Artikel I Het college stelt volgende personen aan als werkmans werken in eigen beheer met een studentenovereenkomst:

- Michiel Blockx²³, van 1 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013).
- Philippe Camps²⁴ van 15 juli 2013 tot en met 26 juli 2013.
- Mathieu Heylen²⁵ van 22 juli 2013 tot en met 2 augustus 2013.
- Michelle Horemans²⁶ van 29 juli 2013 tot en met 9 augustus 2013.
- Toon Luyten²⁷ van 26 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Dries Mariën²⁸ van 5 augustus 2013 tot en met 16 augustus 2013.
- Michiel Peeters²⁹ van 15 juli 2013 tot en met 19 juli 2013.
- Robin Peeters³⁰ van 26 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Jef Van den Berghe³¹ van 12 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Jason Van Hulle³² van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Vroni Veris³³ van 1 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013).

²³ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

²⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

³¹ persoonlijke gegevens verwijderd



- Artikel 2 Het college stelt volgende personen aan als reserve-jobstudent- dienst werken in eigen beheer:
- Toon Luyten³⁴ voor de periode van 5 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
 - Jens Nevelsteen³⁵ voor de periode van 8 juli 2013 tot en met 16 augustus 2013.
 - Daisy Schepers³⁶ voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 26 juli 2013 en voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
 - Simon Van den Bergh³⁷ voor de periode van 15 juli 2013 tot en met 9 augustus 2013 en voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
 - Jason Van Hulle³⁸ voor de periode van 8 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 en voor de periode van 12 augustus 2013 tot en met 16 augustus 2013.
 - Thomas Wuyts³⁹ voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 31 augustus 2013.
- Artikel 3 De personen vermeldt in artikel 1 krijgen een vergoeding overeenkomstig het arbeidsreglement-rechtspositieregeling van 2 februari 2009.
- Artikel 4 Het college besluit de personen vermeld in artikel 2 aan te stellen met een studentenovereenkomst als werkmans dienst werken in eigen beheer bij afwezigheid van een effectief aangestelde jobstudent-werkmans dienst werken in eigen beheer.

011 Personeel. Aanstelling jobstudenten poetsvrouw vakantie 2013.

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad van 17 december 2007 keurde de gewijzigde personeelsformatie goed. In deze personeelsformatie zijn 3.500 uren voor jobstudenten opgenomen.
- Het schepencollege van 4 maart 2013 verklaarde 2 betrekkingen van jobstudent-poetsvrouw open voor de maanden juli en augustus 2013. Het college bepaalde de selectietechnieken.
- Het schepencollege van 4 maart 2013 stelde de selectiecommissie samen.
- De gemeenteraad keurde op 2 februari 2009 het arbeidsreglement-rechtspositie goed.
- De sollicitatiecommissie draagt, in haar verslag van 1 juni 2013, kandidaten voor.

Feiten en context

De sollicitatiecommissie heeft op 1 juni 2013 12 kandidaten onderworpen aan een grondig sollicitatiegesprek.

Argumentatie

De sollicitatiecommissie stelt in haar verslag de meest geschikte kandidaten voor.

BESLUIT

³² persoonlijke gegevens verwijderd

³³ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

³⁹ persoonlijke gegevens verwijderd



Artikel 1 Het college stelt volgende personen aan als poetsvrouw met een studentenovereenkomst:

- Polien Boeckx⁴⁰ voor de periode van 5 augustus 2013 tot en met 9 augustus 2013.
- Eline Hermans⁴¹ van 1 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013).
- Nele Hollants⁴² van 1 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013) en van 22 juli 2013 tot en met 26 juli 2013.
- Glen Michiels⁴³ voor de periode van 22 juli 2013 tot en met 26 juli 2013 en voor de periode van 29 juli 2013 tot en met 2 augustus 2013.
- Laura Peeters⁴⁴ van 5 augustus 2013 tot en met 9 augustus 2013 en van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Marie Spruyt⁴⁵ van 29 juli 2013 tot en met 2 augustus 2013 en van 19 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Anneli Thys⁴⁶ van 26 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.

Artikel 2 Het college stelt volgende personen aan als reserve jobstudent-poetsvrouw:

- Polien Boeckx⁴⁷ voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Eline Coekaerts⁴⁸ voor de periode van 22 juli 2013 tot en met 9 augustus 2013 en voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Chana De Hoef⁴⁹ voor de periode van 29 juli 2013 tot en met 9 augustus 2013 en van 26 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Kate Gheldof⁵⁰ voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 12 juli 2013 (uitgezonderd 11 juli 2013) en van 22 juli 2013 tot en met 2 augustus 2013.
- Eline Hermans⁵¹ voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Glen Michiels⁵² voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 5 juli 2013 en voor de periode van 5 augustus 2013 tot en met 9 augustus 2013.
- Laura Peeters⁵³ van 26 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.
- Anneli Thys⁵⁴ voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 23 augustus 2013.
- Maaïke Van Immerseel, Schransdijk 4 - 2440 Geel, geboren in Turnhout op 30 september 1996 voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 5 juli 2013, voor de periode van 22 juli 2013 tot en met 9 augustus 2013 en voor de periode van 19 augustus 2013 tot en met 30 augustus 2013.

⁴⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴¹ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴² persoonlijke gegevens verwijderd

⁴³ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

⁴⁹ persoonlijke gegevens verwijderd



Artikel 3 De personen vermeldt in artikel 1 krijgen een vergoeding overeenkomstig het arbeidsreglement-rechtspositieregeling van 2 februari 2009.

Artikel 4 Het college besluit de personen vermeld in artikel 2 aan te stellen met een studentenovereenkomst als poetsvrouw bij afwezigheid van een effectief aangestelde jobstudent-poetsvrouw.

Schepen Filip Verrezen verlaat tijdelijk de zitting om 17.20 uur.

012 Personeel. Stage. Annabel Horemans.⁵⁵

013 Personeel. Stage. Glen Claes.⁵⁶

014 Personeel. Tom Mertens. Vaste benoeming als technisch medewerker werkleider gebouwen vanaf 1 juni 2013.

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde het arbeidsreglement-rechtspositieregeling goed op 2 februari 2009.

artikel 262 §1	De duur van de proeftijd voor functies lager dan niveau B4 is vastgesteld op zes maanden.
artikel 265 §3	Drie weken voor de afloop van de proeftijd vastgesteld in artikel 262 vindt een eindevaluatie van de proeftijd plaats.
artikel 274	Het statutaire personeelslid op proef bekomt een vaste aanstelling in statutair verband als het voldoet aan de algemene toelatings- en aanwervingsvoorwaarden voor de functie en als het de proeftijd heeft afgesloten met een gunstig resultaat voor de evaluatie. De vaste aanstelling gebeurt uiterlijk binnen een termijn van drie maanden na afloop van de proeftijd en gaat in op de datum waarop de proeftijd effectief verstreken is.

Het college benoemde Tom Mertens op 8 oktober 2012 op proef als technisch medewerker werkleider gebouwen vanaf het verstrijken van de opzegtermijn bij zijn huidige werkgever.

De secretaris nam op 5 juni 2013 kennis van het gunstig evaluatieverslag opgemaakt bij het einde van de proeftijd van Tom Mertens.

Feiten en context

Tom Mertens is in dienst gekomen op 1 december 2012. De voorziene proeftijd van zes maanden eindigde op 31 mei 2013.

Argumentatie

Tom Mertens voldoet aan alle voorwaarden om vast aangesteld te worden als statutair personeelslid vanaf 1 juni 2013. Zijn proeftijd is afgesloten met een gunstige eindevaluatie. We stellen voor om Tom Mertens met ingang van 1 juni 2013 in vast verband te benoemen als technisch medewerker werkleider gebouwen.

⁵⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵¹ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵² persoonlijke gegevens verwijderd

⁵³ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

**BESLUIT**

Artikel I Het college benoemt Tom Mertens⁵⁷ in vast verband als technisch medewerker werkleider gebouwen vanaf 1 juni 2013.

015 Personeel. Wijziging personeelsformatie en organogram. Kennisname nota personeelsdienst.**Voorgeschiedenis**

De raad keurde op 2 mei 2011 een aangepaste personeelsformatie en organogram goed.

Argumentatie

We plannen om in 2014 de personeelsformatie en het organogram grondig te wijzigen. Om de goede werking van onze gemeente tot die datum niet te ondermijnen, is het aangewezen om op enkele diensten nu al enkele beperkte wijzigingen aan te brengen.

BESLUIT

Artikel I Het college neemt kennis van de nota van de personeelsdienst in verband met de wijzigingen aan de personeelsformatie en het organogram en legt deze voor op de volgende vergadering van het onderhandelingscomité. Daarna kunnen de wijzigingen goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

016 Basisonderwijs. Doorlichting 2013-2014 gemeentelijke basisscholen.**Feiten en context**

Het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming liet op 3 juni 2013 weten dat volgend schooljaar (2013-2014) de onderwijsinspectie de gemeentelijke basisschool van Heultje, Oevel en Voortkapel zal doorlichten.

De exacte periode van de doorlichting wordt nog meegedeeld.

BESLUIT

Artikel I Het schepencollege neemt kennis van het schrijven van 3 juni 2013 van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming in verband met de doorlichting, schooljaar 2013-2014, van de gemeentelijke basisscholen van Westerlo.

017 Basisonderwijs. Fenna Vereecken. Aanstelling tijdelijk kleuteronderwijzer als vervanger⁵⁸.**018 Basisonderwijs. Scholenoverleg Westerlo. Kennisname verslag van 29 mei 2013.****Feiten en context**

Op 29 mei 2013 vergaderden de directies van alle scholen van Westerlo met verschillende gemeentediensten.

Argumentatie

Het schoolbestuur neemt kennis van de inhoud van het verslag van deze overlegvergadering.

De besproken punten zijn:

- I. gezondheidsraad : An De Busser : receptie schilouders en aanbod schooljaar 2013-2014

⁵⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

⁵⁸ persoonlijke gegevens verwijderd



2. communicatiedienst : Christophe Sproelants : bespreking instapfolder van de scholen
3. varia : - vastleggen datum volgende vergadering
- uurroosters basisscholen

BESLUIT

Artikel I Het college neemt kennis van het verslag van de overlegvergadering met de directies van alle scholen van Westerlo van 29 mei 2013.

Opdracht

Secretariaat	Kopie aan communicatiedienst en de cultuurdienst (gezondheidsraad).
--------------	---

019 Ruimtelijke Ordening. Artikel 5.2.2.: sectie A delen van nr. 894e, 894m en 895r, gelegen Olenseweg.

Voorgeschiedenis

- Op 29 mei 2013 heeft het college van burgemeester en schepenen een attest van verdeling ontvangen zoals voorzien in artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het attest is ingediend door notariaat Van Hemeldonck, gevestigd Oosterwijkseweg 50 in 2250 Olen. Het attest heeft betrekking op delen van percelen nr. 894e, 894m en 895r, gelegen Olenseweg in 2260 Westerlo.
- De woning Olenseweg nr. 155 werd vergund op 19 oktober 1962. Op 18 april 1967 werd achterliggend een diamantwerkplaats vergund.
- De woning Olenseweg nr. 157 werd vergund op 9 november 1999.

Feiten en context

- De desbetreffende perceelsdelen zijn volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, gelegen in een woonzone.
- De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.
- Er wordt een nieuwe perceelsgrens gevormd op 7 m uit de linker zijgevel van de woning Olenseweg nr. 157 en dit loodrecht tot op de achterste perceelsgrens van de huiskavel van de woning Olenseweg nr. 155. Door het leggen van de perceelsgrens op die manier wordt het achterliggende perceelsdeel met magazijn (= vergund als diamantwerkplaats) dat nu hoort bij de woning Olenseweg nr. 155 een ingesloten perceel dat niet langer grenst aan een openbare uitgeruste weg.
- De afstand van de linker zijgevel van de woning Olenseweg nr. 157 tot de nieuwe perceelsgrens zal 7 m bedragen, wat voldoende is.
- Het perceel nr. 895r stemt overeen met de kavel I uit de verkaveling nr. I36A/I37/607, goedgekeurd door de deputatie op 27 februari 1987.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. (artikel 5.2.2.)
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.

**BESLUIT**

- Artikel 1 Het college vizeert het verdelingsplan ingediend door notariaat Van Hemeldonck, gevestigd Oosterwijkseweg 50 in 2250 Olen. Het attest heeft betrekking op delen van percelen nr. 894e, 894m en 985r, gelegen Olenseweg in 2260 Westerlo.
- Artikel 2 Het college wenst op te merken dat voor de desbetreffende percelen geen goedgekeurde niet-vervallen verkavelingsvergunning van toepassing is en er ook geen stedenbouwkundig attest werd aangevraagd of verkregen.
- Het college wenst op te merken dat er geen enkel bouwwerk (vast noch verplaatsbaar) kan of mag worden opgericht of verbouwd zolang er geen voorafgaandelijke, schriftelijke en uitdrukkelijke stedenbouwkundige vergunning is voor afgegeven door het schepencollege.
- Het college merkt op dat door het leggen van de perceelsgrens zoals voorgesteld het achterliggende perceelsdeel met magazijn (= vergund als diamantwerkplaats) dat nu hoort bij de woning Olenseweg nr. 155 een ingesloten perceel wordt dat niet langer grenst aan een openbare uitgeruste weg.

Schepen Filip Verrezen vervoegt opnieuw de zitting.**020 Ruimtelijke Ordening. Kennisname machtiging om zelf plannen te mogen opmaken voor het verbouwen van haar woning.⁵⁹****Voorgeschiedenis**

- Op 22 april heeft het college van burgemeester en schepenen het schrijven van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Dienst Algemene Zaken, Koningin Elisabethlei 22 in 2018 Antwerpen ontvangen met het verzoek om advies over de aanvraag van de aanvrager⁶⁰ om zelf de plannen te mogen opmaken voor het verbouwen van haar woning, op het perceel sectie B nr. 326y, gelegen Bistplein 5 in 2260 Westerlo.
- Het schepencollege van Westerlo heeft in zitting van 29 april 2013 een gunstig advies uitgebracht over deze aanvraag.

Feiten en context

De Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Dienst Algemene Zaken heeft op 14 mei 2013 machtiging verleend aan Nele Van de Ven om zelf de plannen op te maken voor het verbouwen van haar eengezinswoning, en de controle op de uitvoering van de werken te verrichten.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college neemt kennis van het schrijven van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 17 mei 2013 met referentie DAZ/PAUMVDM/3RP0QO56SNY.DOC, houdende de machtiging afgegeven aan de aanvrager⁶¹, om zelf de plannen op te maken voor het verbouwen van haar woning, op het perceel sectie B nr. 326y, gelegen Bistplein 5 in 2260 Westerlo, en de controle op de uitvoering van de werken te verrichten.

⁵⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶¹ persoonlijke gegevens verwijderd



Burgemeester-voorzitter Guy Van Hirtum, schepen Herman Wynants en schepen-ocmw voorzitter Kristof Welters verlaten dan definitief de zitting. De functie van voorzitter wordt waargenomen door schepen Filip Verrezen.

021 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning⁶² Heieinde 95/I (2013/030).

Voorgeschiedenis

De aanvragers⁶³ hebben op 11 maart 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het bouwen van een nieuwbouw = vrijstaande eengezinswoning, op het perceel sectie A (Oevel) nr. 373C/deel = kavel 5 uit verkaveling nr. 99Oevel/137/0875, gelegen Heieinde 95/I in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 4 april 2013.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebied is bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.
- De aanvraag maakt deel uit van de niet-vervallen verkaveling nr.99Oevel/137/0875 als zijnde de kavel 5. De verkaveling werd goedgekeurd voor 5 kavels voor het oprichten van vrijstaande eengezinswoningen langs de bestaande weg.
- De aanvraag werd aangevuld met een verzoek tot afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling door wat betreft de dakhelling (plat dak in plaats van hellend dak).
- Het perceel en zijn directe omgeving hebben een vlak bodemreliëf, dat ongewijzigd blijft na de realisatie van de woning.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Heieinde, die voorzien is van een betonverharding, elektriciteitsnet, waterleidingnet, gasnet, gescheiden riolering, openbare verlichting, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd aan een openbaar onderzoek onderworpen van 16 april 2013 tot en met 15 mei 2013. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ontvangen.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag betreft een vrijstaande eengezinswoning die wordt ingeplant op 12 m uit de as van de weg Heieinde en op minimum 6 m uit de rooilijn van de weg Brugstraat. De woning wordt gekenmerkt door een hedendaagse vormgeving. Het betreft een compositie van vlakken en volumes van één tot twee bouwlagen met een plat dak. De kroonlijsthoogte varieert van 3,25 m tot 6m. De woning heeft een totale bouwdiepte van 16 m (inclusief tuinberging) en een breedte van 13,95 m. De garage wordt ingeplant op de voorgevelbouwlijn en situeert zich inpandig in de woning. De inkom springt 1,5 m in ten opzichte van de voorgevelbouwlijn over een breedte van 2,68

⁶² persoonlijke gegevens verwijderd

⁶³ persoonlijke gegevens verwijderd



m, waarna de voorgevel terug uitspringt (ter hoogte van de living) over een diepte van 1 m en dit over een breedte van 5,06 m. De voorgevel loopt nog 1,93 m door naar rechts waardoor een afscherming naar de achterliggende tuinzone wordt gerealiseerd.

- Op het gelijkvloers geeft de inkomhal met toilet toegang tot de living die zich aan de voorzijde van de woning situeert. De living loopt over in de eetkamer met open keuken. Via deze keuken is de berging bereikbaar. De garage sluit aan op deze berging. Op de verdieping bevinden zich 4 slaapkamers waarvan 1 met dressing, een badkamer met douche, bad en dubbele wastafel, een toilet en een vide boven de inkomhal. De woning wordt volledig onderkelderd ter hoogte van de garage en de inkomhal, voor het overige wordt de woning onderkelderd met kruipruimten.
- Op 1 m van de achtergevel, ter hoogte van de berging, bevindt zich een tuinberging. De tuinberging heeft een breedte van 3 m en een diepte van 4 m en situeert zich binnen de bouwdiepte van 16 m te meten vanaf de voorgevelbouwlijn. De tuinberging vormt fysisch één geheel met de woning door middel van een verbindingsmuur.
- Het hoofdvolume wordt opgetrokken in een lichtgrijze gevelsteen. De uitsprongen worden opgetrokken in een donkergrijze gevelsteen. Het buitenschrijnwerk wordt voorzien in aluminium. De dorpels worden vervaardigd uit arduin.
- Omdat de voorliggende aanvraag afwijkt van de verkavelingsvoorschriften wat betreft de dakvorm, werd de voorliggende aanvraag in openbaar onderzoek gelegd. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend. De gevraagde afwijking betreft een beperkte afwijking die geen afbreuk doet aan de basisvisie van de verkaveling of aan de rechten of het woongenot van de aanpalende eigenaren. De gevraagde afwijking wordt toegestaan.
- Er kan gesteld worden dat de voorliggende aanvraag voldoet aan de stedenbouwkundige voorschriften van de geldende verkaveling, gelet op de toegestane afwijking.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving. De omgeving wordt gekenmerkt door vrijstaande eengezinswoningen met 1 of 2 bouwlagen. De hedendaagse architectuur is aanvaardbaar in de omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.
- De horizontale dakoppervlakte van de woning bedraagt 129,5 m². De verharding (50 m²) watert af naar de aanliggende tuin. Er wordt voorzien in een hemelwaterput van 7.500 liter, wat overeenkomt met een oppervlakte tot 200 m². Er wordt voorzien in het hergebruik door middel van de toiletten, de wasmachine en een buitenkraan. Er is dus voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Verkavelingsvergunning nr. 99Oevel/137/0875, goedgekeurd door het schepencollege in zitting van 17 december 2007.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.



- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004: gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college verleent vergunning⁶⁴ voor het bouwen van een nieuwbouw = vrijstaande eengezinswoning, op het perceel sectie A (Oevel) nr. 373C/deel = kavel 5 uit verkaveling nr. 99Oevel/137/0875, gelegen Heieinde 95/1 in 2260 Westerlo.
- Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:
- 1) alle andere stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden gesteld door het schepencollege in zitting 17 december 2007 bij aflevering van de verkavelingsvergunning nr. 99Oevel/137/0875
 - 2) alle ophogingen in de bouwvrije voor- en zijtuinstroken, hoger dan het hoogste punt van het wegdek, weglaten
 - 3) verplicht de woning aansluiten op het rioleringsnet, dat zal uitmonden in het rioolwaterzuiveringsstation
 - 4) verplicht een hemelwaterput plaatsen overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01 oktober 2004 en voorzien in het hergebruik van dit hemelwater d.m.v. de nodige aftappunten
 - 5) de woning inplanten zoals voorzien op het inplantingsplan van het bouwplan van 18-02-2013 - plan 1/1
 - 6) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

022 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Tolhuis 105 (2013/013)⁶⁵.

Voorgeschiedenis

- De aanvrager⁶⁶ heeft op 31 januari 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning, op het perceel sectie F(Tlo) nr. 181y, gelegen Tolhuis 105 in 2260 Westerlo.
- Volgens de kadastrale gegevens waarover wij momenteel beschikken, dateert de oorspronkelijke woning van 1950, dus van vóór de stedenbouwwet, en wordt bijgevolg beschouwd als zijnde vergund.
- Er werd op 1 december 2008 reeds een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen en uitbreiden van de woning. De voorliggende aanvraag is ter vervanging van deze vergunning.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 28 februari 2013.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied met landelijk karakter langs de weg en achterliggend in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli

⁶⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶⁶ persoonlijke gegevens verwijderd



1978). Woongebieden met landelijk karakter zijn in hoofdzaak bestemd « voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven ». Zowel bewoning als landbouw zijn bijgevolg de hoofdbestemmingen van het gebied, en beide bestemmingen staan er op gelijke voet. Daarnaast kunnen eveneens de andere inrichtingen, voorzieningen en activiteiten, bedoeld in artikel 5.1.0. worden toegelaten. Voor inrichtingen bestemd voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf - met inbegrip van de para-agrarische bedrijven - blijft de voorwaarde gelden dat zij slechts toelaatbaar zijn voorzover zij niet wegens de taken van bedrijf die zij uitvoeren moeten worden afgezonderd in een daartoe aangewezen gebied. Er dient dan ook steeds te worden onderzocht of zij bestaanbaar zijn met de bestemming van woongebied met landelijk karakter. Concreet betekent dit dat zij niet van aard mogen zijn de woon- of landbouwfunctie van het gebied te verstoren.

- De aanvraag maakt geen deel uit van een niet-vervallen verkaveling, een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Tolhuis, die voorzien is van een betonverharding, een elektriciteitsnet, een waterleidingsnet, grachtenstelsel, gas, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er is geen openbaar onderzoek vereist.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De bestaande woning betreft een woning in half-open bebouwing die dateert van 1950. De woning voorziet in een hoofdvolume van 5,77 m breed en 8,51 m diep dat wordt afgewerkt met een zadeldak met wolfseinde waarvan de nok ligt op 9,81 m. De kroonlijst is gelegen op 5,98 m. Het voorgeveldakvlak is uitgerust met een dakkapel. Achter het hoofdvolume bevindt zich de achterbouw van 10,11 m diep en 3,31 m breed. Deze achterbouw wordt afgedekt met een lessenaarsdak waarvan de nok gelegen is op 4,96 m, de kroonlijsthoogte bedraagt 2,98 m. Het gelijkvloers van het hoofdvolume is ingedeeld in een inkomhal en woonkamer, de verdieping voorziet naast de nachthal in 3 slaapkamers. De achterbouw voorziet in een keuken, een badkamer en een berging. Het hoofdvolume werd deels onderkelderd en deels gebouwd op volle grond. De achterbouw werd opgetrokken op volle grond.
- De voorliggende aanvraag voorziet in het verbouwen en uitbreiden van de bestaande woning, waarbij het hoofdvolume blijft behouden en uitgebreid naar de rechter perceelsgrens en de achterbouw wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe achterbouw. Het klassieke gabariet voor gekoppelde bebouwing wordt hier aangehouden.
- Het hoofdvolume wordt uitgebreid tot op 3 m van de rechter perceelsgrens, zodat het hoofdvolume een breedte van 9,42 m zal hebben. De uitbreiding springt 0,40 m in ten opzichte van de bestaande voorgevel. Het hoofdvolume wordt afgewerkt met een klassiek zadeldak. De nieuwe achterbouw is twee bouwlagen hoog tot een diepte van 13 m gemeten vanaf de voorgevel van de woning, en één bouwlaag hoog tot de resterende diepte van 17 m. De uitbreiding wordt onderkelderd met kelders en kruipkelders.
- De voorgevel van het bestaande hoofdvolume wordt gekaleid, de gevels van de uitbreiding worden opgetrokken in een roodbruine gevelsteen. Het hellend dak wordt afgewerkt met blauw gesmoorde dakpannen. Het buitenschrijnwerk zal worden



uitgevoerd in PVC of in thermisch onderbroken aluminium, de dorpels en plinten in arduin. De bakgoten worden uitgevoerd in merantie of pvc-planchetten. De regenafvoeren en dakgoten worden voorzien in zink.

- Het hoofdvolume wordt heringedeeld in functie van en in aansluiting met de uitbreiding. In de achtergevel worden op het gelijkvloerse niveau een raam en een deur dichtgemetst, op de verdieping wordt een raam dicht gemetst. De woning wordt deels ingericht met een praktijkruimte. Het gelijkvloers van de verbouwde en uitgebreide woning voorziet in een aparte inkomhal voor de praktijkruimte met trap naar de bureauruimte op de verdieping en een toilet, een wachtruimte, een bureauruimte, én in een privé-inkom met toiletruimte, vestiaire en trap naar de verdieping, woonkamer, keuken, sas en wasplaats. Op de verdieping bevindt zich een tweede bureel voor de praktijkruimte en verder voor het privé-gedeelte een nachthal met vide ter hoogte van de privé-inkom, een toilet, twee slaapkamers waarvan één met dressing en aparte badkamer met ligbad, douche en dubbele wastafel. Een tweede badkamer wordt ingericht met een dubbele wastafel en inloopdouche. Er wordt voorzien in een dakterras op 2 m uit de gemeenschappelijke perceelsgrens.
- Er wordt een autostaanplaats in open lucht aangelegd op de rechterperceelsgrens, op 27 m uit de voorgevel van de bestaande woning. Er wordt een verharde inrit aangelegd naar deze autostaanplaats, alsook de nodige tuinpaden ter hoogte van de praktijk- en privé-inkom en een terras ter hoogte van de achtergevel. De totale verharde grondoppervlakte bedraagt 166 m².
- De aanpalende eigenaars hebben voor akkoord getekend op de bouwplannen.
- Het bestaande terreinprofiel blijft ongewijzigd.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het renoveren en uitbreiden van een bestaande eengezinswoning. De gebruikte materialen zijn hedendaagse materialen. De verbouwing brengt de goede ordening niet in het gedrang. Er wordt geen afbreuk gedaan aan de woonkwaliteit van de aanpalende en de goede perceelsordering blijft gevrijwaard. Er kan dan ook gesteld worden dat de aanvraag aanvaardbaar en integreerbaar is in de omgeving.
- Uit de watertoets blijkt dat de aanvraag niet gelegen is in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied. De toename van de verharde oppervlakte beperkt de infiltratie van het hemelwater in de bodem slechts plaatselijk. Dat wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.
- De horizontale oppervlakte van de dakuitbreiding bedraagt 70 m². Er wordt voorzien in een hemelwaterput met een inhoud van 3.000 liter, wat overeenstemt met een oppervlakte van 100 m². Er wordt voorzien in het hergebruik van het hemelwater door middel van een buitenkraan, de wasmachine en de spoeling van de toiletten. Er is bijgevolg voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- De voorliggende aanvraag is gelegen in een woongebied met landelijk karakter. Het bouwvolume van de bestaande woning (= 525 m³) wordt uitgebreid met 472 m³, zodat het volume van de woning na de uitbreiding 997 m³ zal bedragen. De woning wordt uitgebreid met een volume dat groter is dan 20% van het oorspronkelijk volume, zodat de voorliggende aanvraag dient voorgelegd te worden aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar voor advies.



- Er werd advies gevraagd aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar op 22 april 2013. Er werd geen advies ontvangen van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar zodat er kan vanuit gegaan worden dat er stilzijgend werd aangesloten bij het advies van het college van burgemeester en schepenen.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning⁶⁷ voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning, op het perceel sectie F(Tlo) nr. 181y, gelegen Tolhuis 105 in 2260 Westerlo.

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) esthetisch verantwoorde materialen gebruiken
- 2) de uitbreiding inplanten zoals voorzien op het inplantingsplan van het bouwplan van 22.11.2012 - blad 1 - voor het overige de werken uitvoeren zoals voorzien op de bouwplannen blad 3/4 en 4/4
- 3) de autostaanplaats daadwerkelijk aanleggen zoals voorzien op voormeld inplantingsplan
- 4) de stedenbouwkundige vergunning geschorst blijft tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

023 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Achterheide 23 (2013/026)⁶⁸.

Voorgeschiedenis

De aanvragers⁶⁹ hebben op 4 maart 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het bouwen van een nieuwbouw = vrijstaande eengezinswoning + garage en werkplaats, op het perceel sectie D nr. 1125C/deel = kavel 2 uit verkaveling nr. 259D/137/0467.2, gelegen Achterheide 23 in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 3 april 2013.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebied is bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

⁶⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

⁶⁹ persoonlijke gegevens verwijderd



- De aanvraag maakt deel uit van de niet-vervallen verkaveling nr. 259D/1370/467.2 als zijnde de kavel 2. De verkaveling werd goedgekeurd voor 2 kavels voor het oprichten van vrijstaande eengezinswoningen langs de bestaande weg.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Achterheide, die voorzien is van een betonverharding, elektriciteitsnet, waterleidingnet, grachten, openbare verlichting, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er is geen openbaar onderzoek vereist.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De ontworpen woning is 9,99 m breed en maximum 15,99 m diep. De woning wordt ingeplant op 12 m uit de as van de weg, op 3 m van de linker perceelsgrens en op 3,89 m van de rechter perceelsgrens. De woning wordt afgedekt met schilddaken (helling 35°), waarvan de nok haaks staat op de voorgevel op een hoogte van 6,71 m voor het hoofdvolume en op 5,24 m hoogte voor het bijvolume. De kroonlijsthoogte bedraagt 3 m.
- De gevels van de woning worden opgetrokken in rood-bruin genuanceerde gevelsteen. Het dak wordt voorzien van zwarte dakpannen. Het buitenschrijnwerk bestaat uit crèmekleurig PVC. De dorpels worden voorzien in arduin, de afvoerbuizen en de dakgoten in zink.
- De toegang tot de woning situeert zich in de rechter gevel. Via deze toegang komt men in een inkomhal. In deze hal bevindt zich een trap naar de verdieping. De inkomhal geeft uit op een toilet en 2 slaapkamers aan de voorzijde van de woning. Centraal in de woning geeft de inkomhal uit op een badkamer met bad, douche en dubbele wastafel. De inkomhal geeft ook uit op de living die zich aan de achterkant van de woning bevindt. De living geeft toegang tot een open keuken. In de linkergevel van de woning wordt een toegang voorzien naar de bergplaats die aansluit op de keuken. Op verdieping vinden we een kamer terug en een zolderruimte. In het rechter dakvlak worden 2 veluxvensters voorzien zodat ook de ruimten op verdieping daglicht ontvangen.
- Er wordt een bijgebouw met als functie garage-werkplaats ingeplant op de linker perceelsgrens, op 27m uit voorgevelbouwlijn. Zoals voorzien in de verkaveling bevindt zich een bouwvrije strook van minimaal 10 m tussen de zone voor hoofdgebouwen en de zone voor bijgebouwen. Het bijgebouw heeft een diepte van 13,99 m en een breedte van 4,99 m. De garage / werkplaats heeft een bouwhoogte van 3 m en werd gekenmerkt door een plat dak. Het bijgebouw wordt in dezelfde materialen opgetrokken als het hoofdgebouw. Voor de inplanting op de linker perceelsgrens werd een akkoord verkregen van de linker buur.
- De zijtuin links wordt volledig verhard in functie van toegankelijkheid van de garage-werkplaats. Deze verharding loopt aan de achterzijde van de woning door in functie van een terras aansluitend bij de living en de keuken. Rechts van de woning wordt een verhard pad voorzien met een breedte van 1m tot aan de voordeur. De totale oppervlakte die wordt voorzien aan verhardingen bedraagt 190 m².
- Er kan gesteld worden dat de voorliggende aanvraag voldoet aan de stedenbouwkundige voorschriften van de geldende verkaveling.
- Het voorgestelde terreinprofiel wordt aanvaard.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de



bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.

- De horizontale dakoppervlakte van de woning bedraagt 237,38 m². De verharding watert af naar de aanliggende tuin. Er wordt voorzien in een hemelwaterput van 10.000 liter, wat overeenstemt met een oppervlakte tot 250 m². Er wordt voorzien in het hergebruik door middel van de toiletten en een buitenkraan. Er is dus voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater-putten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Verkavelingsvergunning nr. 259D/500/13049/1370467.2, goedgekeurd door het schepencollege van 30 juli 2012.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004: gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handeling die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 26 april 2002 en 29 mei 2009.

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning⁷⁰ voor het bouwen van een nieuwbouw = vrijstaande eengezinswoning met garage en werkplaats, op het perceel sectie D nr. 1125C/deel = kavel 2 uit verkaveling nr. 259D/137/0467.2, gelegen Achterheide 23 in 2260 Westerlo.

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) de stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden gesteld door de schepencollege, in zitting van 30 juli 2012, bij aflevering van de verkavelingsvergunning nr. 259D/500/13049/1370467.2
- 2) alle ophogingen in de bouwvrije voor-en zijtuinstroken, hoger dan het hoogste punt van het wegdek, weglaten
- 3) verplicht een septische put en bezinkput te voorzien, tenzij de woning wordt aangesloten op het rioleringsnet, dat zal uitmonden in het rioolwaterzuiveringsstation
- 4) verplicht een hemelwaterput plaatsen overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01 oktober 2004 en voorzien in het hergebruik van dit hemelwater d.m.v. de nodige aftappunten - de overstortleiding dient te infiltreren op het eigen perceel
- 5) de woning inplanten zoals voorzien op het inplantingsplan van het bouwplan van 18/02/2013 – dossiernr. D – 12-0225

⁷⁰ persoonlijke gegevens verwijderd



- 6) het bijgebouw inplanten zoals voorzien op voormeld inplantingsplan
- 7) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

024 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Dumpelstraat 7 (2013/020)⁷¹.**Voorgeschiedenis**

- De aanvragers⁷² hebben op 22 februari 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning, op het perceel sectie A (Oevel) nr. 97w4 = kavel I uit verkaveling nr. 74Oevel/087, gelegen Dumpelstraat 7 in 2260 Westerlo.
- Op 26 juni 1973 verleende het schepencollege een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een woning (1973/333).
- Op 8 maart 2013 verleende het schepencollege een vergunning voor het wijzigen van de kavel I door het plaatselijk vergroten van de bouwdiepte van 17 m naar 18,65 m en het plaatselijk verkleinen van de bouwvrije zone op de rechter perceelsgrens van 3 m naar 2,02 m.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 22 maart 2013.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebied is bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.
- De aanvraag maakt deel uit van de niet-vervallen verkaveling nr. 74oevel/087 als zijnde de kavel I. De verkaveling werd goedgekeurd voor 3 kavels voor het oprichten van vrijstaande eengezinswoningen langs de bestaande weg. De verkaveling is bestemd om bebouwd te worden met vrijstaande eengezinswoningen. Er werd op 8 maart 2013 een vergunning verleend voor het wijzigen van de bouwstrook.
- Het perceel en zijn directe omgeving hebben een vlak bodemreliëf, dat ongewijzigd blijft na het verbouwen van de woning.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Dumpelstraat, die voorzien is van een betonverharding, elektriciteitsnet, waterleidingnet, gasnet, gemengde riolering, openbare verlichting, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 15 april 2013 tot en met 14 mei 2013. Er werden geen bezwaarschriften of opmerkingen ingediend.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het verbouwen van een bestaande private eengezinswoning. Door de verbouwing wordt de bestaande woning aangepast aan de hedendaagse noden en voorzieningen.

⁷¹ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷² persoonlijke gegevens verwijderd



- Voorafgaandelijk aan deze stedenbouwkundige aanvraag werd een verkavelingswijziging aangevraagd met betrekking tot de uitbreiding van de bouwzone achteraan rechts. De woning werd jaren geleden uitgebreid met een kleine achterbouw, bestaande uit een badkamer en een berging. De eigenaar wenst deze achterbouw in voorliggende aanvraag te regulariseren. De aanwezigheid van deze aanbouw brengt de bouwdiepte op 18,72 m, de afstand tot de rechter zijdelingse perceelsgrens bedraagt slechts 2,02 m.
- De bestaande hellende daken van de woning zullen grotendeels worden verwijderd en er wordt een nieuw volume op de woning geplaatst. Dit nieuwe volume heeft in plaats van een hellend dak een plat dak. De kroonlijsthoogte varieert van 2,93 m naar 3,5 m tot 6 m aan de voorzijde van de woning. De kroonlijsthoogte van 6 m komt overeen met het nieuw te bouwen volume op de verdieping.
- Het gelijkvloers wijzigt beperkt ten opzichte van de bestaande toestand. Eén slaapkamer wordt opgevormd tot een bergruimte met zijdelingse inkom. Hierdoor is de woning ook toegankelijk via de linker zijgevel. In de hoofdkom, die zich aan de voorzijde van de woning bevindt, situeert zich een trap naar de verdieping. Door de uitbreiding op de verdieping kunnen 2 slaapkamers, een dressing, een kleine zithoek en een badkamer met toilet, douche en wastafel gerealiseerd worden.
- De voorliggende aanvraag houdt ook een gevelrenovatie van het bestaande gedeelte in. Het bestaande hoofdvolume zal worden bekleed en geïsoleerd met steenstrips in een donker grijze kleur. Het nieuwe volume wordt bekleed met een lichtgrijs plaatmateriaal en vormt zo een contrast met het bestaande volume. Het buitenschrijnwerk wordt voorzien in aluminium in een donkere tint.
- In de wijziging werd gesteld dat de kleine raam ter hoogte van de badkamer, die zich dus op slechts 2,02 m uit de rechter perceelsgrens bevindt, zal voorzien worden van een matte glasfolie.
- Door het specifieke materiaalgebruik en het voorzien van een hellend dak vormt voorliggende aanvraag een afwijking op de verkavelingsvoorschriften. Om deze reden werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ontvangen. Het betreffen beperkte afwijkingen die geen afbreuk doen aan de basisvisie van de verkaveling of aan de rechten of het woongenot van de aanpalende eigenaren. De gevraagde afwijkingen zijn inpasbaar in de omgeving en kunnen worden toegestaan.
- Er kan gesteld worden dat de voorliggende aanvraag voldoet aan de stedenbouwkundige voorschriften van de geldende verkaveling, gelet op de toegestane afwijkingen en de toegestane wijziging.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- Het voorgestelde terreinprofiel wordt aanvaard.
- De verbouwing wordt gekenmerkt door een hedendaagse vormgeving. De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving, die gekenmerkt wordt door gekenmerkt door vrijstaande eengezinswoningen in een mix van stijlen. Ook het voorzien van een volume op verdieping past zich in in het bestaande straatbeeld.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied en betrekking heeft op een geringe uitbreiding (regularisatie aanbouw) van de bouwstrook, kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.
- De aanvraag houdt geen uitbreiding in van de horizontale dakoppervlakte. Het betreft een verbouwing van een bestaande woning. De horizontale dakoppervlakte wordt niet gewijzigd. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten,



infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is niet van toepassing.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Verkavelingsvergunning nr. 74Oevel/078, goedgekeurd door het schepencollege van 23 maart 1973.
- Wijziging van de verkavelingsvergunning nr. 74Oevel/087/1, goedgekeurd door het schepencollege in zitting van 8 maart 2013.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning ⁷³ voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning, op het perceel sectie A(Oevel) nr. 97 W4 = kavel 1 uit verkaveling nr. 74Oevel/087/1, gelegen Dimpelstraat 7 in 2260 Westerlo.

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) alle andere stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden gesteld door het schepencollege, in zitting van 23 maart 1973, bij aflevering van de verkavelingsvergunning nr.74Oevel/087 + wijziging 74Oevel/087/1
- 2) alle ophogingen in de bouwvrije voor-en zijtuinstroken, hoger dan het hoogste punt van het wegdek, weglaten
- 3) de verbouwing gebeurt zoals voorzien op het bouwplan van 07/11/2012 – plan 1/1
- 4) de badkamerraam in de zijgevel daadwerkelijk te voorzien van een matte glasfolie
- 5) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

025 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Boerenkrijglaan 127 (2013/029) ⁷⁴.

Voorgeschiedenis

- De aanvragers⁷⁵ hebben op 11 maart 2012 een stedenbouwkundige vergunning ingediend voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning, op het perceel sectie B nr. 79V2 en 79W2, gelegen Boerenkrijglaan 127 in 2260 Westerlo.
- De oorspronkelijke woning dateert volgens de kadastrergegevens van 1958, dus van vóór de stedenbouwwet, en wordt bijgevolg beschouwd als zijnde vergund.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 4 april 2013.

⁷³ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷⁴ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷⁵ persoonlijke gegevens verwijderd



- De aanvraag is gelegen in een woonzone en achterliggend woonuitbreidingsgebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.
- De aanvraag maakt geen deel uit van een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling, een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Boerenkrijglaan, die voorzien is van een asfaltverharding, een elektriciteitsnet, waterleidingsnet, gemengde riolering, gasnet, openbare verlichting, distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een beperkt openbaar onderzoek van 15 april 2013 tot en met 14 mei 2013. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ontvangen.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het verbouwen van een bestaande woning, waarbij het hoofdvolume wordt behouden en de bestaande aanbouwen (veranda, wasruimte en berging) worden gesloopt en vervangen door een nieuwe achterbouw (eethoek met open keuken en wasruimte op gelijkvloers en vide op verdieping). Het gebruikelijke gabariet voor gekoppelde bebouwing (17-13-9) wordt hier aangehouden. De bestaande garage wordt gesloopt en vervangen door een carport (op de linker perceelsgrens) met bovenliggend volume. De verbouwing is nodig om te voldoen aan de hedendaagse noden (isolatie, licht in de woonruimten,...).
- De inkomhal op gelijkvloers wordt uitgebreid naar links en in het verlengde van de bestaande linker zijgevel. Een trap in de inkomhal leidt naar de verdieping. Via de hal met toegang tot toilet wordt de woonkamer bereikt. De woonkamer geeft uit op de eethoek met open keuken. Achteraan in de woning bevindt zich een wasplaats. Tussen het hoofdgebouw en de blinde muur van de linkerbuur wordt een carport voorzien die wordt ingeplant op 3,75 m uit de voorgevel van de bestaande woning. Op de verdieping bevindt zich een ruime overloop die toegang geeft tot een bureau (boven de carport), een slaapkamer, een toilet en een badkamer met ligbad, douche en dubbele wastafel. Boven de eethoek bevindt zich een vide. Onder het dak bevindt zich nog zolderruimte.
- De kroonlijsthoogte van de bestaande woning blijft behouden en bedraagt 5,78 m, de nok van het zadeldak is gelegen op 9,88 m. De platte daken van de achterbouwen hebben een respectievelijke hoogte van 5,98 m en 3,30 m. De carport links van de woning met bovenliggend volume hebben een totale bouwhoogte van 5,98 m.
- De voorgevel wordt bekleed met lichtkleurige sierbeploistering. Ter hoogte van de overgang naar de carport wordt gebruik gemaakt van gebeitste houtbeplanking die terugkomen in het dakvolume boven de carport. De achtergevel wordt volledig opengewerkt naar de tuin. Ter hoogte van de eethoek en bovenliggende vide wordt een grote raampartij voorzien. De bergkamer krijgt een accent door het voorzien van dezelfde gebeitste houtbeplanking als in de voorgevel. Ook de zijgevel wordt bekleed met gebeitste houtbeplanking. Ter hoogte van de eethoek wordt gebruik gemaakt van lichtkleurige sierbeploistering. Het schrijnwerk bestaat uit donker grijs thermisch



aluminium. De goten en afvoerbuizen worden opgetrokken in zink. De dorpels worden voorzien in geschuurde blauwe steen. De bestaande rode dakpannen van het hoofdvolume blijven behouden.

- Het afbreken van de bestaande uitbouwen en het verbouwen van de woning leidt tot een volumevermindering van ongeveer 50 m³. Het bouwvolume na de werken bedraagt 623,71 m³.
- Het voorgestelde terreinprofiel wordt aanvaard.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De directe omgeving wordt gekenmerkt door vrijstaande en gegroepeerde eengezinswoningen. De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het verbouwen van een bestaande eengezinswoning, waarbij het basisvolume behouden blijft met een kleine uitbreiding aan de tuinzijde, voorzien van nieuwe gevelmaterialen en isolatie. De voorliggende aanvraag is dan ook aanvaardbaar en integreerbaar in deze omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.
- De horizontale dakuitbreiding bedraagt 53,85 m². Er wordt voorzien in een hemelwaterput van 7.500 liter wat overeenstemt met 200 m². Er is dus voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004: gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, artikel 4
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, gewijzigd bij besluiten van 26 april 2002 en 29 mei 2009 (artikel 4).

BESLUIT



- Artikel 1 Het college verleent vergunning ⁷⁶ voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning, op het perceel sectie B nr. 79V2 en 79W2, gelegen Boerenkrijglaan 127 in 2260 Westerlo.
- Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:
- 1) esthetisch verantwoorde materialen gebruiken
 - 2) alle ophogingen in de bouwvrije voor- en zijtuinstroken, hoger dan het hoogste punt van het wegdek, weglaten
 - 3) verplicht de woning aansluiten op het rioleringsnet, dat zal uitmonden in het rioolwaterzuiveringsstation
 - 4) verplicht een hemelwaterput plaatsen overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01 oktober 2004 en voorzien in het hergebruik van dit hemelwater d.m.v. de nodige aftappunten - de overstortleiding dient te worden aangesloten of een infiltratie op het eigen perceel
 - 5) de werken uitvoeren zoals voorzien op de bouwplannen van 01/03/2013 – dossiernr. 12.363 - plannen 1/2 en 2/2
 - 6) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

026 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Zandvoort 5 (2013/034) ⁷⁷.

Voorgeschiedenis

- De aanvragers⁷⁸ hebben op 14 maart 2013 een stedenbouwkundige vergunning ingediend voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning + het bouwen van een nieuwbouw = tuinberging-garage- paardenstallen + het vellen van een hoogstammige boom, op het perceel sectie E (Tlo) nr. 417C, gelegen Zandvoort 5 te 2260 Westerlo.
- De oorspronkelijke woning dateert volgens de kadastrale gegevens van 1959, dus van vóór de stedenbouwwet, en wordt bijgevolg beschouwd als zijnde vergund.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 12 april 2013.
- De aanvraag is gelegen in woongebied en achtergelegen woonuitbreidingsgebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebied is bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. De woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groepswoonbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel de overheid geen besluit tot vaststelling van de uitgaven voor de voorziening heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.
- De aanvraag maakt geen deel uit van een goedgekeurde niet vervallen verkaveling, een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- Het perceel en zijn directe omgeving hebben een vlak bodemreliëf, dat ongewijzigd blijft na verbouwing van de woning en nieuwbouw van een tuinberging, garage en paardenstallen.

⁷⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

⁷⁸ persoonlijke gegevens verwijderd



- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Zandvoort, die voorzien is van een asfaltverharding, elektriciteitsnet, waterleidingnet, gasnet, gescheiden riolering, openbare verlichting, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er is geen openbaar onderzoek vereist.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag voorziet in het verbouwen van een bestaande woning, waarbij het hoofdvolume wordt behouden en de bestaande achterbouw wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe achterbouw. Bijkomend wordt in de tuin een bijgebouw opgericht met als functie tuinberging/garage/paardenstallen. De bestaande paardenstal zal afgebroken worden na realisatie van het nieuwe bijgebouw.
- De verbouwing voorziet in het aanpassen van de woning aan de hedendaagse noden en isolatienormen. De bestaande gevelsteen wordt verwijderd en de woning wordt geïsoleerd en voorzien van een nieuwe gevelsteen. Vooraan de woning wordt er voorzien in een uitbreiding van ca. 68 cm ter hoogte van de inkom en de slaapkamer. De binnenruimten worden heringedeeld en zo nodig worden hierbij bestaande raam- en deuropeningen aangepast. De bestaande vloerconstructie wordt verwijderd en vernieuwd.
- Het hoofdvolume zal worden ingedeeld in een inkomhal met trap naar de verdieping, een zithoek, een bureau, een wc, een koele berging die toegankelijk is vanuit de keuken, een badkamer met ruimte voor een wastafel en een douche en een slaapkamer. De verdieping voorziet naast de overloop in 3 slaapkamers, een berging. De bestaande hooizolder boven slaapkamer I wordt door de verbouwing bereikbaar gemaakt via enkele traptreden. Onder hellend dak blijft de zolderruimte onafgewerkt. De woning wordt aan de achterzijde uitgebreid met een keuken, wasplaats en sas. Deze achterbouw situeert zich ter hoogte van de bestaande wasplaats, maar is ruimer dan de bestaande aanbouw. De nieuwe achterbouw is 4,30 m diep en 8,20 m breed en wordt afgewerkt met een plat dak dat zich situeert op een hoogte van 3,40 m. De totale bouwdiepte van de woning blijft beperkt tot 13,89 m. De bouwbreedte blijft ongewijzigd.
- Ter hoogte van het nieuw op te richten bijgebouw (garage/paardenstal) wordt een boom geveld. Dit gebouw wordt ingeplant op 3 m van de rechter perceelsgrens en op 11,71 m van de achtergevel van de woning. Het bijgebouw is 7,5 m breed, 10 m diep en wordt afgewerkt met een hellend dak waarvan de nok haaks ligt op de voorgevel op een hoogte van 6,58 m. De kroonlijsthoogte bedraagt 3 m. Boven de garage en tuinberging bevindt zich een zolder welke via een trap bereikbaar is vanuit de tuinberging. Boven de paardenstallen bevindt zich een hooizolder. De bestaande paardenstal zal worden afgebroken na realisatie van het nieuwe bijgebouw.
- Het voorgestelde terreinprofiel wordt aanvaard.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.



- De horizontale dakuitbreiding bedraagt 83,40 m². De aanwezige verharding stroomt af naar de aanliggende tuin. Er wordt voorzien in een hemelwaterput van 10.000 liter wat overeenstemt met 250 m². Er wordt voorzien in het hergebruik door middel van de toiletten, wasmachine en buitenkraantje. Er is dus voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Het bestaande volume (980 m³) wordt door de verbouwing en uitbreiding verhoogd tot een totaal volume van 1.220 m³. Dit volume bevat eveneens het volume van de afzonderlijke bijgebouwen. Het bijkomende volume van de woning blijft beperkt. Het advies van de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar is bijgevolg niet vereist.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar (artikel 4).
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004: gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar (artikel 4).

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning ⁷⁹ voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning + het bouwen van een nieuwbouw = tuinberging, garage en paardenstallen + het vellen van een hoogstammige boom, op het perceel sectie E (Tlo) nr. 417C, gelegen Zandvoort 5 te 2260 Westerlo.

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) esthetisch verantwoorde materialen gebruiken
- 2) verplicht de woning aansluiten op het gescheiden rioleringsnet, dit houdt in dat voor de woning 2 aansluitingen zijn voorzien waarvan één aansluiting voor de overstortleiding van de regenwaterput en één aansluiting voor het huishoudelijk afvalwater, dat zal uitmonden in het rioolwaterzuiveringsstation
- 3) verplicht een hemelwaterput plaatsen overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01 oktober 2004 en voorzien in het hergebruik van dit hemelwater d.m.v. de nodige aftappunten - de overstortleiding dient afzonderlijk tot aan de rooilijn te worden gebracht om daar samen met het huishoudelijk afvalwater te worden aangesloten op de riolering
- 4) de werken uitvoeren en het bijgebouw inplanten zoals voorzien op het bouwplan van 11-03-2013 - V 03 13

⁷⁹ persoonlijke gegevens verwijderd



- 5) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

027 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: Schietboomstraat 70 (2013/021)⁸⁰.**Voorgeschiedenis**

De aanvrager⁸¹ heeft op 25 februari 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het bouwen van een nieuwbouw = gekoppelde eengezinswoning met carport in de bouwvrije zijtuinstrook, op het perceel sectie A (Z-P) nr. 349N3 = kavel II uit verkaveling nr. 75Z-P/137/0697(2), , gelegen Schietboomstraat 70 in 2260 Westerlo.

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 26 maart 2013.
- De aanvraag is gelegen in een woongebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). Woongebied is bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.
- De aanvraag maakt deel uit van de niet-ervallen verkaveling nr. 75Z-P/137/0697(2) als zijnde de kavel II. De verkaveling werd goedgekeurd voor 22 kavels voor het oprichten van 18 gekoppelde en 4 vrijstaande woningen.
- Het perceel en zijn directe omgeving hebben een vlak bodemreliëf, dat ongewijzigd blijft na de realisatie van de woning.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Schietboomstraat, die voorzien is van een klinker verharding, elektriciteitsnet, waterleidingnet, gasnet, gescheiden riolering, openbare verlichting, tv-distributie en telefoon.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstroomingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er is geen openbaar onderzoek vereist.

Adviezen

Er zijn geen externe adviezen vereist.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een eengezinswoning en carport. De woning wordt ingeplant op 10 m uit de as van de weg, op de rechter perceelsgrens en op 3,05 m van de linker perceelsgrens. De woning heeft een breedte van 8,80 m en een diepte van 9m. De woning bestaat uit 2 bouwlagen met een hellend dak. De nok bevindt zich evenwijdig met de voorgevel op een hoogte van 10,55 m. De kroonlijsthoogte bedraagt 6 m.
- Het gelijkvloers bestaat uit een inkomhal met toilet en trap. Deze hal geeft enerzijds uit op de wasplaats en anderzijds op de zithoek. De zithoek bevindt zich aan de straatzijde en gaat naar de tuin over naar een eethoek met open keuken. Op verdieping geeft de overloop uit op een badkamer met douche, zitbad, toilet en dubbele wastafel en twee slaapkamers met elk een kleedkamer. Onder het dak situeren zich nog 2 slaapkamers, een toilet met wastafel en een technische ruimte.
- De woning wordt opgetrokken in rood genuanceerde gebakken gevelsteen. De dakbedekking bestaat uit blauw gesmoorde dakpannen. De ramen, slagluiken en deuren

⁸⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

⁸¹ persoonlijke gegevens verwijderd



worden voorzien in crèmekleurig PVC met houtstructuur. De raam- en deurdorpels worden voorzien in arduin. Dakgoten en regenwaterafvoeren worden uitgevoerd in natuurkleurige grijze zink.

- In de bouwvrije zijtuinstrook wordt een carport voorzien die wordt ingeplant op 5 m van de voorgevelbouwlijn. De carport heeft een diepte van 7 m en een breedte van minimaal 3,05 m tot maximum 3,45 m. De achtergevel van de carport bevindt zich 3 m achter de achtergevel van de woning, maar bevindt zich nog binnen de bouwstrook zoals weergegeven op het verkavelingsplan. De carport wordt gekoppeld met het bijgebouw van de linker aanpalende buur. De carport wordt opgetrokken in een licht grijze gevelsteen. Het dak wordt bekleed met natuurkleurig gebeitst naaldhout. De dakrandprofielen van het plat dak worden uitgevoerd in donkergrijze kunststof.
- De oprit, het terras en een tuinpad (naar de voordeur) worden verhard. De totale te verharden oppervlakte bedraagt 70 m².
- Er kan gesteld worden dat voorliggende aanvraag voldoet aan de stedenbouwkundige voorschriften van de geldende verkaveling.
- Het voorgestelde terreinprofiel wordt aanvaard.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
- De aanvraag is aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput.
- De horizontale dakoppervlakte van de woning bedraagt 102 m². Er wordt voorzien in een hemelwaterput van 5.000 liter, wat overeenstemt met een oppervlakte tot 150 m². Er is dus voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoor-zieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Verkavelingsvergunning nr. 75ZP/137/0697(2), goedgekeurd door het schepencollege van 13 februari 2006.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004: gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoor-zieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

BESLUIT



- Artikel 1 Het college verleent vergunning⁸² voor het bouwen van een nieuwbouw = gekoppelde eengezinswoning met carport in de bouwvrije zijtuinstrook, op het perceel sectie A (ZP) nr. 349N3, gelegen Schietboomstraat 70 in 2260 Westerlo.
- Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:
- 1) de stedenbouwkundige voorschriften en voorwaarden gesteld door het schepencollege, in zitting van 13 februari 2006, bij aflevering van de verkavelingsvergunning nr. 75ZP/137/0697(2),
 - 2) alle ophogingen in de bouwvrije voor-en zijtuinstroken, hoger dan het hoogste punt van het wegdek, weglaten
 - 3) verplicht de woning aansluiten op het gescheiden rioleringsnet, dit houdt in dat voor de woning 2 aansluitingen zijn voorzien waarvan één aansluiting voor de overstortleiding van de regenwaterput en één aansluiting voor het huishoudelijk afvalwater, dat zal uitmonden in het rioolwaterzuiveringsstation
 - 4) verplicht een hemelwaterput plaatsen overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01 oktober 2004 en voorzien in het hergebruik van dit hemelwater d.m.v. de nodige aftappunten - de overstortleiding dient afzonderlijk tot aan de rooilijn te worden gebracht om daar samen met het huishoudelijk afvalwater te worden aangesloten op de riolering
 - 5) de woning met carport inplanten zoals voorzien op het inplantingsplan van het bouwplan van 18-02-2013 – plan I/I
 - 6) de stedenbouwkundige vergunning blijft geschorst tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

028 Ruimtelijke Ordening. Stedenbouwkundige aanvraag. Vergunning: CEVO Bouwmarkt NV, Meulemanslaan 28+ (2013/011).

Voorgeschiedenis

- CEVO Bouwmarkt NV⁸³, Meulemanslaan 28+ te 2260 Westerlo, heeft op 29 januari 2013 een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het uitbreiden van een winkelruimte op de eerste verdieping binnen het bestaande volume en het nemen van maatregelen inzake brandveiligheid, op het perceel sectie E (Tlo) nrs. 163R5, 164H7, 164L7, 164M7 en 164Z6, gelegen Meulemanslaan 28+ te 2260 Westerlo.
- Er werden reeds volgende stedenbouwkundige vergunningen verleend:
 - verbouwing tot toonzaal (vergund op 15 april 1975)
 - uitbreiding bestaande toonzaal + werkplaats (vergund op 19 maart 1979)
 - uitbreiding handelsmagazijn (vergund op 26 januari 1981)
 - plaatsen van een lichtreclame (vergund op 11 januari 1983)
 - het bouwen van een opslagruimte (18,40 m x 30,35 m) na slopen van serre + stapelplaats (vergund op 5 november 1990)
 - vellen van dennen (80 bomen) wegens ziekte (dennensnuitkever) (vergund op 6 mei 1996)
 - wijzigen van bestemming van toonzaal + magazijnen naar winkelverkoopruimte met deels magazijnen voor kleinhandelszaken in "Doe-het-zelf-artikelen" + regularisatie van o.a. afdak, luifel, loods met afdak, voorste winkelgedeelte en open afdak (vergund op 23 juni 1997)

⁸² persoonlijke gegevens verwijderd

⁸³ persoonlijke gegevens verwijderd



- nieuwbouw = loods-magazijn deels open in vervanging van open stapelplaats en open loods (vergund op 15 november 1999)
- het verbouwen en uitbreiden van winkelpui-voorgevel van bestaande winkel, na afbraak van bestaande winkelpui-voorgevel (vergund op 18 september 2000)
- het aanleggen van een parkeerterrein na het slopen van de bestaande bebouwing (vergund op 15 oktober 2001)
- het oprichten van een pomplokaal en een ondergrondse waterbassin (vergund op 5 april 2004)
- Er werden volgende bouw misdrijven vastgesteld:
 - het uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning, namelijk het plaatsen van een houten afscheidingswand op naastliggend perceel, vastgesteld op 30 augustus 1988 (BM 1988/004)
 - het uitvoeren van vergunningsplichtige werken in strijd met de vergunning, namelijk het bouwen van afdaken en boogloodsen in strijd met de stedenbouwkundige vergunning van 15 november 1990, vastgesteld op 10 februari 1993 (BM 1993/002).

Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 28 februari 2013.
- De aanvraag is volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978) gelegen in:
 - zone voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote KMO's, welke bestemd is voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.
 - woongebied, welke bestemd is voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven
 - parkgebied, welke in hun staat moeten bewaard worden of bestemd zijn om zodanig ingericht te worden, dat ze, in de al dan niet verstedelijkte gebieden, hun sociale functie kunnen vervullen.
- De aanvraag maakt geen deel uit van een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling noch van het gebied van een bijzonder plan van aanleg of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Meulemanslaan, die voorzien is van een betonverharding, elektriciteitsnet, waterleiding, gemengde riolering, gas, straatverlichting en tv-distributie.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstromd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 11 maart 2013 tot en met 9 april 2013 omwille van verbouwingswerken aan een zonevremd handelspand in toepassing van artikel 4.4.12. Er werd één bezwaarschrift ingediend.

Adviezen

De brandweer heeft op 6 april 2013 een gunstig advies uitgebracht over voorliggende aanvraag (2012-129-005).

Argumentatie

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorziet onder hoofdstuk IV – afdeling 2 in een aantal basisrechten ten aanzien van bestaande zonevremde constructies niet zijnde woningbouw, namelijk:



- Verbouwen en herbouwen op dezelfde plaats op voorwaarde dat:
 - de bouwheer op het ogenblik van de vergunningsaanvraag beschikt over de voor een normale bedrijfsvoering noodzakelijke milieuvergunning
 - de constructie werd in het jaar voorafgaand aan de vergunningsaanvraag daadwerkelijk uitgebaat
- Herbouwen op een gewijzigde plaats op voorwaarde dat voldaan is aan alle hiernavolgende vereisten:
 - I. voor het herbouwen is ten minste één van volgende oorzaken aanwijsbaar:
 - a) de constructie is getroffen door een rooilijn,
 - b) de constructie bevindt zich in een achteruitbouwzone,
 - c) de verplaatsing volgt uit redenen van een goede ruimtelijke ordening, en wordt door de aanvrager uitdrukkelijk gemotiveerd vanuit een betere integratie in de omgeving, een betere terreinbezetting of een kwalitatief concept;
 - II. ten minste één van volgende voorwaarden is vervuld:
 - a) de herbouwde constructie krijgt dezelfde voorbouwlijn als de dichtstbijzijnde constructie,
 - b) de nieuwe toestand levert een betere plaatselijke aanleg op, en richt zich op de omgevende bebouwing of plaatselijk courante inplantingswijzen.

- Uitbreiden en aanpassen

Het uitbreiden van een bestaande zonevremde constructie, niet zijnde woningbouw, is vergunbaar, op voorwaarde dat de uitbreiding noodzakelijk is omwille van:

1. milieuvorwaarden;
 2. gezondheidsredenen;
 3. maatregelen opgelegd door de sociale inspecteurs die bevoegd zijn in het kader van de wet van 16 november 1972 betreffende de arbeidsinspectie;
 4. [infrastructurele behoeften ingevolge de uitbreiding van de werking van erkende, gesubsidieerde of gefinancierde onderwijsinstellingen of van een erkende jeugdvereniging in de zin van het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid en het decreet van 18 juli 2008 houdende het voeren van een Vlaams jeugd- en kinderrechtenbeleid of van een erkend jeugdverblijfcentrum overeenkomstig het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van 'Toerisme voor Allen'].
- De voorliggende aanvraag voorziet in het uitbreiden van een winkelruimte op de eerste verdieping binnen het bestaande volume en het nemen van maatregelen inzake brandveiligheid waarbij een beperkte volumevermeerdering is voorzien. De voorliggende aanvraag valt onder subsectie 4 "uitbreiden en aanpassen" van de VCRO. De uitbreiding is noodzakelijk in functie van de brandveiligheid en is dus noodzakelijk te noemen omwille van gezondheidsredenen.
 - In het bestaande volume wordt rechts achteraan een bijkomende verdieping met een oppervlakte van 748 m² gecreëerd. De verdieping is bereikbaar via een nieuwe traphal en lift. Daar waar het tussenverdiep gerealiseerd blijft op het gelijkvloers een vrije hoogte van 2,66 m behouden. Op de verdieping bevindt de plafondhoogte zich op 2,45 m.
 - Bijkomend worden in het gebouw en op het terrein enkel maatregelen genomen in functie van brandpreventie:
 - installeren van nieuwe nooduitgangen en noodtrappen op de verdiepingen volgens aanduidingen op de plannen
 - brandwerend afkassen van bestaande kolommen op het gelijkvloers en verdieping (voorzien van betonnen bekasting)



- plafond- en vloerbekledingen van de tussenvloeren worden voorzien van een afwerking met een brandweerstand van 1h
- er wordt een vrije toegangsweg voor brandweerwagens voorzien aan de linkerzijde van het gebouw
- er wordt een extra evacuatieweg voorzien aan de rechter achterzijde over het aanpalend perceel, eveneens in eigendom van de CEVO nv.
- De voorliggende aanvraag wijzigt het uitzicht van de bestaande bebouwing niet. Enkel wordt vooraan in de voorgevel een bijkomende tipgevel voorzien idem aan de reeds bestaande tipgevels. De beperkte volume-uitbreidingen in functie van de brandveiligheid sluiten aan bij de bestaande bebouwing en worden opgetrokken in materialen deze van de reeds bestaande bebouwing.
- Voorliggende aanvraag werd aan een openbaar onderzoek onderworpen. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift werd ontvangen op 9 april 2013 en werd bijgevolg tijdig ontvangen. Het bezwaarschrift handelt over:
 - o Infrastructuur, inplanting, verkeersveiligheid
 - De bezwaarindiener verwijst naar de aanwezigheid van verschillende bouwmisdrijven.
 - Het gebouw werd ingeplant op minder dan 3m van de aanpalende perceelsgrenzen.
 - Het innemen van het 'parkgedeelte' met stellingen en materieel wordt als storend beschouwd vanuit het naastgelegen kerkhof.
 - De aanplantingen werden niet gerealiseerd zoals opgelegd in eerder afgeleverde vergunning.
 - Het gebrek aan ruimte voor parkeren en stockage wordt opgelost door aankoop van enkele woningen langs de Meulemanslaan en de afbraak hiervan. De bezwaarindiener verwijst hierbij naar een gebrek aan inkomsten voor de gemeente.
 - De bezwaarindiener geeft aan dat door het verdwijnen van het groen en de aanleg met asfalt en beton, wateroverlast ontstaat.
 - De bezwaarindiener verwijst naar de overlast die gecreëerd wordt door het voorzien van parkeerplaatsen aan de overzijde van de weg, waardoor het cliënteel 2 keer deze weg moet oversteken om de handelszaak te bereiken.
 - De bezwaarindiener verwijst naar de verkeersoverlast die gecreëerd wordt door de leveringen d.m.v. vrachtwagens.
 - De bezwaarindiener verwijst hierbij naar de verkeersoverlast in de buurt van de kleuter- en lagere school.
 - De bezwaarindiener uit zijn bezorgdheid over het feit dat de woonkern verdrongen wordt door de firma en de omringende parkings.
 - o Brandveiligheid
 - De bewaarindiener verwijst naar het niet compartimenteren van het winkelgedeelte, naar het gebruik van hout in de tussenverdiepingen en de aanwezigheid van open trappen waardoor een eventuele brand zich gemakkelijk verspreid.
 - De bezwaarindiener geeft aan dat het gebouw enkel bereikbaar is om te blussen langs de voorzijde. Langs de linkerzijde bevindt zich slechte een kleine doorgang.
 - De bewaarindiener verwijst naar de aanwezigheid van een sprinklersysteem in een onverwarmde ruimte en vraagt zich af of dit systeem wel zal werken na aanhoudend vriesweer.
 - De bezwaarindiener stelt zich vragen bij de brandveiligheid van het gebouw en haar directe omgeving en vraagt pas toestemming te geven tot uitbreiding nadat een gunstig verslag van de brandweer wordt verkregen en indien de aanbevelingen van de brandweer effectief zijn uitgevoerd.



- Bouwovertredingen
 - De bezwaarindiener stelt vast dat er voortdurend bouw misdrijven en bouwovertradingen worden vastgesteld en verwijst hierbij naar de vordering van 3/9/1979 en 24/6/1994.
 - De bezwaarindiener geeft aan dat geen rekening gehouden wordt met de voorwaarden opgelegd in de bouwvergunningen.
 - De bezwaarindiener verwijst naar een document van 12 juni 1997 dat opgemaakt werd naar aanleiding van de regularisatie van het gebouw en waarin wordt gesteld dat het gebouw inderdaad op ongeveer '1 m i.p.v. 3 m van de perceelsgrens wordt ingeplant. Vermits het hier een blinde zijgevel betreft en de rechterbuur bij het openbaar onderzoek geen bezwaar indiende, kan deze inplanting geregulariseerd worden'. De bezwaarindiener geeft aan dat zij wel een bezwaar indienden en vraagt zich af hoe het komt dat de behandelend ambtenaar niet beschikte over het volledige dossier. De bezwaarindiener vraagt zich bijkomend af waarom een bouw dossier wordt geregulariseerd omdat er '(zogezegd)' geen bezwaar zou zijn ingediend.
 - De bezwaarindiener vraagt zich af of een stedenbouwkundige vergunning werd verleend voor het recent verhogen van de zijgevel met een 0,5 m.
- Het bezwaarschrift wordt als volgt behandeld:
 - Het vergunningenregister van de gemeente Westerlo maakt melding van 2 bouw misdrijven (zie hoger). Deze misdrijven hebben geen betrekking op voormelde aanvraag. **Het bezwaar wordt op dit punt niet weerhouden.**
 - De voorliggende aanvraag heeft geen effect op de inplanting van het gebouw. De aanvraag heeft betrekking op aanpassing binnen het bestaande volume. **Het bezwaar wordt op dit punt niet weerhouden.**
 - Het bedrijf is duidelijk zichtbaar in de omgeving. Het stapelen van materiaal in openlucht is ook duidelijk waarneembaar vanuit de omgeving. Om de visuele hinder te beperken dient een groenscherm gerealiseerd te worden rond het terrein. De aanplanting gebeurt in groenblijvende, standplaatsgeschikte soorten zodat de visuele hinder het hele jaar door beperkt wordt. **Het bezwaar wordt op dit punt weerhouden.**
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is van toepassing. **Het bezwaar wordt op dit punt weerhouden.**
 - De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het voorzien van bijkomende winkelruimte binnen het bestaande volume. De voorliggende aanvraag creëert geen bijkomende verkeersbewegingen en betekent geen significante stijging van de verkeersoverlast ten opzichte van de reeds aanwezige activiteit. **Het bezwaar wordt op dit punt niet weerhouden.**
 - De voorliggende aanvraag heeft betrekking op een aanpassing binnen het bestaande volume en optimalisatie in functie van brandveiligheid. Voorliggende aanvraag veroorzaakt geen verdere inname van de ruimte in functie van de bedrijfsactiviteit. **Het bezwaar wordt niet weerhouden.**
 - De voorliggende aanvraag werd voor advies overgemaakt aan de brandweer. Op 6 april 2013 verleende de brandweer een gunstig advies met betrekking tot voorliggende aanvraag mits voldaan wordt aan een aantal voorwaarden. Ook gelet op het feit dat in voorliggende aanvraag aandacht werd geschonken aan brandveiligheid (gebruikte materialen, brandgang,...) kan gesteld worden dat het bezwaar op dat vlak niet gegrond is. Bijkomend is dit bezwaar niet van stedenbouwkundige aard. **Het bezwaar wordt op dit punt niet weerhouden.**



- De voorwaarden met betrekking tot het voorzien van aanplantingen in functie van buffering zullen opnieuw worden opgelegd. **Het bezwaar wordt op dit vlak weerhouden.**
- De bezwaarindiener uit zijn ongenoegen over de afhandeling van een voorgaand dossier. Dit bezwaar staat los van het huidige dossier en wordt bijgevolg **niet weerhouden.**
- Gelet op de openbaarheid van bestuur kunnen afgeleverde stedenbouwkundige vergunning te allen tijde opgevraagd en geraadpleegd worden.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.
- De horizontale dakoppervlakte wordt niet uitgebreid. Bijgevolg is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater niet van toepassing.
- De voorliggende aanvraag heeft betrekking op een zonevreemde constructie (detailhandel gelegen in een ambachtelijke zone) en dient bijgevolg voorgelegd worden aan de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar voor advies.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsaanvragen, meermaals gewijzigd.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot aanwijzing van de instanties die over een vergunningsaanvraag advies verlenen.
- Advies van Ruimte Vlaanderen Antwerpen van 10 juni 2013 met kenmerk 8.00/13049/255876.8.

BESLUIT

Artikel 1 Het college verleent vergunning aan ⁸⁴ CEVO Bouwmarkt NV: Meulemanslaan 28+ te 2260 Westerlo, voor het uitbreiden van een winkelruimte op de eerste verdieping binnen het bestaande volume en het nemen van maatregelen inzake brandveiligheid, op het perceel sectie E (Tlo) nrs. 163R5, 164H7, 164L7, 164M7 en 164Z6, gelegen Meulemanslaan 28+ te 2260 Westerlo, conform het advies van Ruimte Vlaanderen Antwerpen van 10 juni 2013 met kenmerk 8.00/13049/255876.8.

Artikel 2 De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:

- 1) het advies van de brandweer van 9 april 2013 wordt nageleefd
- 2) de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater - verhardingen worden, indien milieutechnische

⁸⁴ persoonlijke gegevens verwijderd



- mogelijk, maximaal aangelegd in waterdoorlatende verhardingen
- 3) het voorzien van een groenblijvende en standplaatsgeschikte aanplanting rond het bedrijfsterrein die dient als visuele buffer naar de omgeving
 - 4) de werken uitvoeren zoals voorzien op de bouwplannen van 28/01/2013, plan 01/02 en 02/02
 - 5) de stedenbouwkundige vergunning geschorst blijft tot de milieuvergunning werd verkregen of tot aan de meldingsplicht is voldaan.

029 Ruimtelijke Ordening. Verkavelingsberoep: Kardinaal Cardijnstraat (42B)⁸⁵.

Voorgeschiedenis

- De aanvrager⁸⁶ heeft op 10 september 2012 een aanvraag ingediend voor het wijzigen van de kavel 20 uit de verkaveling nr. 42B/137/063(2) naar de kavels 20A en 20B, kadastraal gekend onder sectie B nr. 65R, gelegen Kardinaal Cardijnstraat in 2260 Westerlo.
- Het schepencollege heeft in zitting van 15 april 2013 kennis genomen van de stilzwijgende weigering. Het college had in zitting van 14 januari 2013 een gunstig advies uitgebracht over voorliggende aanvraag, waarna het dossier op 17 januari 2013 werd doorgestuurd naar de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar voor advies. Er werd geen beslissing ontvangen van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar. De uiterste beslissingsdatum werd bepaald op 22 januari 2013. Er werd geen beslissing genomen voor de uiterste beslissingsdatum zodat er geen andere mogelijkheid restte dan de aanvraag stilzwijgend te weigeren.
- Er werd door Marjan De Groot beroep ingesteld tegen de stilzwijgende weigering van 15 april 2013.
- De Dienst Stedenbouwkundige Vergunningen van het provinciebestuur heeft aan het college van burgmeester en schepenen gevraagd om een standpunt met betrekking tot het beroep over te maken.
- Het college wenst zijn advies van 14 januari 2013 te bevestigen, namelijk:

"Feiten en context

- Het voorgelegde dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 24 september 2012.
- De aanvraag is gelegen in een woonuitbreidingsgebied volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978). De woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groepswooningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel de overheid geen besluit tot vaststelling van de uitgaven voor de voorziening heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.
- Het aanvraagperceel maakt deel uit van de verkaveling nr. 42B/137/063(1) als zijnde kavel 20. De verkaveling voorziet in 32 kavels langs de bestaande weg met als bestemming vrijstaande eengezinswoningen.
- De eigenaar wenst de kavel die momenteel bestemd is voor het oprichten van één vrijstaande eengezinswoning opsplitsen in 2 kavels voor vrijstaande eengezinswoningen. Zodoende dient er in toepassing van artikel 4.6.7 van de

⁸⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

⁸⁶ persoonlijke gegevens verwijderd



Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een wijziging van de verkavelingsvergunning te gebeuren.

- De aanvraag is gelegen langs de gemeenteweg Kardinaal Cardijnstraat, die voorzien is van een klinkerverharding, een elektriciteitsnet, waterleiding, gemengde riolering, gasnet, telefoon en openbare verlichting.
- De aanvraag is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 1 oktober 2012 tot en met 30 oktober 2012. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Adviezen

Op 2 oktober 2012 heeft het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies uitgebracht over voorliggende aanvraag, op voorwaarde dat de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning voor de woningen een compensatiedossier voor ontbossing bevat.

Argumentatie

- De voorliggende aanvraag voorziet in het wijzigen van de kavel 20 naar de kavels 20A en 20B. De huidige kavel 20 heeft een oppervlakte van 16a41ca en is bestemd om bebouwd te worden met één vrijstaande eengezinswoning.
- De bestemming voor de kavels 20A en 20B blijft een vrijstaande eengezinswoning. De kavel 20A heeft een oppervlakte van 8a 25ca en is aan de straatkant 17,50 m breed, achteraan is deze nieuw gevormde kavel 17,55 m breed. De linker perceelsgrens is 46,43 m diep. De rechter perceelsgrens, zijnde de gemeenschappelijke perceelsgrens met de kavel 20B, is 47,98 m diep. De kavel 20B heeft een oppervlakte van 8a 16ca en is aan de straatkant 20,20 m breed, achteraan is deze nieuw gevormde kavel 13,66 m breed. De rechter perceelsgrens is 36,95 m diep.
- De voorliggende aanvraag voorziet eveneens in het uitbreiden van de materialen van de hoofd- en bijgebouwen en de dakvorm van de hoofdgebouwen. In de aanvraag wordt echter niet gedetailleerd vermeld in welke zin de uitbreiding wordt gevraagd. Bovendien dienen afwijkingen van verkavelingsvoorschriften met betrekking tot dakvorm en gebruikte materialen worden behandeld binnen de procedure van de stedenbouwkundige vergunning (artikel 4.4.1. Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening).
- Het is aangewezen om de verkavelingsvoorschriften voor vrijstaande bebouwing die gelden in de oorspronkelijke verkaveling ook toe te passen op de voorliggende wijziging.
- De Kardinaal Cardijnstraat wordt, met uitzondering van het huisvestingsproject van de Kleine Landeigendom, gekenmerkt door vrijstaande eengezinswoningen. De kavel 20 is gelegen langs het huisvestingsproject van de Kleine Landeigendom, waar voorzien wordt in gekoppelde eengezinswoningen op kleinere percelen. Het opsplitsen van de toch wel ruime kavel 20 in twee kleinere kavels is dan ook perfect aanvaardbaar en integreerbaar in de omgeving.
- De eigenaars van kavels 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 en 32 hebben de voorliggende aanvraag mee ondertekend voor akkoord. De eigenaars van de kavels 7, 8, 18, 19, 21, 22, 23 en 24 werden door de aanvrager in kennis gesteld voorliggende aanvraag door middel van een aangetekend schrijven.
- Het gevraagde zal geen afbreuk doen aan het woongenot en de rechten van de mede-eigenaars van de verkaveling.



- Het aanvraagperceel is volledig bebost. De oorspronkelijke verkaveling werd goedgekeurd op 3 oktober 1967, de aanvraag dateert dus van vóór 23 maart 2001. De compensatieplicht ligt hierdoor niet bij de aanvrager tot wijziging van de verkaveling, maar bij de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning tot het oprichten van een eengezinswoning.
- De voorliggende weg is voldoende uitgerust.
- Gezien de aanvraag niet gelegen is in recent overstroomd gebied of overstromingsgebied en louter betrekking heeft op een bestemmingswijziging, kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect beperkt is.

Juridische grond

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002.
- Verkavelingsvergunning nr. 42B/137/063(2), goedgekeurd door het schepencollege op 3 oktober 1967.
- Decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot aanwijzing van de instanties die over een vergunningsaanvraag advies verlenen.

BESLUIT

- Artikel I Het college brengt gunstig advies uit over de aanvraag⁸⁷ voor het wijzigen van de kavel 20 uit de verkaveling nr. 42B/137/063(2) naar de kavels 20A en 20B, kadastraal gekend onder sectie B nr. 65R, gelegen Kardinaal Cardijnstraat in 2260 Westerlo, mits naleving van de voorschriften en voorwaarden voor vrijstaande bebouwing, gesteld bij aflevering van de oorspronkelijke verkavelingsvergunning nr. 42B/137/063(2). "

030 Cultuur. Organisatie 21 juli-viering 2013.

Feiten en context

De Centrale Raad van de Vaderlandslievende Verenigingen organiseert jaarlijks een aantal herdenkingen waaronder de Nationale Feestdag op 21 juli. De cultuurdienst doet het secretariaatswerk van de Centrale Raad van de Vaderlandslievende Verenigingen en bij de organisatie van de 21 juli-viering verleent de gemeente volgende ondersteuning:

- vastleggen van een eucharistieviering om 10.45 uur, gevolgd door het 'Te Deum' in de Sint-Lambertuskerk van Westerlo-centrum
- verzenden van uitnodigingen
- aanbieden van een receptie voor ca. 65 personen.

Argumentatie

De gemeente kan misschien in navolging van vorige jaren op dezelfde manier de centrale raad ondersteunen.

Financiële weerslag

⁸⁷ persoonlijke gegevens verwijderd



De gemeentepersoneelsleden die de receptie verzorgen krijgen hiervoor overuren toegekend.

De receptie met brood (kaas en kipkap) voor ca. 65 personen wordt verrekend via het beschikbare krediet.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van de uitwerking door de cultuurdienst van de 21 juli-viering die georganiseerd wordt ter gelegenheid van de Nationale Feestdag.

Artikel 2 Het college stemt in met volgende punten:

- vastleggen van een eucharistieviering om 10.45 uur, gevolgd door het 'Te Deum' in de Sint-Lambertuskerk van Westerlo-centrum.
- Verzenden van de uitnodigingen.

Artikel 3 Burgemeester Guy Van Hirtum of een schepen zal de aanwezigen toespreken.

Artikel 4 Het college biedt op 21 juli een receptie aan voor ca. 65 personen (met brood kaas en kipkap).

Artikel 5 De gemeentepersoneelsleden die de receptie verzorgen krijgen hiervoor overuren toegekend.

Opdrachten

Portier	Zorgen voor het verzorgen van een receptie.
Burgemeester of schepen	Houden van een toespraak.

031 Secretariaat. Geschenken. 100 jarige Van Opstal Bertha.

Feiten en context⁸⁸

Argumentatie

Door het gemeentebestuur wordt er aan een honderdjarige steeds een geschenk overhandigd ter waarde van 225,00 EUR. Dit bedrag kan op verzoek van de familie besteed worden aan een passend geschenk ofwel door het bestuur aan de eeuweling overhandigd worden in de vorm van een cadeaubon te verzilveren bij de Westelse middenstand.

Er wordt geopteerd voor een klok en een cadeaubon.

Bij het officieel overhandigen van het geschenk wordt de familie de gelegenheid gegeven om het guldenboek te ondertekenen. Traditioneel wordt er in het guldenboek een portret getekend van de eeuweling.

Financiële weerslag

Het maken van de portrettekening in het guldenboek heeft een kostenplaatje van 100,00 euro.

Voor de aankoop van het geschenk voor de eeuweling werd in de begroting 2013 het nodige krediet voorzien.

BESLUIT

Artikel 1 Aan de eeuweling Van Opstal Bertha, ⁸⁹ zal door het bestuur een klok en een kadobon overhandigd worden ter waarde van 165,00 EUR te besteden bij de Westelse middenstand.

Artikel 2 Aan Hubert Pelgrims, ⁹⁰ wordt opdracht gegeven om een pentekening te maken van de eeuweling in het guldenboek mits de som van 100,00 EUR.

⁸⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

⁸⁹ persoonlijke gegevens verwijderd

**032 Secretariaat. Geschenken. 104 jarige Van Lommel Lieza.****Feiten en context**⁹¹**Argumentatie**

Door het gemeentebestuur werd er in het verleden een ruiker bloemen en koekjes afgegeven aan inwoners die 102 werden.

Bij het gemeentebestuur werden glasramen aangekocht als relatiegeschenk n.a.v. 100 jaar gemeentehuis.

BESLUIT

Artikel I Aan mevrouw Lieza Van Lommel, ⁹² zal door het bestuur een ruiker bloemen t.w.v. 25 euro, incl. BTW en een glasraam overhandigd worden tijdens haar viering in het rusthuis.

033 Secretariaat. Motie ivm financiële toestand van de 13 centrumgemeenten.**Geschiedenis**

De gemeente Lennik heeft op 21 mei 2013 een schrijven gericht aan het college van burgemeester en schepenen over "toelage van het gemeentefonds".

Feiten en context

De gemeente Lennik vestigt de aandacht op de negatieve evolutie van de financiële toestand van de lokale besturen. De centrumgemeenten wijzen naar de relatieve kleine aangroei van de toelage van het Vlaams gemeentefonds.

De gemeenteraad van Lennik heeft op 22 april 2013 éénparig een motie goedgekeurd betreffende "Motie ivm de financiële toestand van de 13 centrumgemeenten". Dit ten einde de onrechtmatige verdeling van de toelage van het gemeentefonds andermaal onder de aandacht te brengen van de Vlaamse beleidsvoerders.

De gemeente Lennik vraagt om de krachten te bundelen ten overstaande van de Vlaamse Overheid en stelt voor om de motie door onze gemeenteraad te laten goedkeuren.

Argumentatie

In het verleden werden resoluties/moties die niet rechtstreeks de gemeente aanbelangen niet op de gemeenteraad behandeld. De raadsleden kregen wel de mogelijkheid de moties op eigen initiatief te steunen.

Deze motie toont een belang voor Westerlo aan.

BESLUIT

Artikel I Het college besluit de motie ivm de financiële toestand van de 13 centrumgemeenten wel op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen.

Opdrachten

Secretariaat	Dit punt op de eerstvolgende gemeenteraad agenderen.
--------------	--

034 Overheidsopdrachten. Buitenaanleg technisch centrum. Goedkeuring eindafrekening.

⁹⁰ persoonlijke gegevens verwijderd

⁹¹ persoonlijke gegevens verwijderd

⁹² persoonlijke gegevens verwijderd



Voorgeschiedenis

Het schepencollege stelde op 8 maart 2010 het studiebureau Groep Infrabo, Langstraat 65 uit Westerlo aan als ontwerper, inclusief erkend bodemsaneringdeskundige, voor de studieopdracht 'Buitenaanleg technisch centrum, Oevelsedreef'.

Jos Peetermans van de technische dienst werd belast met de veiligheidscoördinatie ontwerp- en verwezenlijking voor deze opdracht.

De gemeenteraad keurde op 28 maart 2011 een ontwerp goed voor de buitenaanleg van de gemeentelijke werkplaatsen volgens het 'minder-hinder' systeem, waarbij o.m. volgende werken uit te voeren zijn: het opbreken van de bestaande infrastructuur zowel onder- als bovengrondse constructies, het aanleggen van riolering met gescheiden stelsel, waterrecuperatie en olie-afscheider, aanleg persleiding, bouwen pompstation, herprofileren grachten en bouwen kopmuren, rijwegverharding en heraanleggen voetpad, het uitvoeren van sanitair en loodgieterij werken binnen het gebouw, aanleggen van een watertappunt, oprichten van een vrijstaande overkapping voor de wasplaats en voor de inkom bezoekers, het aanbouwen van een overkapping aan de inkom personeel en nog diverse allerhande kleine werken. De kosten werden geraamd op 378.775,46 euro excl. btw en 440.981,40 euro incl. btw (deels btw medecontractant).

De openbare aanbesteding vond plaats op 21 september 2011.

Het college gunde op 21 november 2011 de opdracht aan Hegrola nv, Industrieweg 84, 2260 Heultje-Westerlo, voor een totaal bedrag van 414.503,88 euro excl. btw en 465.899,60 euro incl. btw waarvan:

A. Werken btw medecontractant	154.762,38	
B. Werken gewoon btw stelsel	<u>244.741,50</u>	
Totaal		399.503,88
btw 21 %		<u>51.395,72</u>
		450.899,60
Verwerkingskosten verontreinigde gronden (slib)		2.500,00
Verwerkings- of stortkosten verontreinigde grond (code 920)		12.500,00

Stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd op 21 december 2011.

Op 23 februari 2012 kreeg Hegrola aanvangsbevel.

Het college verleende in zitting van 26 maart 2012 goedkeuring aan verrekening I voor een bedrag in meer van 5.184,24 euro excl. btw of 6.272,93 euro incl. 21% btw. Het betreft de heraanleg van het bestaande voetpad in Bosstraat (6.965,16 euro werken in min en 12.149,40 euro in meer excl. btw).

De ontwerper, Groep Infrabo NV, Langstraat 65 te 2260 Westerlo stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 13 februari 2013.

Uit het proces-verbaal van voorlopige oplevering bleek dat er geen opmerkingen waren.

Argumentatie

De ontwerper, Groep Infrabo nv, stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken 444.182,02 euro incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 378.775,46
Bestelbedrag		€ 414.503,88
HV in meer (verrekening I)	+	€ 12.149,40
HV in min (verrekening I)	-	€ 6.965,16
Bijwerken	=	€ 0,00
Afrekening VH (in min)	-	€ 33.900,23
Reeds uitgevoerd	=	€ 385.787,89
Prijsherzieningen	+	€ 5.392,70



Totaal excl. btw	=	€ 391.180,59
Btw	+	€ 53.001,43
TOTAAL	=	€ 444.182,02

De eindafrekening bedraagt ± 7,5 % minder dan het bestelbedrag (exclusief 5.392,70 euro prijsherzieningen).

Financiële weerslag

Er is een totaal krediet van 575.000 euro ingeschreven in de begroting 2011 op de functioneel-economische code 421/721-60 van de buitengewone dienst. Het oorspronkelijk krediet van 330.000 euro werd bij BW 11/2011 verhoogd met 165.000; bij BW 12/2011 met 30.000 en bij BW 11/2012 met 50.000 euro.

Totale uitgave volgens eindafrekening is 391.180,59 euro excl. btw voor berekening van het ereloon (10,40%). Ereloon = 40.682,78 + 8.543,38 = 49.226,16 + factuur Miplan ivm technisch verslag grondverzet 4.077,70 + boscompensatie Agentschap Natuur en Bos 1.326,60 = 54.630,46 euro incl. btw.

Algemeen totaal: 444.182,02 + 54.630,46 = 498.812,48 euro.

Juridische grond

De wet van 24 december 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing samen met de koninklijke besluiten van 8 januari 1996, 26 september 1996 en de algemene aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de openbare aanbesteding.

Het besluit van 25 juni 2007 van de gemeenteraad waarbij het begrip 'dagelijks bestuur' wordt gedefinieerd en waarin de gevallen worden opgesomd die van een voorafgaande visum door de financieel beheerder worden vrijgesteld.

BESLUIT

Artikel 1 Het schepencollege keurt de eindafrekening goed voor de opdracht "Buitenaanleg technisch centrum", opgesteld door de ontwerper Groep Infrabo, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van 391.180,59 euro excl. btw of 444.182,02 euro incl. 21% btw, waarvan:

	<u>excl. btw</u>	<u>btw</u>
A. Werken btw medecontractant (MC) -riolering	138.792,83	
B.a. Werken gewoon btw stelsel	90.734,09	19.054,16
b. Werken onroerende staat btw MC	<u>161.653,67</u>	<u>33.947,27</u>
	391.180,59	53.001,43

Artikel 2 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2011, op artikel 421/721-06 van de buitengewone dienst.

035 Overheidsopdrachten. Drukwerk en levering gemeentelijk infoblad Westel info. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, aangeschreven leveranciers en toewijzing.

Feiten en context

Het gemeentelijk informatieblad, Westel Info, verschijnt maandelijks uitgezonderd in de maand augustus. Het schepencollege sloot in de zitting van 7 juni 2010 een contract af voor het drukken het gemeentelijk informatieblad. Dit contract eindigt op 10 juni 2013 en moet hernieuwd worden. De kosten worden geraamd op 3 600 EUR incl. 6% btw per editie van 28 bladzijden, hetzij voor 1 jaar (=11 edities) 39.600 EUR incl 6% btw. De opdracht wordt gegund via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking. De



lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst met aangeschreven leveranciers worden samen met de gunning ter goedkeuring aan het college voorgedragen.

Argumentatie

De uiterste indieningsdatum voor de offerte was 21 mei 2013. Volgende leveranciers dienden tijdig een offerte in:

Nr.	Naam	Postcode	Woonplaats	Prijs excl. btw*	Prijs incl btw 6%*
1	Firma 1 ⁹³			35.739,00 EUR	37.883,34 EUR
2	Firma 2 ⁹⁴			33.296,56 EUR	35.294,35 EUR
3	Firma 3 ⁹⁵			39.380,00 EUR	41.742,80 EUR
4	Firma 4 ⁹⁶			41.888,00 EUR	44.401,28 EUR
5	Firma 5 ⁹⁷			35.646,60 EUR	37.785,40 EUR
6	Firma 6 ⁹⁸			35.237,62 EUR	37.351,88 EUR
7	Firma 7 ⁹⁹			32.813,00 EUR	34.781,78 EUR

(**) prijs is exclusief opties.*

Volgende leveranciers werden aangeschreven, maar dienden geen offerte in:

EPO - drukkerij & vormgeving	Lange Pastoorstraat 25-27	2600	Berchem (Antwerpen)
Concept Printing	Boerenkrijglaan 4C	2260	Westerlo

Volgende inschrijvers zijn uitgesloten of hun inschrijvingen bevatten essentiële tekortkomingen en worden dus niet geselecteerd:

Naam	Motivering
Firma 3 ¹⁰⁰	In de offerte staat vermeld dat de druktijd (in dagen) incl ontvangst drukklare PDF + levering aan Masspostcenter Bpost 6 dagen bedraagt, terwijl in de technische bepalingen uitdrukkelijk staat opgegeven dat dit maar 4 à 5 dagen mag bedragen. Aangezien ze technisch niet kunnen voldoen aan deze vereisten worden ze uitgesloten in de verdere procedure van de opdracht.

Het resultaat van de vergelijking van de offertes volgens de in het bestek vermelde gunningscriteria is in onderstaande tabel weergegeven:

Nr.	Naam	Motivering	Score
Gunningscriterium nr. 1: Prijs - Beoordeling op 50 punten			
Regel van drie; Score offerte = (prijs laagste offerte / prijs offerte) * gewicht van het criterium prijs			
7	Firma 7 ¹⁰¹	$(32.813,00 \text{ EUR} / 32.813,00 \text{ EUR}) * 50 = 50$	50

⁹³ firmagegevens verwijderd

⁹⁴ firmagegevens verwijderd

⁹⁵ firmagegevens verwijderd

⁹⁶ firmagegevens verwijderd

⁹⁷ firmagegevens verwijderd

⁹⁸ firmagegevens verwijderd

⁹⁹ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁰ firmagegevens verwijderd



2	Firma 2 ¹⁰²	$(32.813,00 \text{ EUR} / 33.296,56 \text{ EUR}) * 50 = 49,27$	49,27
6	Firma 6 ¹⁰³	$(32.813,00 \text{ EUR} / 35.237,62 \text{ EUR}) * 50 = 46,56$	46,56
5	Firma 5 ¹⁰⁴	$(32.813,00 \text{ EUR} / 35.646,60 \text{ EUR}) * 50 = 46,03$	46,03
1	Firma 1 ¹⁰⁵	$(32.813,00 \text{ EUR} / 35.739,00 \text{ EUR}) * 50 = 45,91$	45,91
4	Firma 4 ¹⁰⁶	$(32.813,00 \text{ EUR} / 41.888,00 \text{ EUR}) * 50 = 39,17$	39,17

Gunningscriterium nr. 2: Kwaliteit - Beoordeling op 50 punten

In het plan van aanpak geeft de leverancier op maximum 2 A4 een beschrijving van de geboden service en begeleiding, m.a.w. welke garanties er kunnen geleverd worden opdat het drukproces tijdig en correct zal verlopen. Het is belangrijk dat in de nota minimum volgende elementen staan omschreven: - Hoe wordt drukklare PDF aan de communicatiedienst aangeleverd? Verloopt dit via eigen FTP-systeem of via een ander kanaal? Licht dit verder toe. - Omschrijf het volledige drukproces van A tot Z. Verloopt dit volledige proces in eigen beheer of zijn er externe leveranciers bij het drukproces betrokken (bv bij het drukken, nieten of verpakken van de folders?) - Hoeveel ruimte is er voor flexibiliteit (bijvoorbeeld als we drukklare PDF wegens onvoorziene omstandigheden niet op afgesproken tijdstip kunnen aanleveren)? De leverancier mag alle bijkomende relevante informatie met betrekking tot de geboden service en begeleiding toevoegen.

De leverancier moet rekening houden met de technische bepalingen zoals omschreven op pagina 10 en 11 van dit bestek. Indien het voorstel niet voldoet aan elk van de voorwaarden, dan wordt de offerte uitgesloten voor een eventuele gunning van de opdracht.

De beoordeling gebeurt op basis van onderstaande kwalitatieve beoordeling. Een gelijkwaardige beoordeling krijgt dezelfde score:

- Uitstekend: er is op verschillende elementen een duidelijke meerwaarde in het voorstel aangetoond: 100%
- Goed: het voorstel voldoet en heeft een meerwaarde aangetoond: 80%
- Voldoende: het voorstel voldoet aan het gevraagde van het bestek zonder extra toegevoegde elementen: 60%
- Zwak: het voorstel is ondermaats, sommige elementen voldoen maar er zijn nog tekorten vastgesteld in het voorstel: 40%
- Zeer zwak: Slechts 1 element of minder voldoet aan het gevraagde en krijgt hiervoor de laagste score, tussen 0% en 20%

De percentages worden in onderstaande vergelijking weergegeven in punten (100 % is gelijk aan 100 punten)

Algemene beoordeling:

De meeste leveranciers leveren de drukklare PDF aan via een eigen FTP, dit heeft als voordeel dat er een directe verbinding met de server is en zo wordt vermeden dat bestanden rondzwerven in de cloud, zoals bij We Transfer - wat Barneveld NV voorstelt. Om deze reden krijgt de werkwijze met FTP een hogere beoordeling (100p) tov We

¹⁰¹ firmagegevens verwijderd

¹⁰² firmagegevens verwijderd

¹⁰³ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁴ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁵ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁶ firmagegevens verwijderd



transfer (60p). Alle leveranciers hebben het drukproces in eigen beheer (van A tot Z) en krijgen hierop een gelijke beoordeling (100p).

Alle leveranciers hebben aangetoond voldoende flexibel om te gaan met afgesproken tijdstippen en eventuele onverwachte wijzigingen vanwege de gemeente en krijgen hiervoor een gelijke score. (100p).

De leveranciers konden extra relevante informatie aangeven, de beoordeling hiervan wordt per leverancier in onderstaande tabel weergegeven:

7	Firma 7 ¹⁰⁷	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde en krijgt de max. score van 300 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (100p)</p> <ul style="list-style-type: none">* Benadrukt milieuvriendelijkheid met chemieloze belichting van drukplaten, gebruik van groene energie.* Dezelfde persoon zal instaan voor de Westel Info om kwaliteit en kleurpatronen zo constant mogelijk te houden.* Zowel controle van drukklare PDF alsook van de uitbelichte drukplaten.* Drukprocédé met automatische densitometingen en computergestuurde inkverdeling, luchtbevochtigers en een verlengde papieruitleg met oven om kwaliteit van drukwerk constant te bewaren. <p>=> Firma 7¹⁰⁸ voldoet aan alle vereisten en kan op verschillende elementen een duidelijke meerwaarde aantonen en krijgt hiervoor een maximum score van 50 punten</p> <p><i>Totaal algemene beoordeling: 300 p + 100 p = 400 p of 50/50</i></p>	50
1	Firma 1 ¹⁰⁹	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde en krijgt de max. score van 300 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (80p)</p> <ul style="list-style-type: none">* Drukkerij is een FSC gecertificeerd bedrijf en gebruikt mineraalolievrije (vegetale) offsetinkten (+) .* Door het standardiseren van het drukwerk kunnen bestanden efficiënter op de drukplaten geplaatst worden + papierafvalberg is hierdoor drastisch gekrompen.(+)* Firma 1¹¹⁰ heeft deels eigen transport en deels een externe partner die vrijwel uitsluitend voor hen werkt. Drie andere firma's¹¹¹ hebben het transport volledig zelf in handen, waardoor zij een hogere score krijgen. <p><i>Totaal algemene beoordeling: 300 p + 80 p = 380 of 47,5/50</i></p>	47,5
2	Firma 2 ¹¹²	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde en krijgt de max. score van 300 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (80p)</p>	47,5

¹⁰⁷ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁸ firmagegevens verwijderd

¹⁰⁹ firmagegevens verwijderd

¹¹⁰ firmagegevens verwijderd

¹¹¹ firmagegevens verwijderd

¹¹² firmagegevens verwijderd



		<p>* Drukkerij werkt aan een milieuvriendelijke onderneming doordat ze een FSC gecertificeerd bedrijf zijn, ze gebruiken ecologische inkt en herbruikbare poetsdoeken.</p> <p>* Gebruikt een achtkleurenpers + Cip3 technologie om opstarttijd op pers te verkorten</p> <p><i>Totaal algemene beoordeling: 300 p + 80 p = 380 p of 47,5/50</i></p>	
5	Firma 5 ¹¹³	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde en krijgt de max score van 300 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (60p)</p> <p>* Transport naar Bpost en communicatiedienst verloopt afwisselend door eigen chauffeur of indien noodzakelijk door externe transporteur.</p> <p><i>Totaal algemene beoordeling: 300 p + 60 p = 360 p of 45/50</i></p>	45
6	Firma 6 ¹¹⁴	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde en krijgt de maximum score van 300 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (60p)</p> <p>* Milieuvriendelijke maatregel is dat zij werken met een transportfirma, leveringen worden gegroepeerd en uitgestippeld per route om zo de co2 uitstoot te beperken.</p> <p>* Er werd geen blanco of gedrukt papierstaal meegestuurd met de offerte, wat wel gevraagd was.</p> <p><i>Totaal algemene beoordeling: 300 p + 60 p = 360 p of 45/50</i></p>	45
4	Firma 4 ¹¹⁵	<p>De offerte voldoet volledig aan het gevraagde, er is een lagere score van toegekend tov de andere leveranciers omdat zij niet met een eigen FTP systeem werken, maar met We transfer. Er is een score van 260 punten toegekend.</p> <p>Extra bijkomende informatie: (100p)</p> <p>* Drukkerij is een FSC gecertificeerd bedrijf en gebruikt groene stroom via zonnepanelen (+)</p> <p>* Drukprocédé met CTP plaatbelichter, met ongestreken papier tabellen voor een zuiverdere afdruk van foto's en kleurvalkken + druk op achterkleurenpers (+)</p> <p>* Staat volledig in voor eigen vervoer.</p> <p><i>Totaal algemene beoordeling: 260 p+100 p => 360 p of 45/50</i></p>	45

Dit geeft als finaal resultaat:

Nr.	Naam	Score	Prijs excl. btw*	Prijs incl btw 6%
7	Firma 7 ¹¹⁶	100	32.813,00 EUR	34.781,78 EUR
2	Firma 2 ¹¹⁷	96,77	33.296,56 EUR	35.294,35 EUR
1	Firma 1 ¹¹⁸	93,41	35.739,00 EUR	37.883,34 EUR

¹¹³ firmagegevens verwijderd

¹¹⁴ firmagegevens verwijderd

¹¹⁵ firmagegevens verwijderd

¹¹⁶ firmagegevens verwijderd

¹¹⁷ firmagegevens verwijderd



6	Firma 6 ¹¹⁹	91,56	35.237,62 EUR	37.351,88 EUR
5	Firma 5 ¹²⁰	91,03	35.646,60 EUR	37.785,40 EUR
4	Firma 4 ¹²¹	84,17	41.888,00 EUR	44.401,28 EUR

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het administratief en technisch nazicht van de offertes en de vergelijking van de offertes gemaakt in de voorgaande punten, stelt de technische dienst voor om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte, zijnde Firma 7¹²² - Drukkerij Van Dingenen, Kanaalweg 8 te 2430 Eindhout-Laakdal, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Adviezen

De gemeenteontvanger verleende haar goedkeuring op het ontwerpbesluit.

Juridische grond

De procedure in de wet van 24 september 1993 op de overheidsopdrachten is van toepassing en ook de koninklijke besluiten van 8 januari en 26 september 1996 en de algemene aannemingsvoorwaarden opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, meer bepaald de artikelen die betrekking hebben op de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. (art 17 §2, 1a van de wetgeving op de overheidsopdrachten).

Het besluit van 25 juni 2007 van de gemeenteraad waarbij het begrip 'dagelijks bestuur' wordt gedefinieerd en waarin de gevallen worden opgesomd die van een voorafgaande visum door gemeenteontvanger/financieel beheerder worden vrijgesteld.

Financiële weerslag

Jaarlijks wordt een budget voorzien op artikel 104/123-06 van de gewone dienst, in 2013 bedraagt het budget 210.000 EUR.

BESLUIT

Artikel 1 Het bijzonder bestek (nr. 2013-021), aangeschreven firma's en gunningswijze voor aankoop van 'Drukwerk en levering gemeentelijk infoblad westel info', worden goedgekeurd. De raming bedraagt 39.600 EUR incl 6% btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking.

Artikel 2 Het college neemt kennis van het verslag van nazicht van de offertes van 4 juni 2013 en gunt de opdracht 'Drukwerk en levering gemeentelijk infoblad Westel info (ref 2013-021) op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het administratief en technisch nazicht en de vergelijking van de offertes gemaakt, aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte, zijnde Drukkerij Van Dingenen, Kanaalweg 8 te 2430 Eindhout-Laakdal, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 32.813 EUR excl btw of 34.781,78 EUR incl.6% btw. De opdracht start op 18 juni 2013 en eindigt uiterst op 17 juni 2014.

¹¹⁸ firmagegevens verwijderd

¹¹⁹ firmagegevens verwijderd

¹²⁰ firmagegevens verwijderd

¹²¹ firmagegevens verwijderd

¹²² firmagegevens verwijderd



Optionele posten kunnen besteld worden bij voldoende budget aan volgende prijs:

- Prijsopgave editie 24 pagina's = 27.368 EUR excl btw - 29.010,08 EUR incl 6% btw
- meerprijs per 100 ex voor editie van 24 pagina's = 17 EUR excl btw - 18,02 incl 6% btw
- meerprijs per 100 ex voor editie van 28 pagina's = 20 EUR excl btw - 21,2 EUR incl 6% btw.

Artikel 3 Er is budget voorzien op de functioneel-economische code 104/123-06 van de gewone begroting 2013.

036 Patrimonium. Gebruik van gemeentelokalen door Westelfolk. Principiële beslissing.

Voorgeschiedenis

De vereniging Westelfolk vraagt in haar brief van 8 mei 2013 om een leegstaand gebouw van de gemeente, bij voorkeur het hoveniershuis, te mogen gebruiken als clublokaal.

Feiten en context

Westelfolk is een vereniging van een grote groep liefhebbers die begaan zijn met erfgoed zoals traditionele muziek, het bouwen van volksinstrumenten, en het bakken van brood in oude houtovens. Momenteel hebben ze hun clublokaal in de parochiezaal van Westerlo-Centrum. Sinds januari 2013 heeft het parochiecentrum een nieuwe uitbater. Deze heeft andere plannen met de lokalen die Westelfolk gebruikt en daarom moeten ze hun huidige locatie verlaten. Omdat er gebouwen van de gemeente leeg staan of komen leeg te staan zoals hoveniershuis in de Hollandse dreef, de oude dekenij aan de Sint-Lambertusstraat, het voormalige politie- en brandweearsenal en de bijgebouwen van de Beddermolen, vraagt de vereniging één van deze gebouwen in gebruik te kunnen nemen (eventueel tijdelijk). Hun voorkeur gaat uit naar het hoveniershuis.

Argumentatie

In 2010 werd het hoveniershuis in gebruik gegeven aan het OCMW als locatie voor hun strijkatelier. Omdat deze activiteiten van het OCMW inmiddels zijn stopgezet, staat het hoveniershuis leeg.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van de brief van 8 mei 2013 van de vereniging Westelfolk met de vraag of ze gebruik mogen maken van een leegstaand gebouw van de gemeente (bij voorkeur het hoveniershuis) om te gebruiken als clublokaal (eventueel tijdelijk), omdat ze hun huidige locatie moeten verlaten.

Artikel 2 Het college stemt principiële in met het gebruik van een gedeelte van het hoveniershuis gelegen Hollandse dreef aan de vereniging Westelfolk. Alle voorwaarden dienen opgelegd te worden in een gebruiksovereenkomst.

037 Patrimonium. Terug openstellen van paadje tussen Stippelberg I 10 en I 14. Kennisname vonnis.¹²³

038 Mobiliteit. Politieverordeningen Heultje. Goedkeuring veiligheidsmaatregelen rommelmarkt gezinsbond omgeving de Merodezaal op zondag 7 juli 2013.

Voorgeschiedenis

¹²³ persoonlijke gegevens verwijderd



Gezinsbond Heultje¹²⁴ meldt dat zij een rommelmarkt organiseren in de omgeving van de Merodezaal op zondag 7 juli 2013. Er moeten een aantal straten of straatgedeelten verkeersvrij gehouden worden.

Adviezen

De politiezone Zuiderkempen gaf positief advies.

Argumentatie

Om de veiligheid te garanderen voor de bezoekers van de markt, moeten er verkeersmaatregelen genomen worden.

Juridische grond

De koninklijke besluiten van 16 maart 1968 en 1 december 1975 over de politie van het wegverkeer zijn van toepassing samen met het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en het ministerieel rondschrijven van 7 mei 1999 over de plaatsing van de verkeerstekens. De artikelen 119 en 130bis van de wet van 12 december 2006 die de nieuwe gemeentewet wijzigt, bepalen dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.

BESLUIT

Artikel 1 Het college beslist om op zondag 7 juli 2013 tussen 6 en 17 uur alle verkeer, uitgezonderd voertuigen van hulpdiensten, te verbieden in de volgende weggedeelten:

- Processieweg: in het gedeelte tussen de Industrieweg en de Gravin de Merodestraat
- Pastorijstraat: in het gedeelte tussen de Processieweg en de Eksterstraat
- Straatje: volledig
- Heultjedorp: in het gedeelte tussen woning nr. 1 en woning nr. 7

Het college beslist om in deze weggedeelten tevens parkeerverbod in te voeren.

Artikel 2 Het college beslist om op zondag 7 juli 2013 tussen 6 en 17 uur enkel plaatselijk verkeer toe te laten in het gedeelte van de Pastorijstraat dat begrepen is tussen de Oude Westmeerbeekseweg en de Eksterstraat.

Artikel 3 De inrichters moeten steeds 3 meter van de rijbaan vrijhouden voor de brandweer of andere hulpdiensten.

Opdrachten

Mobiliteit	De nodige administratieve formaliteiten uit te voeren. De aanvrager van dit besluit in kennis te stellen.
WEB	De voorgeschreven verkeersborden en -tekens te plaatsen.

039 Mobiliteit. Politieverordeningen Westerlo. Goedkeuring veiligheidsmaatregelen Kasteelfeesten in de Polderstraat op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013.

Voorgeschiedenis

Het feestcomité Westerlo vzw, Het Locht 7 uit Westerlo, meldt dat zij op 6 en 7 juli 2013 voor de 45ste maal de Kasteelfeesten organiseren. Het feestcomité vraagt om een aantal verkeersmaatregelen te nemen zoals o.a. het voorzien van een aantal parkeerplaatsen voor mindervaliden.

¹²⁴ persoonlijke gegevens verwijderd



Adviezen

De politiezone Zuiderkempen gaf positief advies.

Argumentatie

Om de veiligheid te garanderen voor de buurtbewoners en de talrijke bezoekers van de festiviteiten, moeten er verkeersmaatregelen genomen worden.

Juridische grond

De koninklijke besluiten van 16 maart 1968 en 1 december 1975 over de politie van het wegverkeer zijn van toepassing samen met het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en het ministerieel rondschrijven van 7 mei 1999 over de plaatsing van de verkeerstekens. De artikelen 119 en 130bis van de wet van 12 december 2006 die de nieuwe gemeentewet wijzigt, bepalen dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college beslist om op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013 tussen 8 en 13 uur, in het gedeelte van de Polderstraat tussen de Merodedreef en de Hovenierstraat, alle verkeer van voertuigen, uitgezonderd voertuigen van hulpdiensten en exposanten die in het bezit zijn van een speciaal bewijs, te verbieden.
- Artikel 2 Het college beslist om op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013 stilstaan- en parkeerverbod in te voeren, uitgezonderd voor voertuigen van hulpdiensten en autobussen van de Lijn, op de stalplaats van de Lijn, langs de Merodedreef N19 en in de Merodedreef, over een lengte van 20 m, ter hoogte van de inrit naar deze stalplaats.
- Artikel 3 Het college beslist om op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013 van 8 tot 19 uur alle parkeerplaatsen in de Hovenierstraat die zich tegen de tuinmuur van woning Polderstraat 30 bevinden, voor te behouden als parkeerplaats voor personen met een handicap.
- Artikel 4 Het college beslist om op zaterdag 6 en zondag 7 juli 2013 stilstaan- en parkeerverbod in te voeren langs de noordzijde van de De Busserstraat en rechts in de Hovenierstraat in de laatste 50 m die aansluiting geeft op de Nieuwstraat.
- Artikel 5 De inrichters moeten steeds 3 meter van de rijbaan vrijhouden voor de brandweer of andere hulpdiensten.

Opdrachten

Mobiliteit	De nodige administratieve formaliteiten uit te voeren. De aanvrager van dit besluit in kennis te stellen.
WEB	De voorgeschreven verkeersborden en -tekens te plaatsen.

040 Sport. DBFM Zwembad Westerlo. Vertegenwoordigers Overlegcomité namens gemeente.

Voorgeschiedenis

De DBFM-overeenkomst schrijft voor dat beide partijen (gemeentebestuur en S&R) er zich toe verbinden een Overlegcomité (bijlage 13 van de DBFM-overeenkomst) op te richten, dat tot doel heeft de geschillen, die door één van de partijen aan het overlegcomité worden voorgelegd, op managementniveau te bespreken en aldus tot een oplossing te komen.

Feiten en context

Het overlegcomité wordt samengesteld uit twee vertegenwoordigers van de opdrachtgever en twee vertegenwoordigers van de opdrachtnemer. Het aantal vertegenwoordigers kan worden verhoogd bij gemeenschappelijk akkoord van de partijen.

**Argumentatie**

Het overlegcomité behandelt dus alle geschillen, zorgt voor de werfopvolging, bespreekt de verhouding tussen gebruikers- en eigenaarsonderhoud,... Tot het afleveren van het beschikbaarheidscertificaat komt het Overlegcomité éénmaal per maand samen ; na de afgifte van het beschikbaarheidscertificaat minstens éénmaal per kwartaal.

Namens het gemeentebestuur zullen volgende personen afgevaardigd worden in het Overlegcomité : Eddy Dams (diensthoofd technische dienst), Herman Wynants (schepen van sport en openbare werken), Filip Verrezen (schepen van gebouwen) en Wim Boeckx (diensthoofd sport). Aan S&R zal gevraagd worden of ze met deze verhoging van het aantal vertegenwoordigers akkoord kunnen gaan.

Financiële weerslag

Geen

BESLUIT

Artikel I Het College van burgemeester en schepenen vaardigt volgende personen af in het Overlegcomité van DBFM Zwembad Westerlo : Eddy Dams, Herman Wynants, Filip Verrezen en Wim Boeckx.

041 Sport. Gemeentelijk zwembad. Gratis zwembeurten voor schooltombola.**Feiten en context**

Het oudercomité van de basisschool van Tongerlo stelde de vraag of ze gratis zwembeurten kunnen krijgen voor hun schooltombola.

Argumentatie

Het oudercomité organiseert een tombola tijdens het schoolfeest op zondag 16 juni. De prijzentafel kan uitgebreid worden met 30 gratis zwembeurten, ter promotie van de zwemsport en het gemeentelijk zwembad.

Financiële weerslag

De 30 zwembeurten hebben een (sponsor)waarde van 15 EUR.

BESLUIT

Artikel I Het college stemt er mee in dat het oudercomité van de basisschool van Tongerlo 30 gratis zwembeurten ter beschikking krijgt voor hun schooltombola.

042 Sport. Sportregio Kempen. Kennisname jaarverslag en jaarrekening 2012.**Voorgeschiedenis**

Op 25 juni 2007 keurde de gemeenteraad de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging 'Sportregio Kempen' en de aanduiding van de afgevaardigden goed.

Feiten en context

Sinds 10 februari 1987 participeert de gemeente Westerlo aan de werking van Sportregio Kempen. Het is een samenwerking op sportief vlak tussen de provincie Antwerpen en de gemeenten Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herentals, Herenthout, Herselt, Hulshout, Nijlen, Olen, Vorselaar en Westerlo.

Om te voldoen aan de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 is de interlokale vereniging Sportregio Kempen opgericht.

De boekhouding en de rekening van de interlokale vereniging werd gecontroleerd door twee aangestelde rekeningtoezichters.



Op dinsdag 21 mei vond de algemene vergadering plaats waarop het jaarverslag en de jaarrekening werden doorgenomen.

BESLUIT

Artikel I Het college neemt kennis van het jaarverslag en de jaarrekening van de algemene vergadering van de interlokale vereniging Sportregio Kempen die gehouden werd op 21 mei te Herselt.

043 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 24 - de Merodezaal Heultje.**Voorgeschiedenis**

E-mail van aanvrager (¹²⁵) met de vraag om het gebruik van de Merodezaal in Heultje op zondag 25 mei 2014 (vanaf 12u30) voor de organisatie van een familiefeest.

Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, De Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2013.

Financiële weerslag onder voorbehoud

Volgens retributiereglement : 135 EUR

BESLUIT

Artikel I Het College beslist, mits betaling van het gebruikelijke tarief, toelating te verlenen ¹²⁶ voor het gebruik van de Merodezaal in Heultje op zondag 25 mei 2014 vanaf 12u30 voor de organisatie van een familiefeest.

044 Cultuur. Gebruik gemeentelokalen. Week 24 - Polyvalente Zaal Voortkapel.**Voorgeschiedenis**

E-mail van ¹²⁷ (Buurtcomité Kloosterstraat, Kloosterstraat 54, 2260 Westerlo) met de vraag om het gebruik van de polyvalente zaal van Voortkapel op zaterdag 14 juni 2014 voor de organisatie van een buurtfeest van de Kloosterstraat.

Juridische grond

Retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen, De Zoerla en sportinfrastructuur. Dienstjaar 2013.

Financiële weerslag onder voorbehoud

Volgens retributiereglement : 50 EUR

BESLUIT

Artikel I Het College beslist, mits betaling van het gebruikelijke tarief, toelating te verlenen aan het Buurtcomité Kloosterstraat (¹²⁸) voor het gebruik van de polyvalente zaal in Voortkapel op zaterdag 14 juni 2014 voor de organisatie van een buurtfeest.

045 Cultuur. Cultuurraad. Kennisname verslag algemene vergadering 28

¹²⁵ persoonlijke gegevens verwijderd

¹²⁶ persoonlijke gegevens verwijderd

¹²⁷ persoonlijke gegevens verwijderd

¹²⁸ persoonlijke gegevens verwijderd

**mei 2013. Verkiezing Cultuurraad en verkiezing Raad van Bestuur van het Gemeenschapscentrum.****Voorgeschiedenis**

De algemene vergadering van de cultuurraad heeft vergaderd op dinsdag 28 mei 2013. Volgende punten werden besproken in de voorvergadering van de cultuurraad: bijkomende kosten drukwerk kalligrafie, aperitiefconcert op 8 september 2013, verloop algemene vergadering.

Hierop volgde de algemene vergadering met goedkeuring vorig verslag, kennisname verslag commissarissen rekening 2012 en ontlasting, goedkeuring rekening 2012, aanstelling commissarissen 2013, toelichting programmatie 2014, verkiezing Cultuurraad en Raad van Bestuur van het Gemeenschapscentrum.

Feiten en context

De Cultuurraad organiseert een aperitief concert met het Fidelio Strijkkwartet in de raadzaal van het gemeentehuis op zondag 8 september 2013 om 10.30 uur. De Cultuurraad wil de deelnemers een drankje aanbieden en vraagt aan het college om een drankje, kaasblokjes en olijven te voorzien.

Na de installatie van de nieuwe Gemeenteraad, dient ook de Cultuurraad en de Raad van Bestuur van het Gemeenschapscentrum herverkozen te worden binnen de 6 maanden en vandaar de verkiezingen van beide raden.

BESLUIT

Artikel 1 Het college neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van 28 mei 2013 van de cultuurraad met de verkiezingen van het dagelijks bestuur van de cultuurraad en de verkiezing van de Raad van het Bestuur van het Gemeenschapscentrum.

Artikel 2 Het college stemt in met de vraag van de Cultuurraad om een receptie (witte, rode wijn, abdijbier, fruitsap, water, kaasblokjes en olijven) aan te bieden na afloop van het aperitiefconcert op zondag 8 september 2013 om 10.30 uur in het gemeentehuis en neemt de daaraan verbonden kosten op zich.

Opdrachten

portier	Verzorgen van een receptie (rode, witte wijn, abdijbier, fruitsap, water, kaasblokjes en olijven) na afloop van het aperitiefconcert op zondag 8 september 2013.
---------	--

046 Wereld. Comité voor het bondgenootschap met Colombia. Officialisering comité.**Voorgeschiedenis**

Collegebesluit van 5 december 2006 waarin werd overeengekomen om een bondgenootschap af te sluiten met de Vredesgemeenschap van San José de Apartadó in Colombia.

Op 8 december 2006 ondertekende het gemeentebestuur een bondgenootschap voor de vrede met de Vredesgemeenschap van San José de Apartadó in Colombia.

In maart 2012 ondertekende het gemeentebestuur een bondgenootschap met Asocabildos van Caldono in Colombia.

Feiten en context

Via dit bondgenootschap ondersteunen we deze Vredesgemeenschap in hun ongewapende strijd tegen de conflicten in Colombia die er voor zorgen dat hun mensenrechten niet altijd gerespecteerd worden.



Het Comité voor het bondgenootschap voor de vrede met de Vredesgemeenschap van San José de Apartadó is een feitelijke vereniging waarbij de schepenen van vrede en ontwikkelingssamenwerking van Westerlo in samenspraak met de coördinator van het comité (Sus van Olmen), de penningmeester (Marc Decroos) en de verantwoordelijke van de federatie van parochies van Heultje, Hulshout, Westerlo (Josephine Van de Vonder) beslissingen treffen m.b.t. de besteding van het budget dat de gemeente ter beschikking stelt en de doelstellingen die de gemeente ambieert met het bondgenootschap. Op het overleg zijn vaak ook andere geïnteresseerden aanwezig waarmee meestal in consensus beslissingen worden genomen.

In het kader van het convenant ontwikkelingssamenwerking van de gemeente met VAIS (Vlaams Agentschap Internationale Samenwerking) werden enkele ambities gerealiseerd die het Comité voor het bondgenootschap in een nieuwe constellatie zetten:

- Zo is inmiddels het idee in volle ontwikkeling om een netwerk van gemeenten op te zetten, die ons werk mee steunen door mee budget te voorzien voor de ontwikkelingsprojecten in de gemeenschap of door mee de lobbybrieven over de mensenrechtenschendingen te ondertekenen. Laakdal, Hulshout, Nijlen en Herselt hebben zo allen hun eigen manier van het bondgenootschap ondersteunen. Op de laatste vergadering van het comité van 15 april 2013 werd gepland om ook het engagement te vragen van de Provincie Antwerpen.
- Inmiddels heeft de gemeente ook een ander bondgenootschap afgesloten met de gemeenschap van Caldon.
- In de meerjarenplanning die wordt opgemaakt omtrent 'wereld' en het reflectietraject dat binnen de Wereldraad werd voorzien hiervoor wordt serieus verder ingezet op onze band met Colombia. Deze extra input is niet enkel om strategische redenen (i.f.v. de voortzetting van de financiering door VAIS) maar ook omdat het draagvlak in de gemeente hiervoor groeit en het als een sterkte wordt gezien om op herkenbare sensibilisering met concrete getuigenissen in te zetten de volgende 6 jaar.
- Het Comité heeft inmiddels projectsubsidies van de Koning Boudewijn Stichting en van de Provincie Antwerpen die het Comité op een aparte rekening beheert.

Voor het derde jaar op rij, vroeg het Comité op 27 april 2013 een projectsubsidie aan bij de Provincie Antwerpen. Het vernieuwde subsidiereglement van de 'Zuidprojecten' van de Dienst Noord-Zuid van de provincie Antwerpen van 23 februari 2013 stelde enkele nieuwe voorwaarden aan het Comité om nog projectsubsidies voor Zuidprojecten te kunnen krijgen:

- een website te voorzien voor het comité
- het comité te registreren als vzw
- de bovenlokale werking ervan te benadrukken / verduidelijken
- de aanvraag van 2013 te doen vanuit de wettelijke entiteit 'gemeente Westerlo' en niet het Comité in afwachting van de officialisering ervan.

Op de vergadering van 17/04/2013 van het Comité werd de suggestie gedaan dat de Wereldconsulent (Daan Janssens) in het najaar naar Colombia zou reizen met als mogelijk takenpakket :

- Spreken op een internationale conferentie van 26-28 september 2013 (concrete uitnodiging toegekomen op 20/05/2013, officiële vraag aan CBS volgt later).
- Voorbereiding van een meerjarenplan voor deze legislatuur en concrete actieplannen voor de komende jaren m.b.t. 'bestuurskrachtversterking' zoals de nieuwe richtlijnen van VAIS dat aangeven, zowel met Caldon (Asocabildos) als met de vredesgemeenschap van San José de Apartadó.
- Voorbereiding van een eventuele 'missie/inleefreis' in 2014 met geïnteresseerden vanuit de gemeente Westerlo.

Argumentatie



Gezien de ambities inzake onze band met Colombia.

Gezien de vragen van de provincie Antwerpen.

Gezien de wens van de coördinator van het Comité om bijeen te komen om te beslissen over het 'statuut' van het bondgenootschap.

Gezien de nieuwe mogelijkheden en moeilijkheden van de gemeenten in Vlaanderen om in te stappen in vzw / IZA / ...

Gezien de wens naar meer duidelijkheid van de wereldconsulent m.b.t. zijn rol / functie hierin.

Oordeelden we dat een eerste reflectie binnen het college goed zou zijn over :

- Het algemene engagement t.a.v. Colombia
- De verhouding van de gemeente t.a.v. het Comité en het Netwerk (vandaag in de praktijk eenzelfde overleg) en de ideeën om één en ander te officialiseren.

Financiële weerslag

Geen financiële weerslag

Juridische grond

Nu is het Comité een feitelijke vereniging. Ook in de statuten van de Wereldraad is het niet opgenomen als een aparte entiteit van dat orgaan.

BESLUIT

Artikel 1 Het college vaardigt de schepenen van vrede en ontwikkelingssamenwerking af om te onderhandelen over de noodzaak tot formaliseren en/of verzelfstandiging van het Comité.

Artikel 2 Het college hecht goedkeuring aan het besluit om in 2013 de aanvraag voor subsidies Zuidprojecten bij de provincie Antwerpen te doen met de gemeente als aanvragende organisatie.

047 Wereld. Advies wereldraad. Mayors for peace bijdrage.

Voorgeschiedenis

Beleidsplan tot 2007-2012 : Tactisch doel 8.8.2. We gaan daarom meewerken met de Mayors for Peace.

Westerlo is sinds juni 2006 lidgemeente van de Mayors for Peace campaign.

<http://www.mayorsforpeace.org/english/membercity/europe/belgium.html>

Brief ontvangen op 19 april 2013 om het campagnesecretariaat financieel te steunen.

Bespreking op de vergadering van de Wereldraad van 22/05/2013.

Feiten en context

Als lid wordt gevraagd bij te dragen aan de onkosten voor het secretariaat. Als gemeente onder de 25.000 inwoners zou dit neerkomen op 300 euro per jaar. Dit betalen is geen voorwaarde om lid te blijven, het bedrag kan ook variëren.

Adviezen

Om het secretariaat te financieren vragen ze nu een ondersteuning van alle (inmiddels meer dan 5565) lidgemeentes. De WR adviseert om de beslissing hiervan in handen te leggen van het CBS en de schepenen van Vrede omdat we hiervoor geen expliciet budget hebben.

Financiële weerslag

300 euro indien goedkeuring, budgetallocatie te bepalen, werd niet begroot.

BESLUIT

Artikel 1 De gemeente steunt het internationaal campagnesecretariaat van Mayors for



Peace in Ieper met 300 euro en schrijft dit als een vaste jaarlijkse subsidie in de begroting tot 2020. Deze subsidie wordt opgenomen in het budget met de tweede budgetwijziging 2013.

Opdrachten

Financiële dienst	300 euro wordt gestort aan Mayors for Peace 2020 vision campaign vzw, Markt 34, 8900 Ieper, IBAN BE48-0882-3710-0327
-------------------	--

048 Wereld. Advies wereldraad. Noodhulp aan Syrië en infoavond.**Voorgeschiedenis**

Zowel van het Rode Kruis als van het Consortium Syrië 12-12 ontvingen we een aanvraag om noodhulpsteun te geven voor Syrië.

Verslag van de wereldraad van 22 mei 2013.

In de begroting van 2013 is een budget voor noodhulp voorzien van 3000 euro.

Feiten en context

Het burgerconflict in Syrië houdt aan met al minstens 70.000 doden. Al groeit de internationale consensus om hieraan een oplossing te bieden en al is het een kluwen van onduidelijk geprofileerde actoren, feit blijft dat zowel nu als de eerstvolgende maanden noodhulp zal nodig zijn om op humanitair vlak voor de 100.000-den gewonden en ontheemden (meer dan 1 miljoen in vluchtelingenkampen in andere landen en meer dan 2 miljoen in Syrië zelf) te voorzien in hun basisbehoeften.

Caritas International, Handicap International, Oxfam Solidariteit, Dokters van de Wereld en Unicef verenigden zich in het Belgisch Consortium voor Noodhulpsituaties om het hoofd te bieden aan de humanitaire catastrofe in Syrië.

Adviezen

Uittreksel uit verslag wereldraad 22/05/2013 : Dat humanitaire steun aan de burgerslachtoffers broodnodig is beseft iedereen maar in lijn met eerdere opmerkingen over noodhulp wil de wereldraad 'meer zichtbaarheid' geven aan deze steun. We beslissen aan het CBS te adviseren om €1000 over te schrijven aan het consortium Syrië 12-12. We kiezen voor het consortium omdat het geld zo 'democratischer' kan worden besteed. Zo behouden we nog €2000 om indien nodig later nog te spenderen.

We besluiten om een infoavond erover te organiseren zodat de Westerlonaren achtergrondinfo krijgen en te weten komen hoe het geld wordt gespendeerd. Dankzij de aankondiging kunnen we het dan ook in de Westel Info zetten dat het geld wordt gespendeerd.

Inmiddels is dit concreter: We organiseren op 9 oktober om 20u een infoavond over het burgerconflict in Syrië met Pieter Stockmans van Vluchtelingenwerk Vlaanderen met een getuigenis van een Syrische vluchteling uit Tongerlo/Geel, Ibrahim Mohammed, in de bib. De honoraria en vervoersonkosten van de 3 sprekers zijn voorzien op 350 euro samen.

Financiële weerslag

De tegemoetkoming van 1000 euro wordt uitbetaald volgens het krediet voorzien voor noodhulp onder artikel 84908/332-02

De kosten voor de infoavond van 9 oktober 2013 worden, begroot op maximaal 350 euro worden gedragen vanuit het budget van Wereld onder artikel 849/122-04.

BESLUIT

Artikel 1 Het college hecht goedkeuring aan het advies van de wereldraad om 1000



euro toe te kennen aan het Consortium 1212 voor noodhulp aan Syrië.

Artikel 2 Het college hecht goedkeuring aan de organisatie en financiering van de infoavond over Syrië voor een maximaal budget van €350.

opdrachten

financiële dienst	uitbetaling subsidie noodhulp van 1000 euro aan het Consortium Syrië 1212 IBAN BE19 0000 0000 1212, met vermelding 'Syrië'.
-------------------	---

De agenda uitgeput, wordt de zitting gesloten om 20.30 uur.

Door het college:

Jo Vankrunkelsven
gemeentesecretaris

Filip Verrezen
schepen-voorzitter